

Создано: 02.06.2025 в 12:50

Обновлено: 15.11.2025 в 17:17

# Республика Удмуртская, Ижевск, Загородная улица, 81

## 140 000 ₽

Республика Удмуртская, Ижевск, Загородная улица, 81

Округ

Ижевск, Ленинский район

Улица

улица Загородная

#### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

 $400 \text{ m}^2$ 

#### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

Коммерческая недвижимость

#### Описание

Характеристики: - Холодный склад с возможностью отопления - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел - Автономное отопление - Высота потолков 4.5 м - Высота ворот 4 м - Напольное покрытие - Бетонный пол - Предельная нагрузка 5000 кгкв.м - Максимальная мощность 30 кВт - Подъездные пути под грузовой транспорт, легковой транспорт - Коммунальные услуги оплачиваются отдельно Дополнительная информация: Помещение общей площадью 400м2, можно разделить на 4 части (четверо

https://udmurtia.move.ru/objects/928057557

### Агент АРР Ижевск, Агентство Регионального развития

# 79829921159

для заметок





ворот). Хотели бы сдать под склад. Можно сделать магазин склад - здесь высокий автомобильный трафик. Помещения условно холодные, можно сделать отопление - есть своя газовая котельная. Готовы рассмотреть варианты продажи. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Невоструев





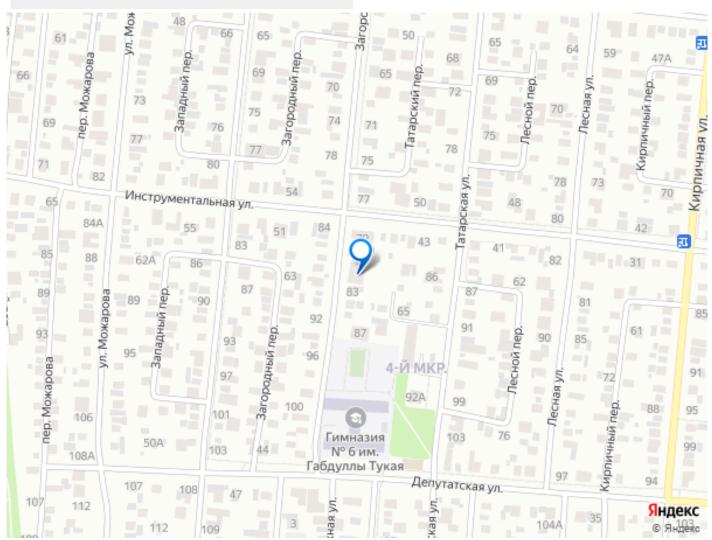












Move.ru - вся недвижимость России