

🕒 Создано: 09.03.2026 в 04:15

🔄 Обновлено: 16.03.2026 в 04:04

**Республика Удмуртская, Ижевск,
Воткинское ш, 178а**

600 ₺

Республика Удмуртская, Ижевск, Воткинское ш, 178а

Улица

[шоссе Воткинское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

3503 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

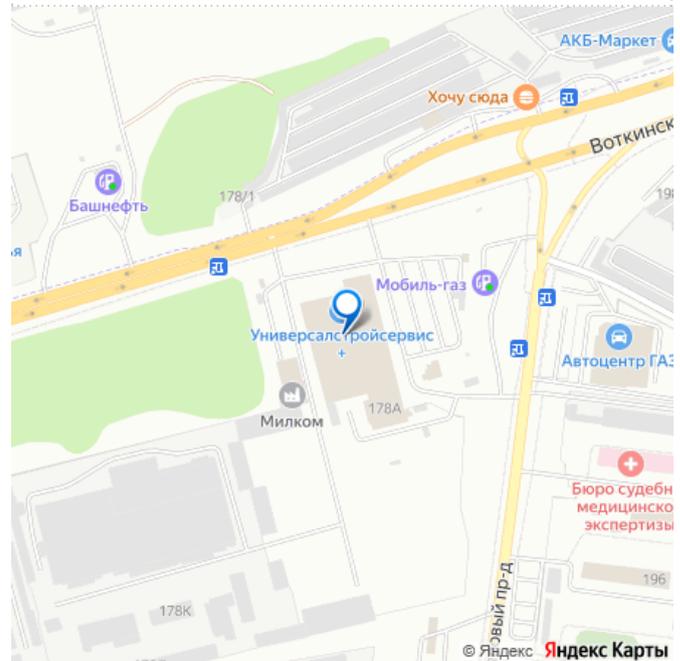
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

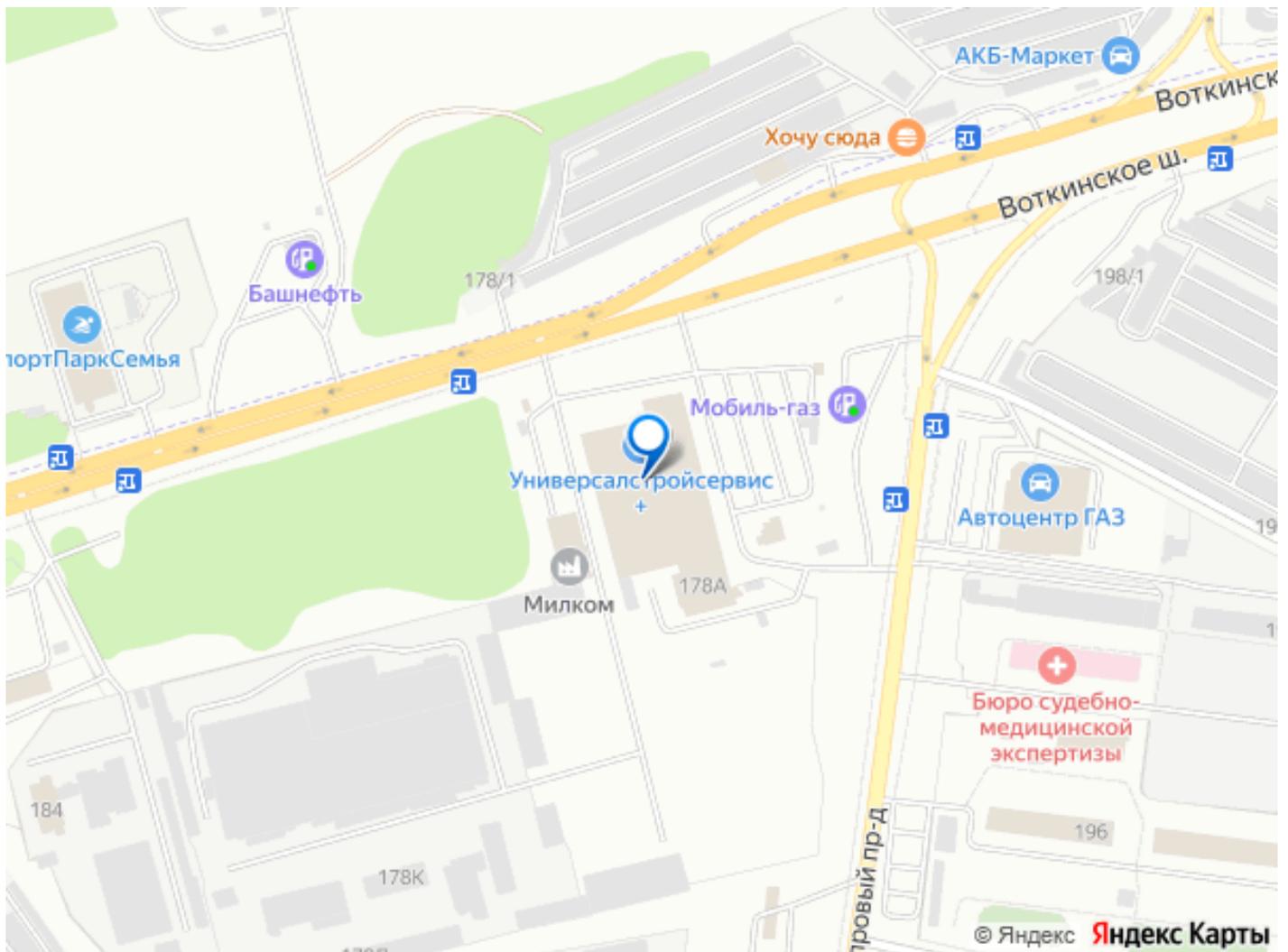
Описание

Сдаются в аренду отапливаемые площади в Торговом центре по адресу ул.Воткинское шоссе 178а. (от новых собственников).
Целевое назначение: пищевое производство, торговля, склад, свободное назначение.
Рассмотрим все ваши предложения. Ранее это помещение было использовано под пищевое производство «Ижтрединг» и складирование-дозревание фруктов.
Подвальное-цокольное помещение от 1000кв.м. -до 3500кв.м. 600рублей за кв.м. весь год (отопление в цене)+коммунальные платежи. В данном торговом центре так же сдаются торговые площади на первом

для заметок



этаже,и помещения под отдельный офис, либо офис+торговлю. В настоящее время на территории торгового центра расположены магазины «Чижик», «Пятерочка» ,«Все инструменты» ,Аптека ,«Банк крепежа», «Зоолавка» , «Вавожские колбасы», «Авточехлы», теплицы- поликарбонат,«Перепечкин», «Центр отопления и водоснабжения». Остановки автотранспорта с двух сторон в шаговой доступности. Очень хороший автомобильный трафик. В помещения заведены все коммуникации. Сплинкерная установка пожаротушения. Вентиляция, скелет установлен. Мощности 400кВт. Увеличение обсуждается индивидуально при рассмотрении Вашего проекта. Потолки 4-5 метров. -здание расположено на пересечении двух дорог - угол (въезд на территорию с ул.В.шоссе и пр. Копровый) - Большие ворота под разгрузку. Дороги асфальтированные, возможность проезда крупно-габаритного транспорта. - большая территория вокруг здания и парковка полностью заасфальтированы - предложение от собственника - видеорекамеры по периметру Готовы к диалогу. Все обсуждаемо. Рассмотрим все Ваши предложения. Звоните , ответим на все Ваши вопросы.



Move.ru - вся недвижимость России