move.ru
10 лет вместе

Создано: 09.03.2026 в 04:07

Обновлено: 10.03.2026 в 04:49

https://udmurtia.move.ru/objects/9291385804

**Станислав, Станислав**

**89251234567**

для заметок

**Республика Удмуртская, Ижевск, ул. Маяковского, 22**

# 619 ₽

Республика Удмуртская, Ижевск, ул. Маяковского, 22

Улица

улица Маяковского

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

200 м$^2$

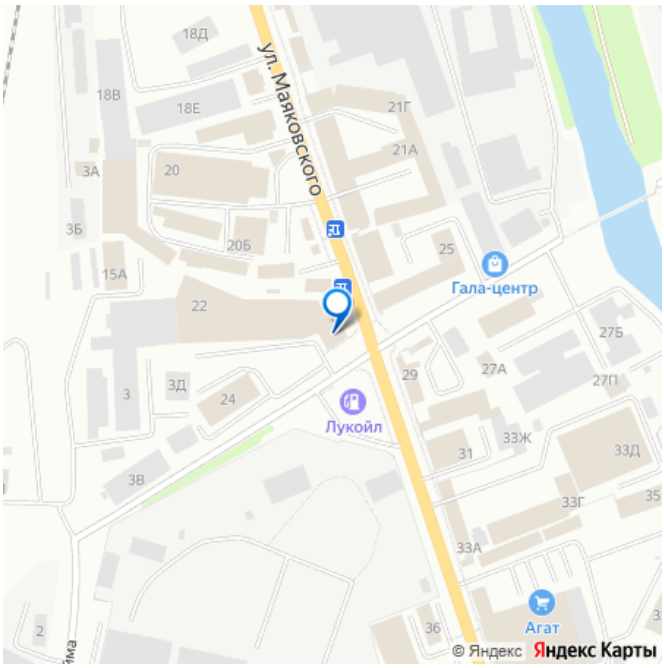
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

Коммерческая недвижимость




## Описание

Сдаются в аренду помещения под кафе или торговлю в новом современном торгово-складском комплексе площадью от 200 м? до 5 000 м?. ? Первая линия улицы Маяковского и Поймы. ? Высокий трафик. ? Удобный выезд(въезд) на Сарапульскую, Можгинскую, Увинскую и объездную трассы. При этом в 3-х минутах езды от центра города. ? Имеются остановки общественного транспорта (трамвай, автобус). ? Оборудованы парковочные места для автомобилей сотрудников и арендаторов на охраняемой территории. ? Круглосуточная охрана территории базы. ? Высота помещения 4,0 м.

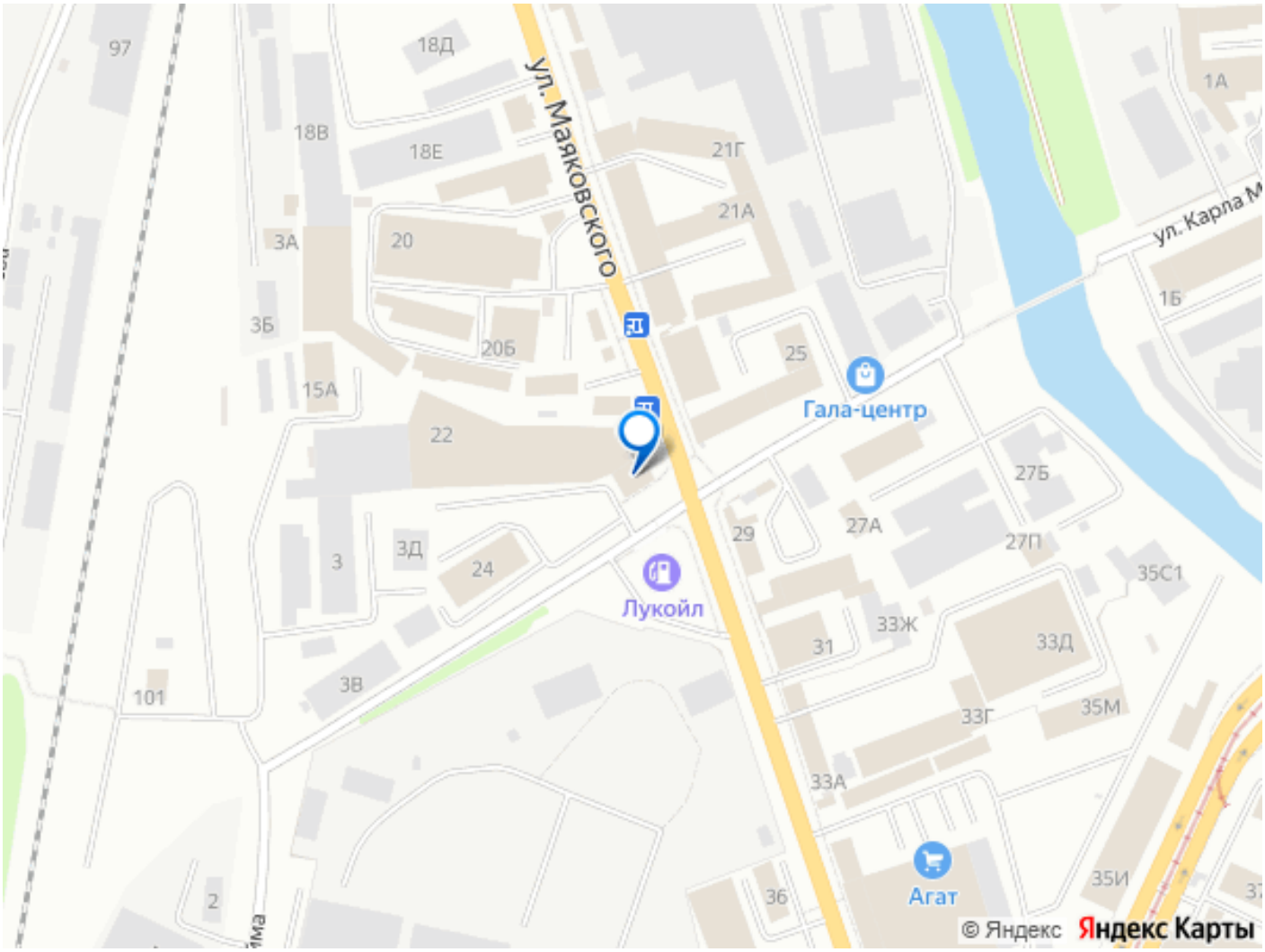
до низа балок. ? Полы топинг. ? Разгрузка с тяжёлой рампы через подъёмо-секционные ворота с электроприводом. ? Удобные подъездные пути для евро фур. ? Доклевеллеры, докшелтеры, резиновые демпферы. ? Тяжёлая рампа. ? Асфальтированная территория. ? Круглосуточная охрана на территории. ? График 24/7. - Арендные каникулы - 3 месяца - 619 руб/м2 - без НДС (650 руб/м2 с НДС) - Базовая ставка с 4-го месяца - 666,7 руб/м2 - без НДС (700 руб/м2 с НДС). Площади обсуждаются как в большую, так и в меньшую сторону. Подберём оптимальные варианты. аренда магазина, кафе, арендовать магазин в ижевске, новый магазин в аренду, магазин класса А, магазин аренда авито, арендовать магазин ижевск, арендовать торговую площадь в ижевске, аренда от собственника, аренда под торговлю, торговая площадь на первой линии ижевск, аренда помещения под торговлю, новый магазин, магазины аренда.

№22

Парабиелла

СПЕЦОДЕЖДА

СПЕЦОДЕЖДА




Move.ru - вся недвижимость России