

🕒 Создано: 09.03.2026 в 04:07

🔄 Обновлено: 10.03.2026 в 04:50

**Республика Удмуртская, Ижевск,  
Воткинское ш, 170е**

**1 200 ₹**

Республика Удмуртская, Ижевск, Воткинское ш, 170е

Улица

[шоссе Воткинское](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

22 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

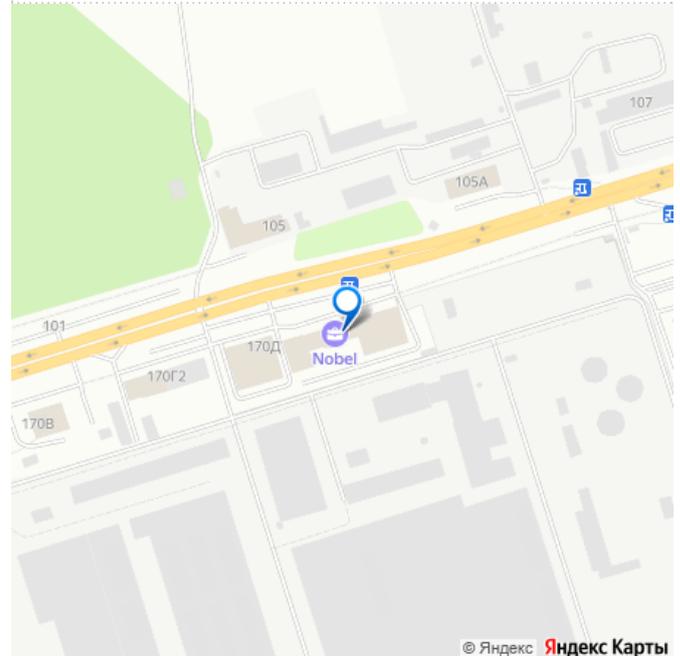
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

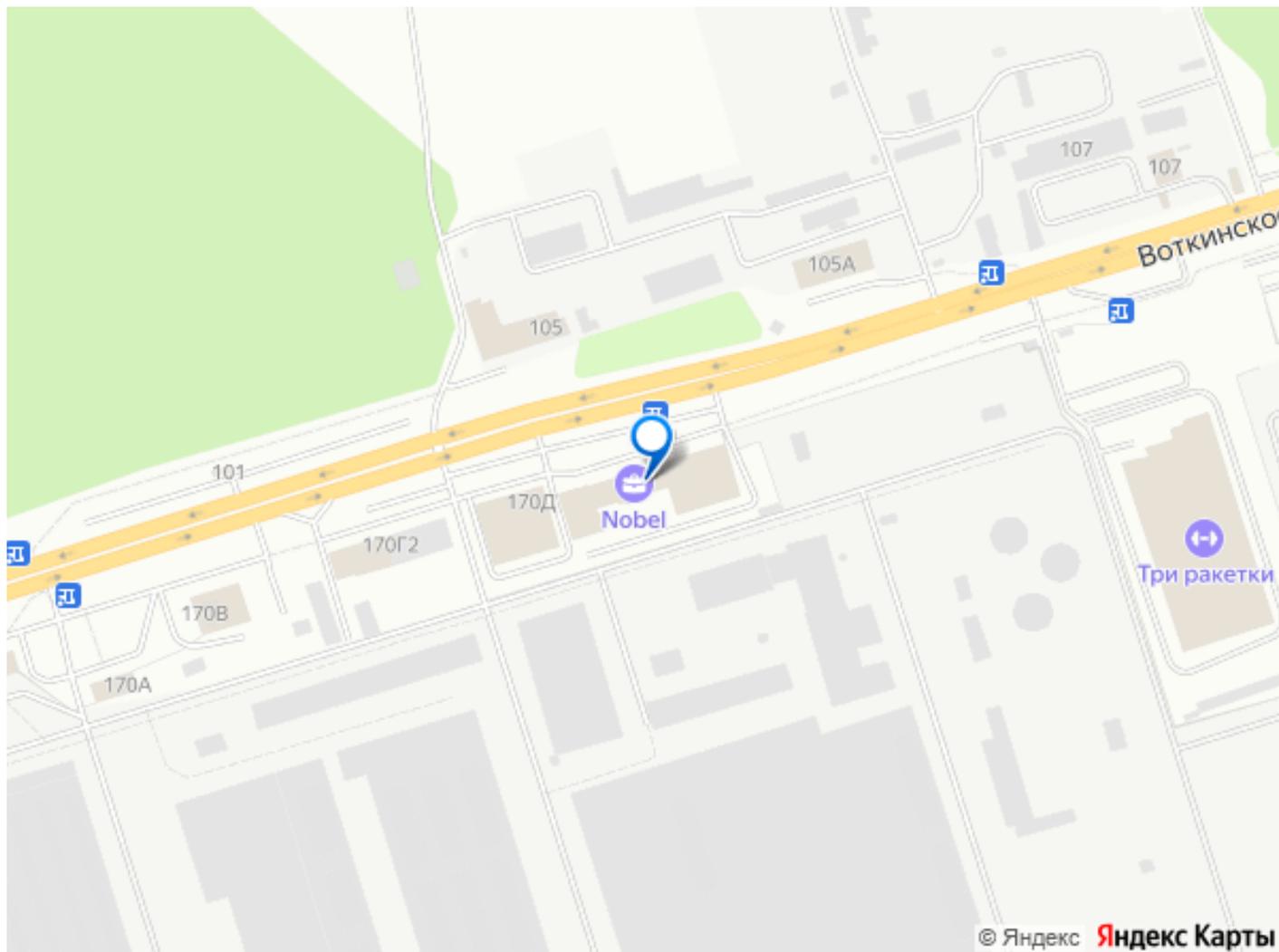
Сдадим помещение 22 кв.м. на 1 этаже Нобель. ? 22 кв.м. ? Есть возможность расширения площади; ? Доступ 24/7; ? Коммуникации - централизованное отопление, электроснабжение, вентиляция, водоснабжение и канализация; ? Просторная парковка; ? Идеально для пункта выдачи, магазина, офиса предоставления услуг. Для вашего комфорта сервисы и услуги: Юридически; Бухгалтерские; Подбора персонала; Ремонтно-технические; Поможем решить вопрос с мебелью Постоянный доступ к Telegram - чату для оперативного решения ваших вопросов и предложений по

для заметок



улучшению нашей работы. - 10% от стоимости путёвки на базу отдыха «Костоваты». «Костоваты» - это Камское море в окружении реликтового соснового бора Инфраструктура и расположение: Время в пути из центра г. Ижевска ул. Советская - ул. Удмуртская, ул. Холмогорова - ул. Удмуртская и в обратную сторону даже в часы пик не превышает 10-25 минут. ? Отсутствие пробок, в отличие от центра города; ? Ежедневный автомобильный трафик более 35 000 автомобилей; ? 1-ая линия улицы Воткинское шоссе с удобным въездом с дороги; ? ул. Воткинское шоссе - это крупнейшая автомагистраль г. Ижевска с выездом из города в сторону г. Воткинск-Чайковский-Казань-Пермь-Екатеринбург; ? Остановочный комплекс «Технопарк» - 50 метров от бизнес центра (троллейбусы №1, 2; автобусы №31, 16, 68, 315, 320). Транспортная доступность со всех районов города. Технопарк «Нобель» это: ? 12 этажей и 12 705 кв.м офисных площадей; ? Планировка помещений по вашему проекту; ? Банкоматы и уютная кофейня в холле для вас; ? «Умное» видеонаблюдения и профессиональная охрана 24/7 ? Бесплатный паркинг для арендаторов и гостей на 320 машино-мест; ? Доступ для арендаторов 24/7 - работайте в комфортном для вас режиме; ? Оборудованное коворкинг-пространство с собственной кухней и вкусным кофе; ? Современные конференц-залы оснащены всем для проведения презентаций, мастер-классов от 16 до 120 человек; ? Зарядная станция: для электромобилей, электро-велосипедов-самокатов-скутеров + Велопарковка; ? Для арендаторов 1 этажа доступны собственные входные группы с ул. Воткинское шоссе; ? Интернет-провайдер Стоимость арендной платы: 1200 рублей за

кв.м. Дополнительно оплачиваются коммунальные и эксплуатационные расходы.  
Звоните, ответим на все ваши вопросы!



Move.ru - вся недвижимость России