

Создано: 02.06.2025 в 12:50

Обновлено: 03.01.2026 в 16:18

**Республика Удмуртская, Ижевск,
Загородная улица, 81**

140 000 ₽

Республика Удмуртская, Ижевск, Загородная улица, 81

Округ

[Ижевск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Загородная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

400 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

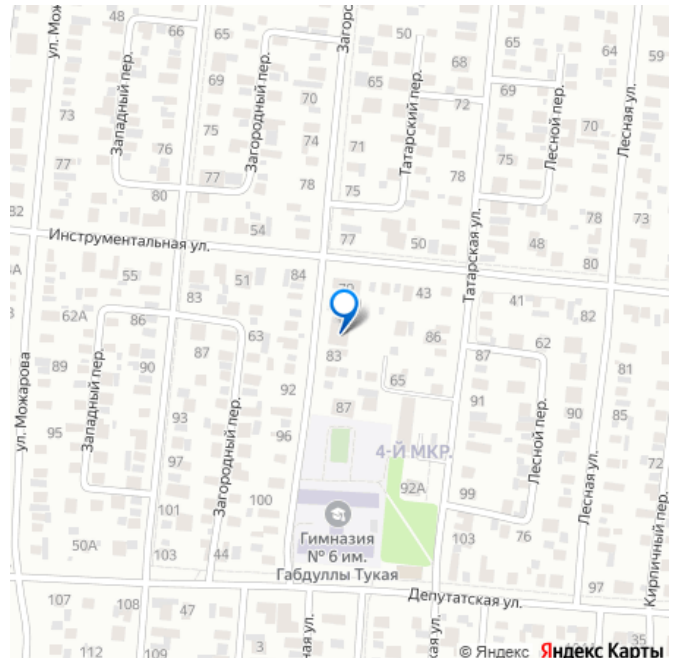
Описание

Характеристики: - Холодный склад с
возможностью отопления - Доступ 24/7 -
ХВС/ГВС - Свой санузел - Автономное
отопление - Высота потолков 4.5 м - Высота
ворот 4 м - Напольное покрытие - Бетонный
пол - Предельная нагрузка 5000 кгкв.м -
Максимальная мощность 30 кВт - Подъездные
пути под грузовой транспорт, легковой
транспорт - Коммунальные услуги
оплачиваются отдельно Дополнительная
информация: Помещение общей площадью
400м2, можно разделить на 4 части (четверо

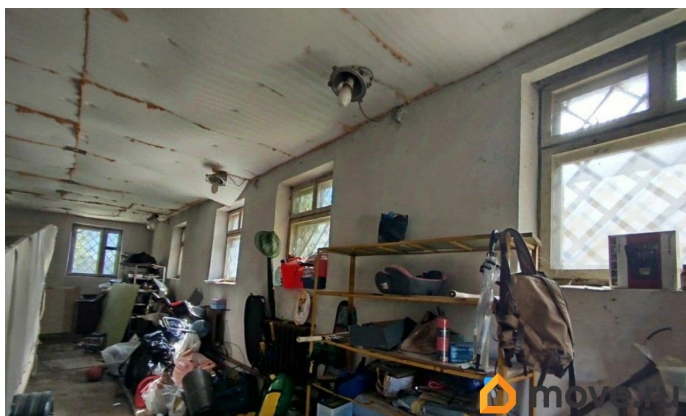
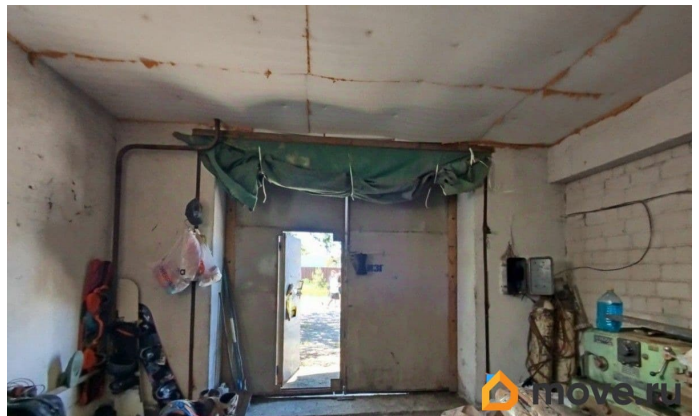
<https://udmurtia.move.ru/objects/9280575579>

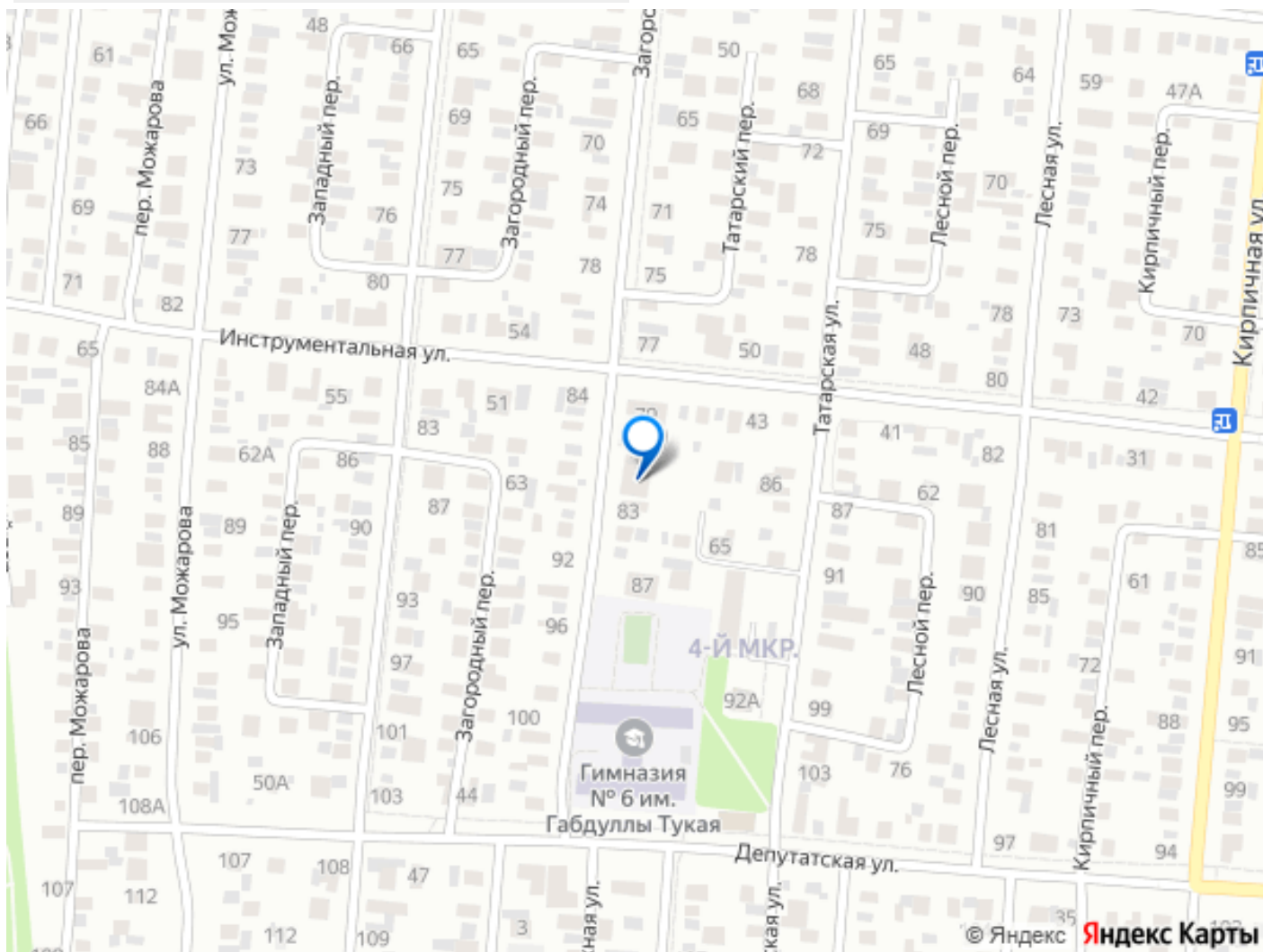
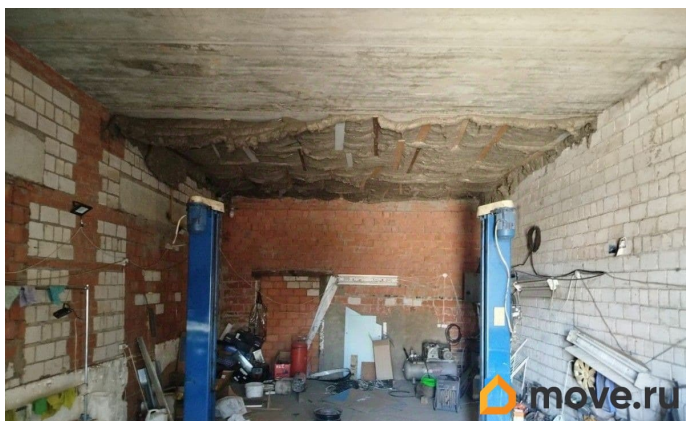
**Агент АРР Ижевск, Агентство
Регионального развития
79829921159**

для заметок



ворот). Хотели бы сдать под склад. Можно сделать магазин склад - здесь высокий автомобильный трафик. Помещения условно холодные, можно сделать отопление - есть своя газовая котельная. Готовы рассмотреть варианты продажи. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Невоструев





Move.ru - вся недвижимость России