

🕒 Создано: 26.02.2026 в 15:57

🔄 Обновлено: 26.02.2026 в 15:32

**Республика Удмуртская, Ижевск,  
Воткинское шоссе, 204А**

**131 544 ₽**

Республика Удмуртская, Ижевск, Воткинское шоссе, 204А

Округ

[Ижевск, Устиновский район](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

2088 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

**МЕСЯЦ АРЕНДНЫХ КАНИКУЛ!!!** Сдаются в аренду площади на Воткинском шоссе целиком или частями. Холодный склад с офисом - 333м<sup>2</sup> - 305р/м<sup>2</sup>; Теплый склад с кран-балкой - 700м<sup>2</sup> - 500р/м<sup>2</sup>; Земельный участок под любые цели - 1753м<sup>2</sup> - 63р/м<sup>2</sup>; В помещениях: - Офисные перегородки, можно перестроить - Интернет - Хороший ремонт - Отопление электрическое - Кондиционер  
База находится под постоянной охраной с видеонаблюдением, проезд через шлагбаум, на ночь проезд закрывается. Преимущества: - Огромный автомобильный трафик - Соседом является компания ЭЛИТЛЕС и РТГ -

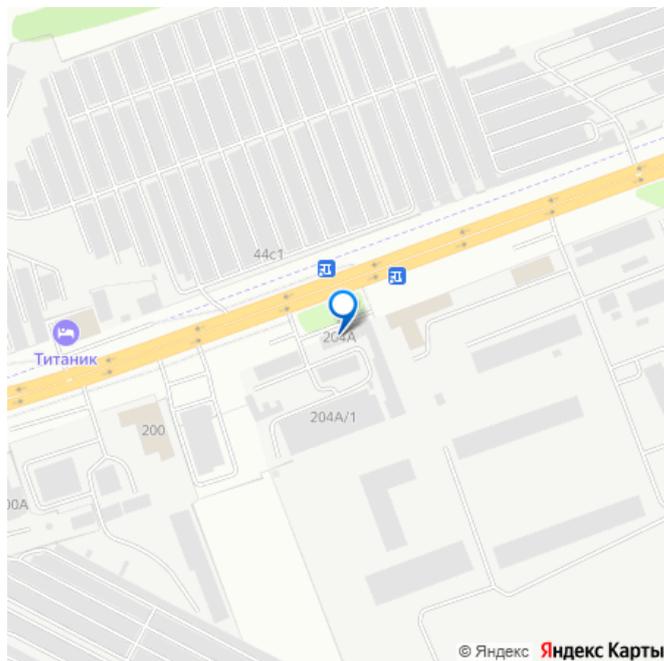
<https://udmurtia.move.ru/objects/929058557>

3

**Собственник**

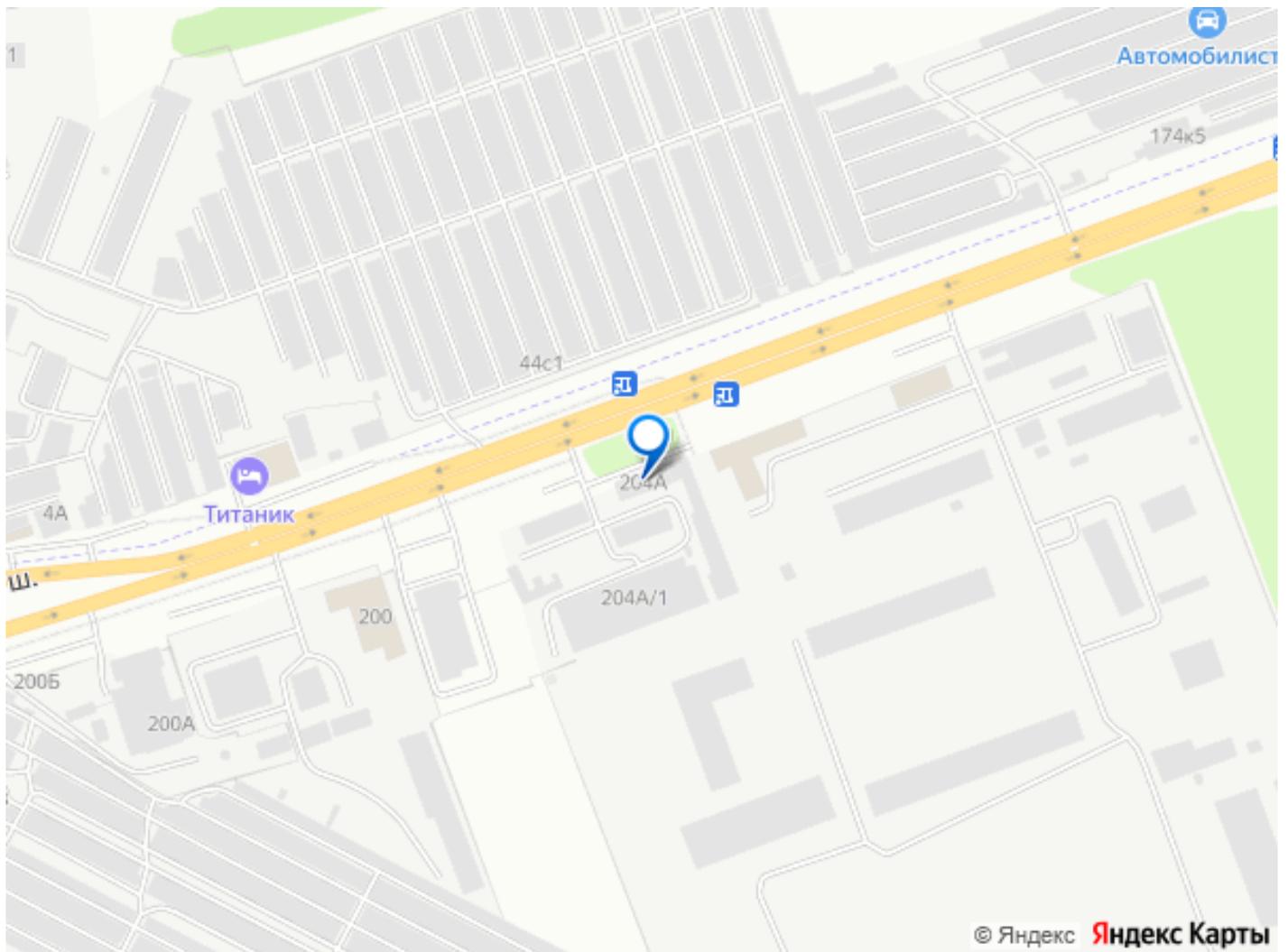
**79199116793**

для заметок



Возможность размещение наружной рекламы на первой линии - Предоставляем арендные каникулы - Рядом есть столовые и кафе - Абсолютно адекватный арендодатель - Доступ 24/7, оговаривается индивидуально - Возможно увеличение площадей под торговлю и другие цели - Парковка для авто - Прямой арендодатель без посредников





Move.ru - вся недвижимость России