

Создано: 20.05.2025 в 16:13

Обновлено: 03.01.2026 в 16:51

**Республика Удмуртская, Ижевск, улица  
Труда, 50**

**47 600 ₽**

Республика Удмуртская, Ижевск, улица Труда, 50

Округ

[Ижевск, Устиновский район](#)

Улица

[улица Труда](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

28 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

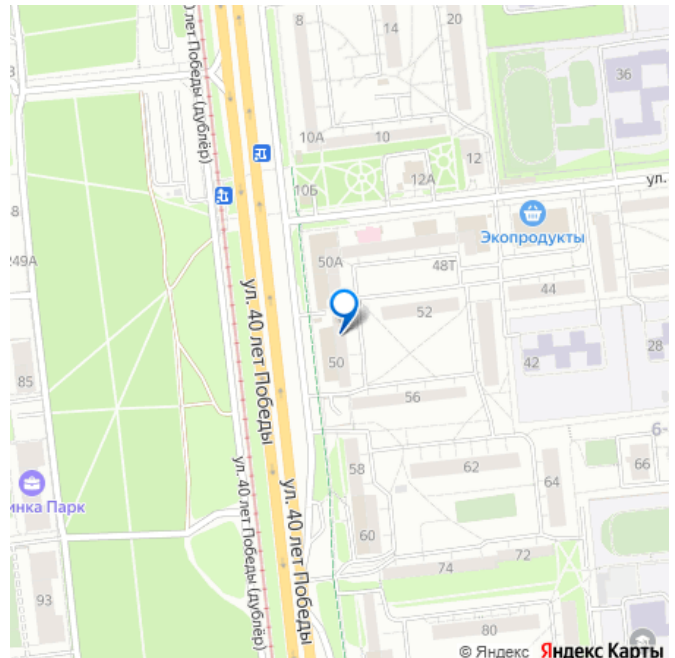
**Описание**

Характеристики: - 1 линия - Отдельная входная группа - Общая парковка - Есть возможность разместить вывеску - Погрузка/разгрузка: Главный вход, Запасной вход, Отдельное окно - Доступ 24/7 - Индивидуальное отопление - Вытяжная вентиляция - Есть кондиционер - Максимальная мощность 20 кВт - Хороший ремонт - Стрит ритейл - Имеется запасной выход - Без лифта - С окнами - Возможность перепланировки - Коммунальные услуги оплачиваются отдельно  
Дополнительная

<https://udmurtia.move.ru/objects/9279789677>

**Агент АРР Ижевск, Агентство  
Регионального развития  
79829921159**

для заметок



информация: Сдам площадь 28м2 под торговлю/ услуги и др. виды деятельности на 1 линии с шикарным пешеходным/ автомобильным трафиком. Рядом Магнит, Сбербанк, почта, алкомаркет, мясной магазин, овощи/фрукты- такие соседи дают дополнительный поток клиентов, что делает ваш бизнес высокорентабельным. Район с высокой плотностью населения, то есть регулярный покупательский поток здесь обеспечен 100%. Идеальное место под ваш вид деятельности. Внутри установлен кондиционер, тепловая завеса. Подсобное помещение/ комната приема пищи тоже есть внутри. Можем сделать ремонт под вас. Идем на переговоры по любому вопросу. Успевайте! Место заряжено на успех и достаток! АРР0 По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Антонина





