

🕒 Создано: 07.07.2025 в 10:32

Обновлено: 30.09.2025 в 05:23

**Республика Удмуртская, Ижевск, улица
Гагарина, 51А**

110 000 ₽

Республика Удмуртская, Ижевск, улица Гагарина, 51А

Округ

[Ижевск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Гагарина](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

235 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается от собственника новое чистое помещение, с косметическим ремонтом на 1 этаже, 1 -я линия ул. Гагарина, своя входная группа. АРЕНДНЫЕ каникулы предоставим. Площадь общая 235 кв.м., можно арендовать часть. Цена за кв.м. от 580 руб. Назначение: Торгово-складское помещение, производство, общественное питание (ремонт под Арендатора возможен. Рассмотрим все предложения. Дополнительно: есть офисные помещения в здании, отдельно складские, производственные на территории базы

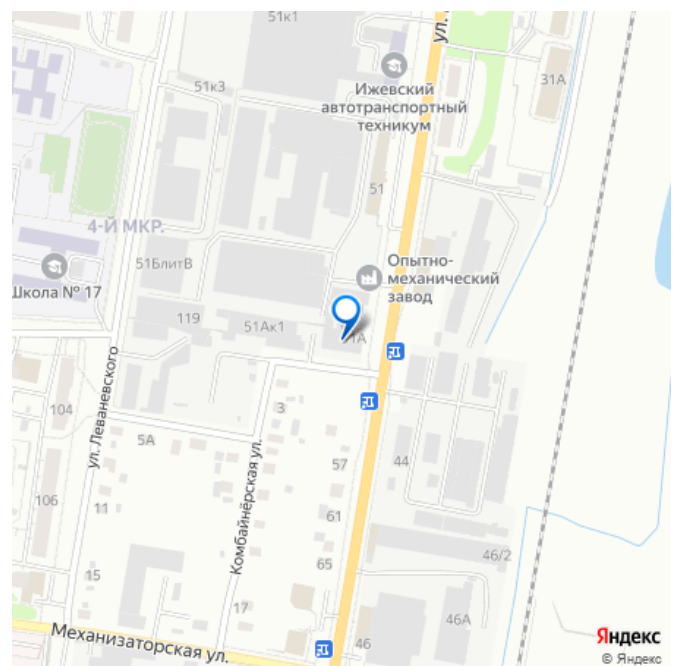
<https://udmurtia.move.ru/objects/928254270>

3

Собственник

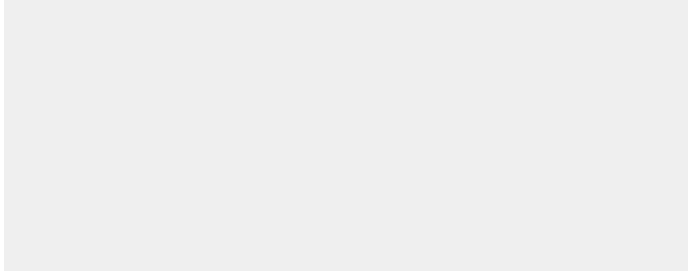
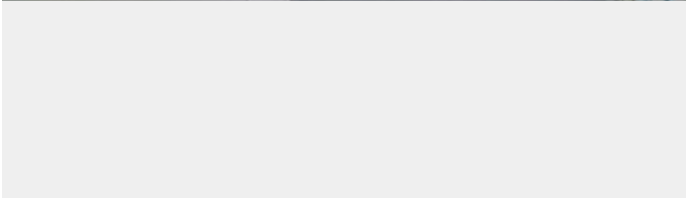
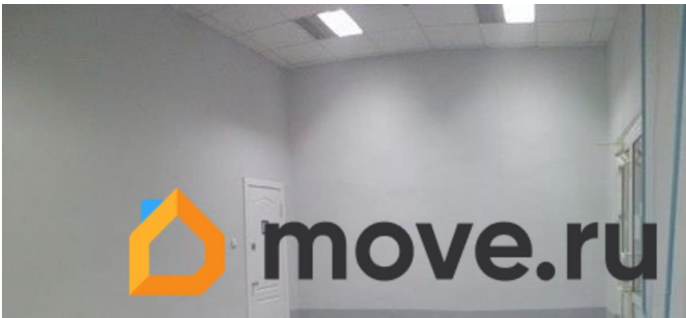
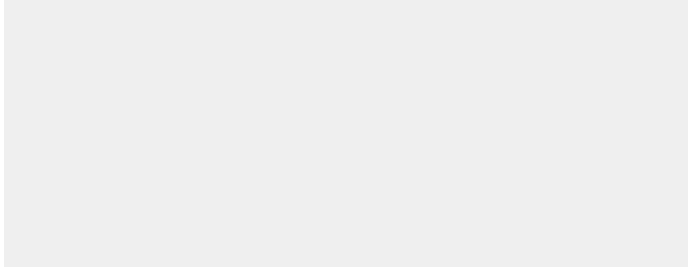
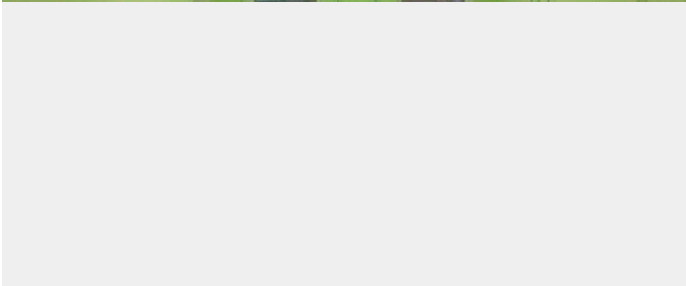
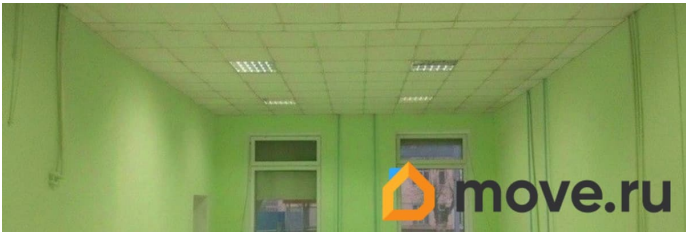
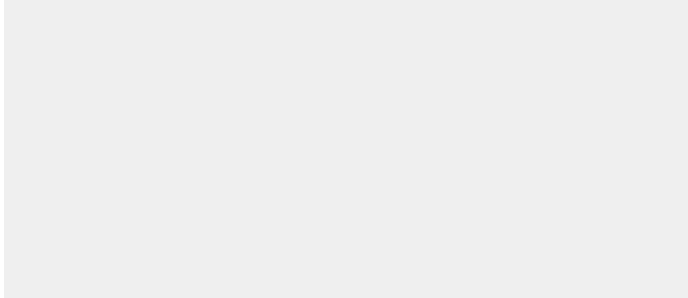
79120052997

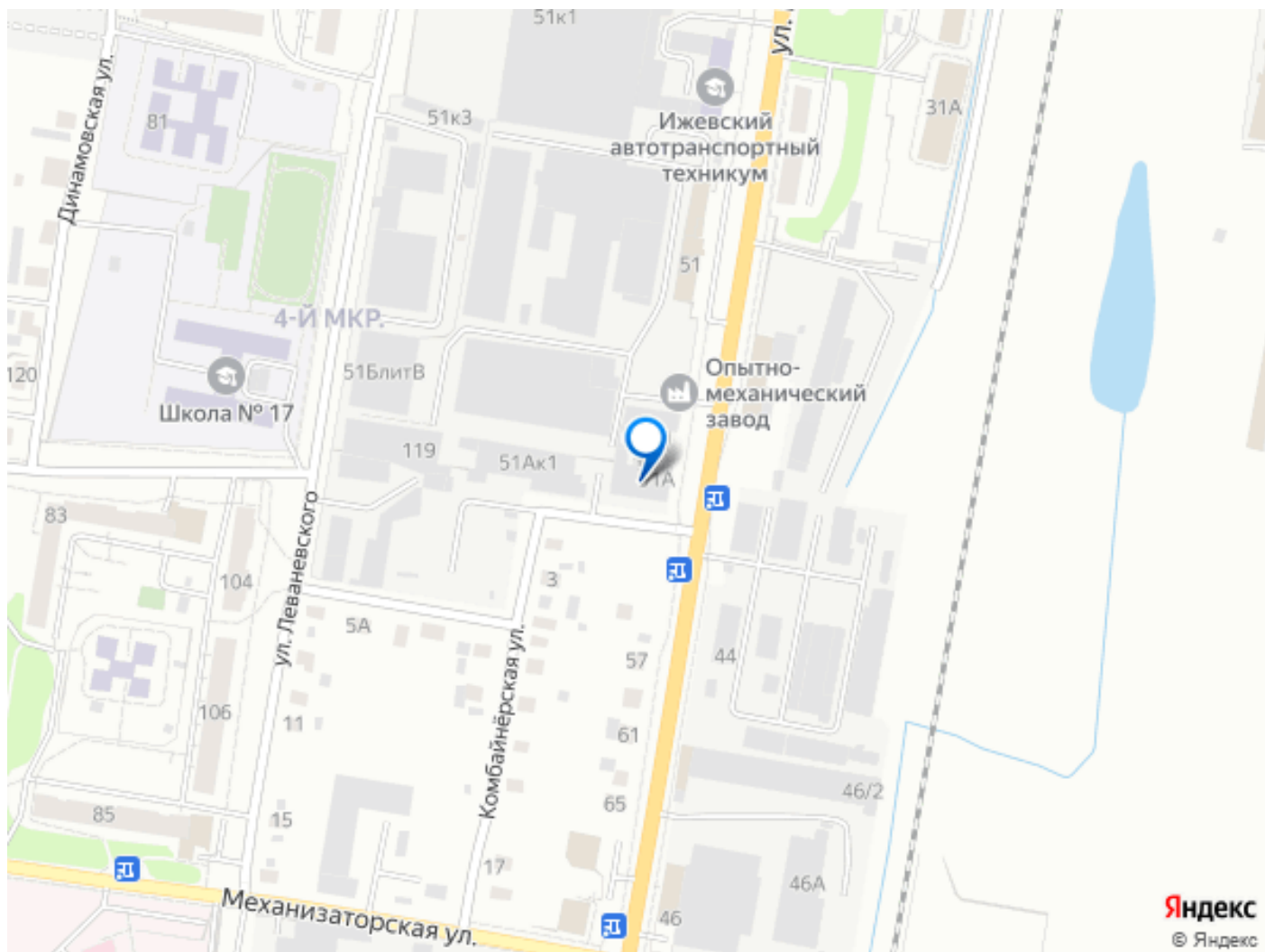
для заметок



присутствуют. Характеристики объекта: 1. Первая линия ул. Гагарина - высокий автомобильные/пешеходный трафик/въезд и выезд из города. Напротив остановка «Южные электросети». Рядом: столовая, завод «ИОМЗ», магазин магнит/пятерочка. Своя входная группа. Удобная локация для ваших клиентов и партнеров. 2. В помещение есть: С/У, вентиляция, кондиционер, вода, эл. мощность с запасом. 3. Напротив магазина парковка - 20 машиномест, парковка для грузового транспорта. 4. Собственная вывеска на 1-ой линии. Возможность размещения рекламных баннеров. 5. Охраняемый объект, уборка помещений. Доступ к камерам обеспечим. Рольставни везде! 6. Удобная планировка помещения. Несколько помещений на объекте, возможно возведение индивидуальных перегородок. 7. Для представителей общественного питания, возможен индивидуальный ремонт. 8. Предоставим дополнительные площади по Удмуртии для расширения вашего бизнеса. 9. Электрическая мощность 50-100 квт.







Move.ru - вся недвижимость России