

Создано: 02.06.2025 в 12:50

Обновлено: 07.04.2026 в 15:30

Республика Удмуртская, Ижевск,  
Загородная улица, 81

**140 000 ₹**

Республика Удмуртская, Ижевск, Загородная улица, 81

Округ

[Ижевск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Загородная](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

400 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

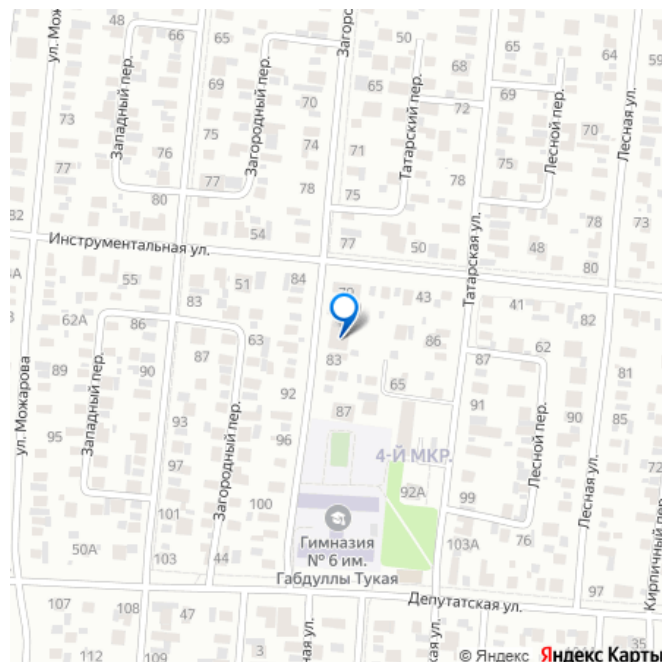
**Описание**

Характеристики: - Холодный склад с  
возможностью отопления - Доступ 24/7 -  
ХВС/ГВС - Свой санузел - Автономное  
отопление - Высота потолков 4.5 м - Высота  
ворот 4 м - Напольное покрытие - Бетонный  
пол - Предельная нагрузка 5000 кгкв.м -  
Максимальная мощность 30 кВт - Подъездные  
пути под грузовой транспорт, легковой  
транспорт - Коммунальные услуги  
оплачиваются отдельно  
Дополнительная информация: Помещение общей площадью  
400м2, можно разделить на 4 части ( четверо

<https://udmurtia.move.ru/objects/9280575579>

**Агент АРР Ижевск, Агентство  
Регионального развития  
79829921159**

для заметок



ворот). Хотели бы сдать под склад. Можно сделать магазин склад - здесь высокий автомобильный трафик. Помещения условно холодные, можно сделать отопление - есть своя газовая котельная. Готовы рассмотреть варианты продажи. АРРО По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Алексей

