

🕒 Создано: 06.03.2026 в 04:04

🔄 Обновлено: 06.03.2026 в 04:04

**Республика Удмуртская, Ижевск,
Милиционная ул, 46**

229 000 ₺

Республика Удмуртская, Ижевск, Милиционная ул, 46

Улица

[улица Милиционная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

208.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

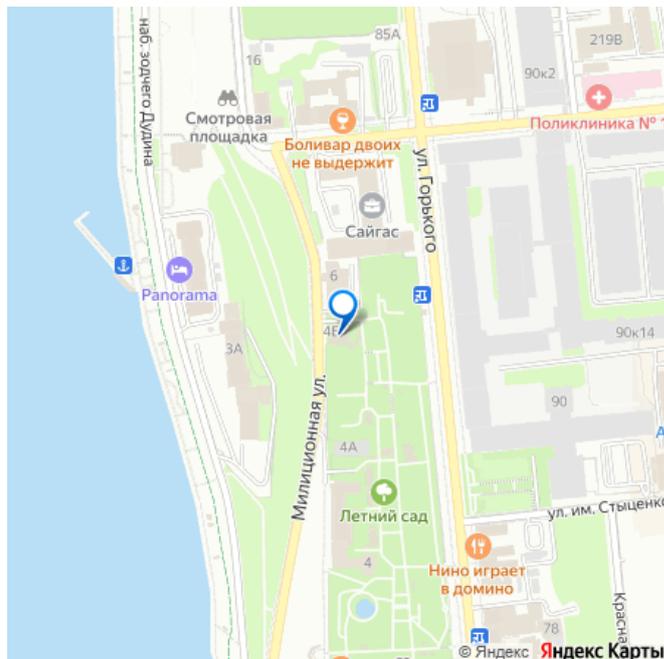
Арт. 131963528 Сдаётся в аренду уникальный ОБЪЕКТ - отдельно стоящее кирпичное здание с собственным земельным участком, расположенный в центре столицы Удмуртии! Граничит с Парком им. Горького Первая линия Высокий автомобильный трафик - вывеска на здании будет для Вас лучшей рекламой Имеет собственную асфальтированную парковку на 8-10 машин Доступ 24/7 Центральные коммуникации Эл-во 75 кВт В случае использования под общепит, возможна организации летнего кафе, получение алкогольной лицензии Подходит под многие виды деятельности:

<https://udmurtia.move.ru/objects/9290995173>

Бармина Евгения, Сервис квартирных решений

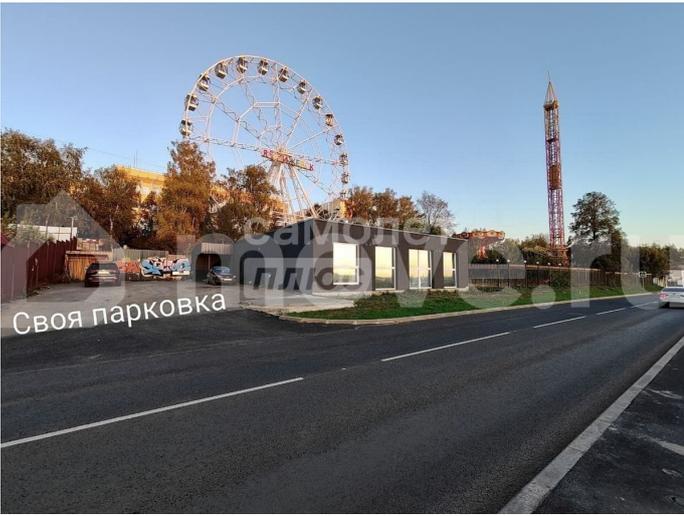
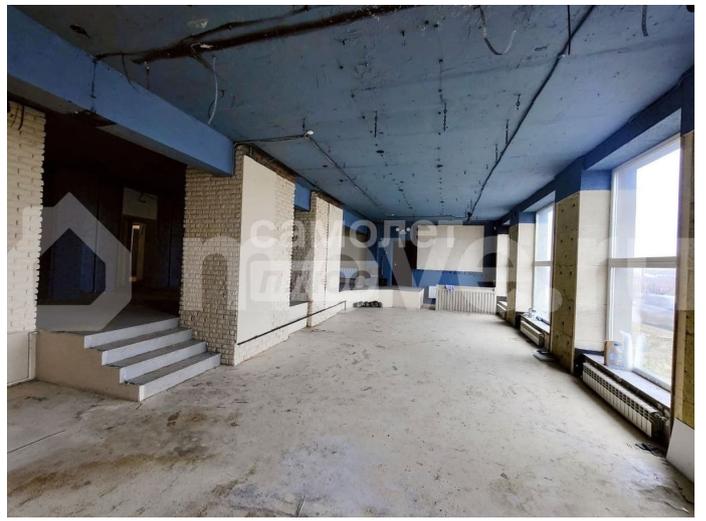
89251234567

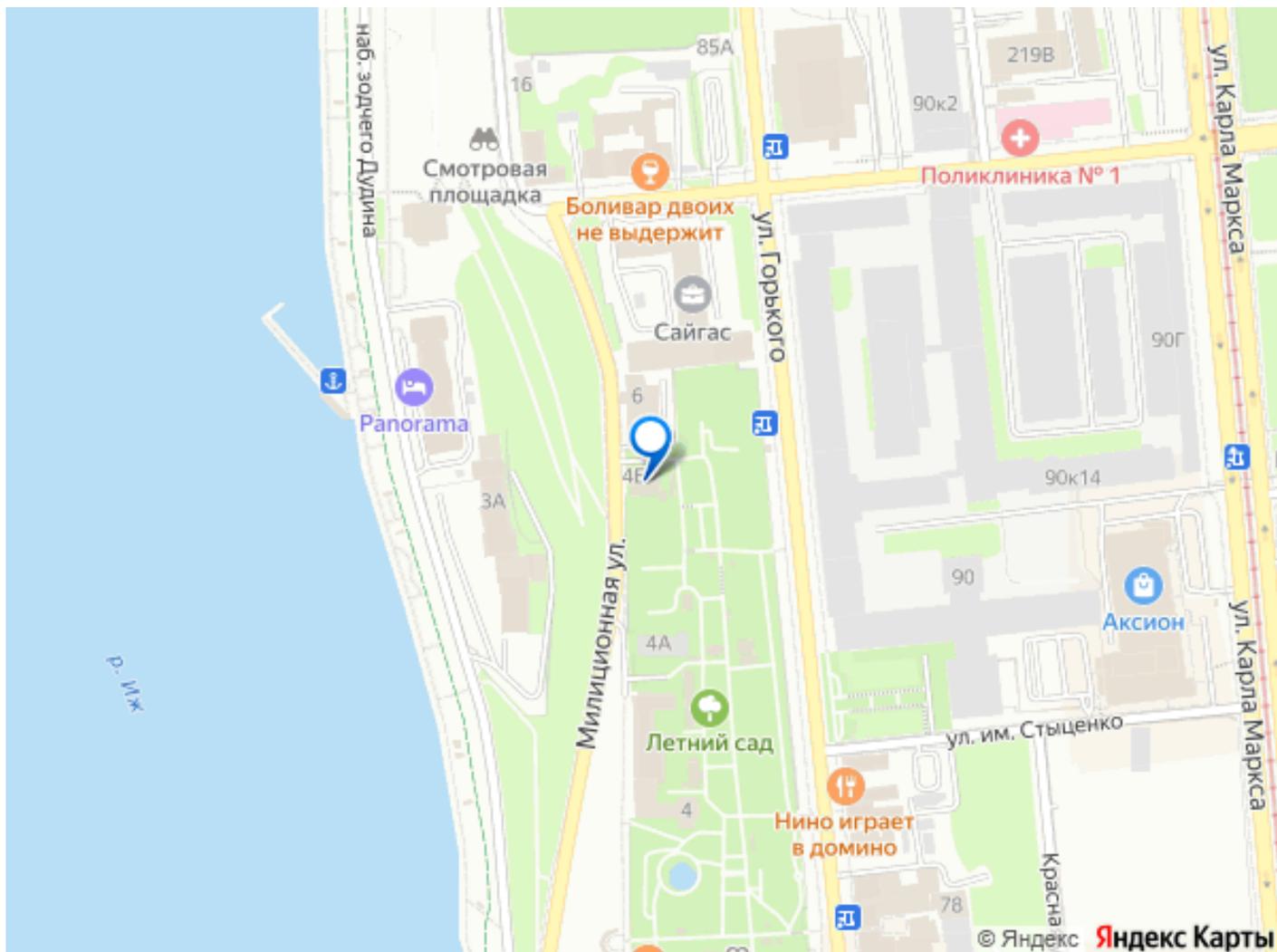
для заметок



общепит, медицина, спорт, офис компании, выставочный зал, мелкое производство...
Цена аренды - 1100 руб за м2 Здание 208.4 м2 Кирпичное, 1994 г. постройки Из панорамных окон здания открываются прекрасные виды на пруд, закаты Имеет 3 входа/выхода. Главный - со стороны ул. Милиционная. Есть выход на территорию Парка Высота потолка 3 - 3,5 метра Приточно-вытяжная вентиляция Свобода планировки - сделайте ремонт под свой бренд Арендные каникулы на ремонт Участок В собственности продавца 11 соток Частично озаборен Вид разрешенного использования - отдых (рекреация) Вспомогательные виды разрешенного использования ЗУ: торговля, общественное питание, бытовое обслуживание, склады для временного хранения товаров, выставочные павильоны, спортивные объекты, научные и опытные станции, стоянки, автомастерские, автомойки, приюты для животных и т.д. . Показ по предварительной договоренности, звоните! Возможна продажа Объекта.







Move.ru - вся недвижимость России