

Создано: 08.03.2026 в 04:08

Обновлено: 10.03.2026 в 04:58

**Республика Удмуртская, Ижевск,
Деповский пр, 6**

62 550 ₽

Республика Удмуртская, Ижевск, Деповский пр, 6

Улица

[проезд Деповский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

208.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

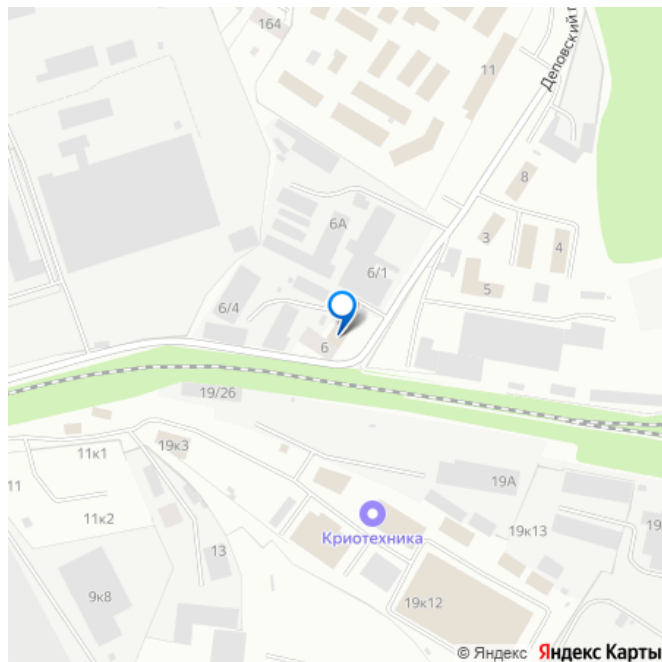
Арт. 127183351 Сдаётся ОТ СОБСТВЕННИКА
Помещение свободного назначения
коридорно-кабинетного типа 208.5 м2,
занимающее первый этаж кирпичного
многоквартирного дома. Статус помещения -
нежилое. Сделана офисная отделка. Аренда с
возможностью последующего выкупа. - Год
постройки дома - 1995. Высота потолков - 3
метра. Коммуникации центральные:
электроснабжение, водоснабжение,
канализация, отопление. Свой санузел. Вход
в помещение индивидуальный - отдельный от
жильцов дома. Доступ 24/7. Есть место для
вывески. Есть зона для парковки. -

<https://udmurtia.move.ru/objects/9291229110>

**Бармина Евгения, Сервис квартирных
решений**

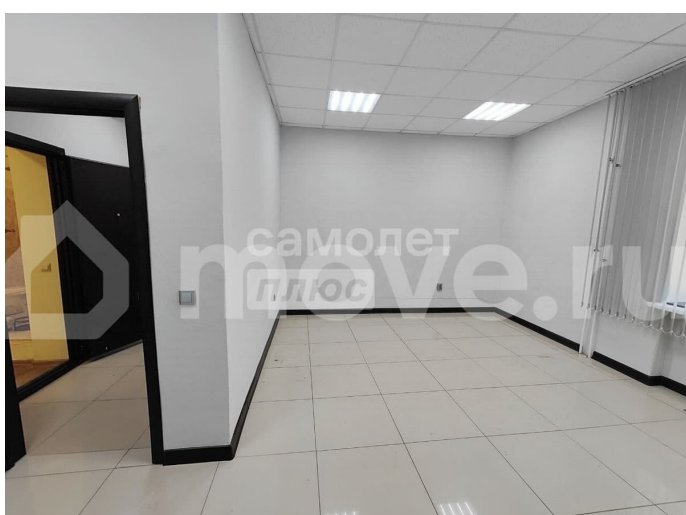
89251234567

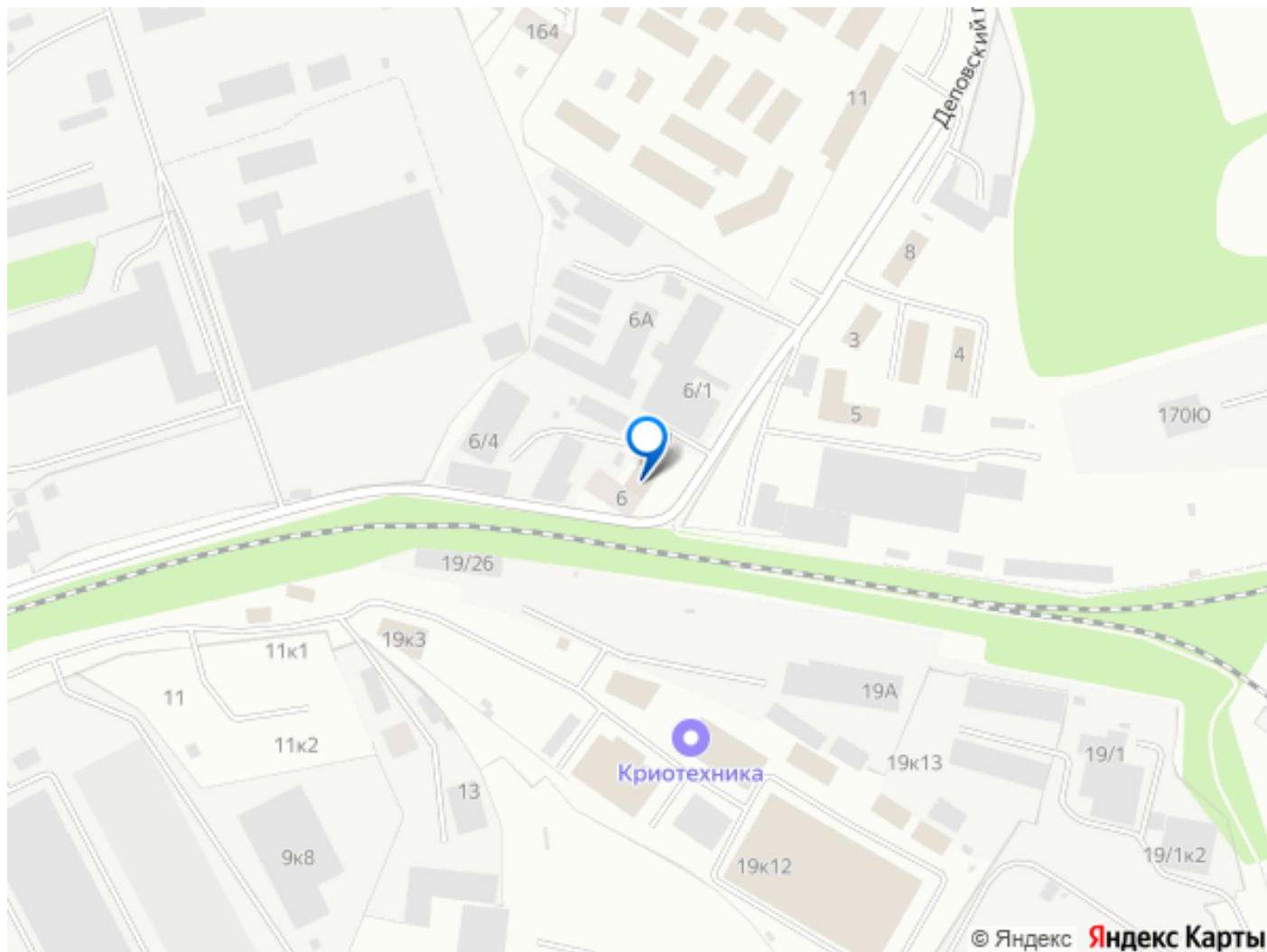
для заметок



Подъездные пути к помещению на авто, как с улицы 9 Января, так и с ул. Воткинское шоссе. Заезд для фур удобен с ул Воткинское шоссе. Ближайшая остановка общественного транспорта в 10 минутах ходьбы - на улице 9-е Января. - Помещение может быть использовано под офис, для складских целей, под мелкое производство/мастерскую, лабораторию... !!!Под хостел, реабилитационный центр, пансионат для пожилых - не сдаем, под эти цели готовы продать Вам помещение. - Есть перспектива увеличения предлагаемого в аренду Помещения за счёт соседствующей аналогичной нежилой площади (плюсом 255 м2). Возможна аренда отдельных кабинетов (от 11 м2), цена договорная. - Цена аренды всей площади - 300 руб за м2. Коммунальные платежи и счётчики оплачиваются отдельно. Предоплата за месяц вперёд + обеспечительный платёж. В качестве арендаторов рассматриваются юридические лица и индивидуальные предприниматели. - Показ по предварительной договоренности! Звоните, ответу на Ваши вопросы!







Move.ru - вся недвижимость России