

Создано: 11.08.2025 в 09:58

Обновлено: 09.01.2026 в 15:05

Республика Удмуртская, Ижевск,
Школьная улица, 58А

230 000 ₽

Республика Удмуртская, Ижевск, Школьная улица, 58А

Округ

[Ижевск, Октябрьский район](#)

Улица

[площадь Школьная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

407 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Характеристики: - 1 линия - Отдельная входная группа - Своя парковка - Есть возможность разместить вывеску -
Погрузка/разгрузка: Главный вход, Запасной вход - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел - Автономное отопление - Приточно-вытяжная вентиляция - Есть кондиционер - Хороший ремонт - Торговый/офисный центр - Имеется запасной выход - Без лифта - Высота потолков 3.5 м - Без окон - Возможность перепланировки - Коммунальные услуги оплачиваются отдельно Дополнительная

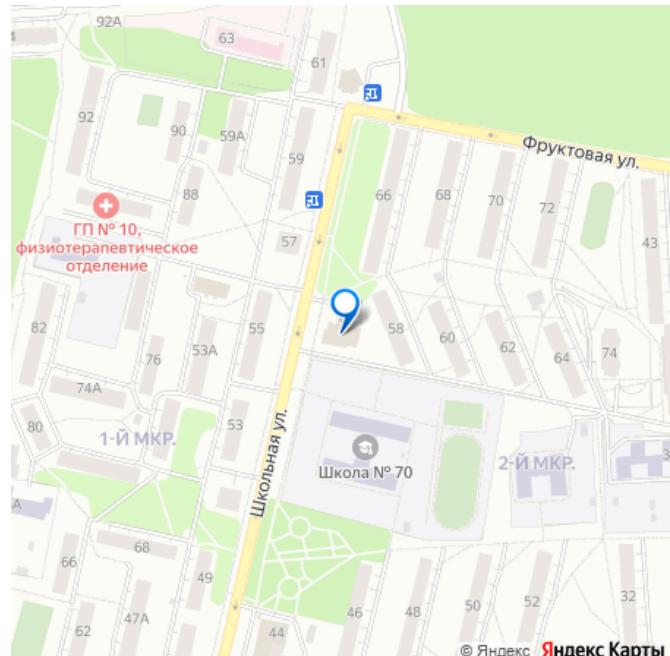
<https://udmurtia.move.ru/objects/928403995>

0

**Агент APP Ижевск, Агентство
Регионального развития**

79829921159

для заметок



информация: Сдаётся в аренду помещение свободного назначения под ресторан, кафе, сферу развлечений. Большой зал с качественным ремонтом 312 м², оборудованная зона кухни: приточно-вытяжная вентиляция, промышленные холодильники, холодильный ларь, мангалная зона с гидрофильтром, промышленные плиты. Два входа.

Собственная большая парковка, удобная зона разгрузки. Возможность перепланировки.

Расположено на первой линии ул. Школьная с высоким автомобильным и пешим трафиком.

APP0 По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Наталья

