

Создано: 01.11.2024 в 12:22

Обновлено: 02.03.2026 в 17:37

Республика Удмуртская, Ижевск, улица  
Карла Маркса, 116

**420 000 ₺**

Республика Удмуртская, Ижевск, улица Карла Маркса, 116

Округ

[Ижевск, Первомайский район](#)

Улица

[улица Карла Маркса](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

350 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдается в аренду помещение свободного назначения в отдельно стоящем здании, только 1 этаж, второй сдан. Характеристики: - 1 линия - Отдельная входная группа - Своя парковка - Есть возможность разместить вывеску - Погрузка/разгрузка: Запасной вход - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел - Индивидуальное отопление - Приточно-вытяжная вентиляция - Есть кондиционер - Максимальная мощность 100 кВт - Хороший ремонт - Отдельно стоящее здание - Имеется запасной выход - С окнами - Возможность

<https://udmurtia.move.ru/objects/926563795>

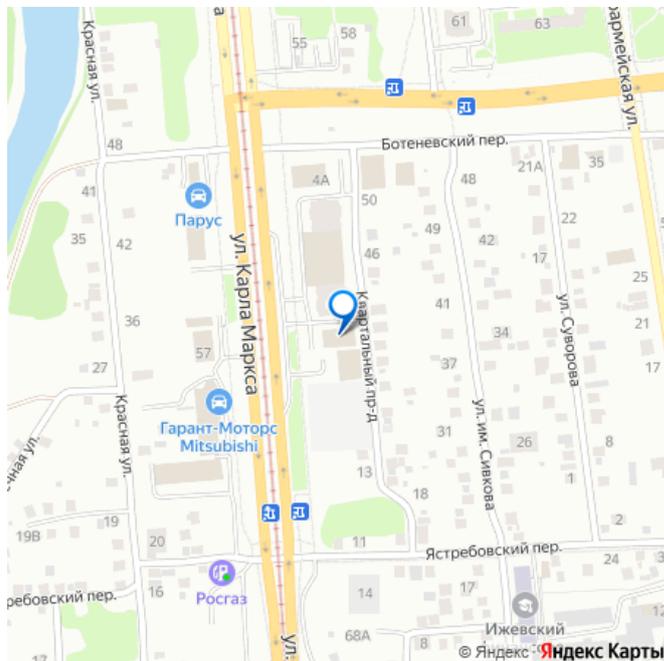
8

**Агент АРР Ижевск, Агентство**

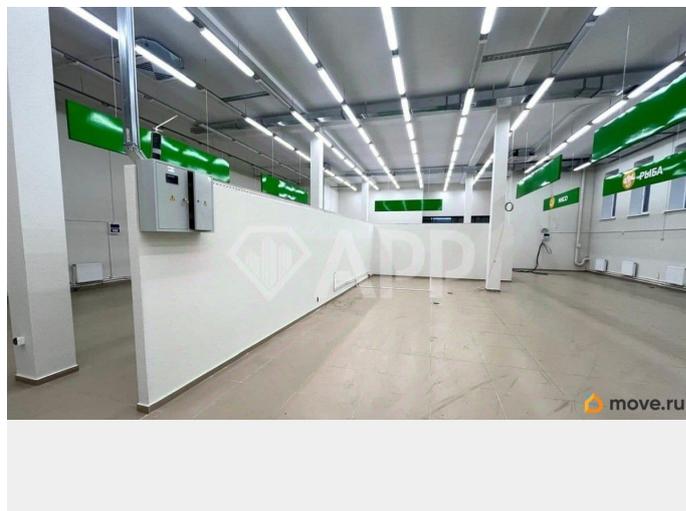
**Регионального развития**

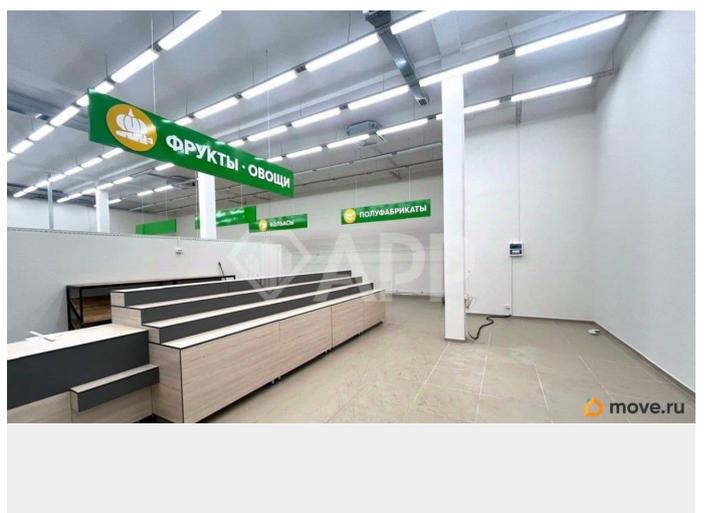
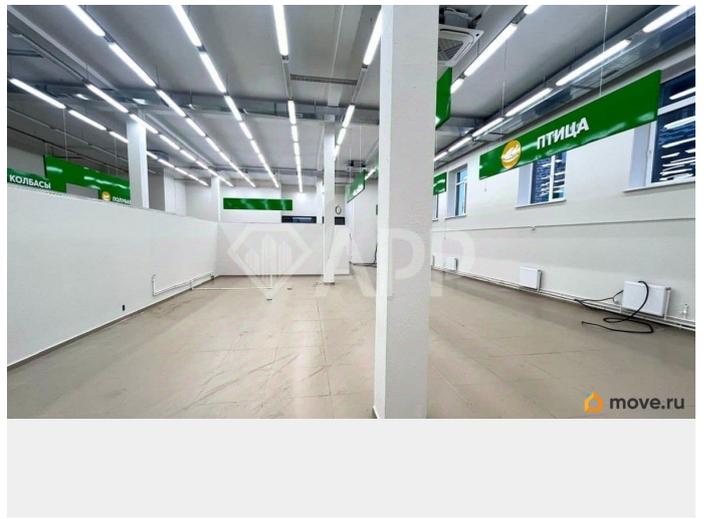
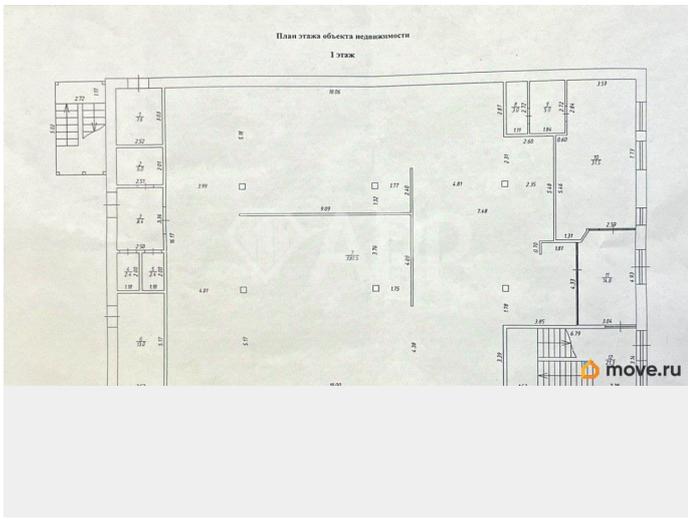
**79829921159**

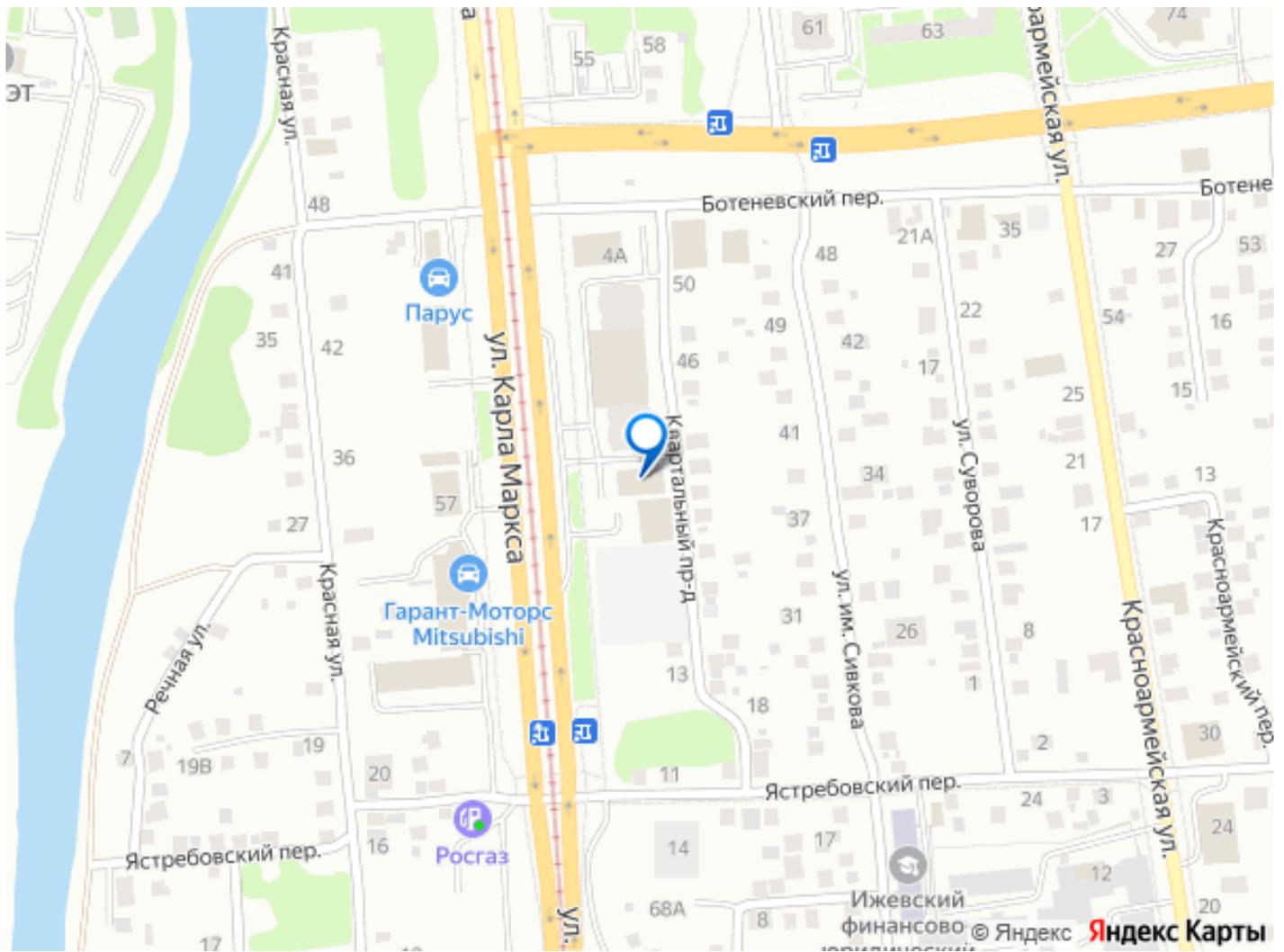
для заметок



перепланировки - Коммунальные услуги оплачиваются отдельно  
Дополнительная информация: Первая линия ул. К. Маркса, шикарные подъездные пути, своя большая бесплатная парковка на 20 машин. Внутри сделан евроремонт, отопление от собственной газовой котельной, в здании есть холодная и горячая вода, оборудовано 2 санузла, так же есть возможность сделать дополнительно еще санузлы, если требуется, возможна перепланировка помещения. Высокие потолки 4.5 м. Приточно - вытяжная вентиляция. Система кондиционирования. Пожарная и охранная сигнализации. Три входа/ выхода. Зона погрузки/ разгрузки. Доступ 24/7. Так же на 1 этаже есть под сдачу отдельное офисное - торговое помещение со своим санузлом 55 кв. м. по этому помещению цена 1300 руб./кв. АРРО По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Анжелика







Move.ru - вся недвижимость России