

Создано: 01.04.2026 в 04:00

Обновлено: 01.04.2026 в 04:00

**Республика Удмуртская, Можга, ул.
Ленина, 18**

1 000 ₽

Республика Удмуртская, Можга, ул. Ленина, 18

Улица

[улица Ленина](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

350 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдаётся в аренду помещение площадью 350 м² в новом здании на первой линии ул. Ленина г. Можга. Адрес: Можга, ул. Ленина, 18. Характеристики объекта: — Новое отдельно стоящее здание. — Площадь: 350 м² (свободная планировка) — Расположение: Первая линия ул. Ленина (центральный район). — Высота потолков — 5,5 м (идеально для производственных цехов, складов и торгового зала). — Пол — стяжка (готов под любое финишное покрытие). — Мощность — 75 кВт (с запасом для оборудования). — 3 мокрые точки (возможность организации нескольких санузлов, душевых,

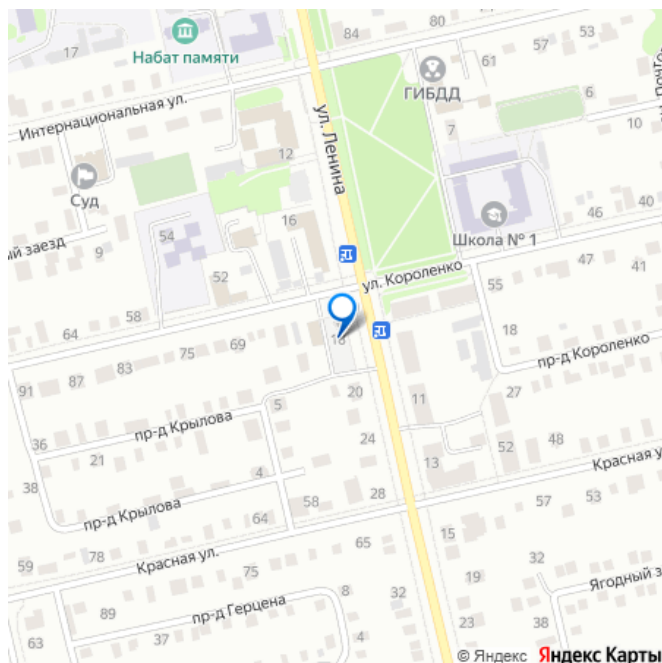
<https://udmurtia.move.ru/objects/929297073>

2

ДЕПО Консалтинг, ДЕПО Консалтинг

89251234567

для заметок



технологических зон). — Газовое отопление (экономичнее электричества, комфортный тепловой режим зимой). — Вода, канализация — централизованные. — Помещение в состоянии «white box»: можно сделать отделку строго под свой бизнес без демонтажа лишнего. Логистика и инфраструктура: — Высокий автомобильный и пешеходный трафик. — Парковка: собственная асфальтированная парковка. — Подъезд: Асфальтированные подъездные пути. — Транспортная доступность: Остановки общественного транспорта рядом. 1 км до Автостанции Можга. — Окружение: Плотная жилая застройка, скверы, школы, детские сады. — В этом же здании находятся Пятерочка и аптека — мощные якорные арендаторы, обеспечивающие стабильный пешеходный и автомобильный трафик. Идеально подойдет под: — торговлю; — сферу услуг; — Производство, мастерская; — Складское помещение; — Офис, медицинский центр, образовательный центр; — Общепит; — Любые другие цели благодаря свободной планировке и техническим характеристикам. Стоимость: 1000 руб./м? Звоните или пишите в чат авито! Показ в удобное для вас время.



