

🕒 Создано: 01.04.2026 в 09:33

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 10:37

Республика Удмуртская, Ижевск,

Базарная площадь, 3к2

2 870 000 ₺

Республика Удмуртская, Ижевск, Базарная площадь, 3к2

Округ

[Ижевск, Ленинский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

41 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдам помещение свободного назначения площадью 41 м.кв.. Адрес: Удмуртская р-ка, г.Ижевск, ул.Базарная площадь, д.3 к.2. ЖК «Притяжение». Жилой комплекс Притяжение включает в себя два 18-этажных дома и продуманные общественные пространства. Помещение новое, с черновой отделкой, имеет удобное месторасположение на этаже у входа в цокольный этаж. Два входа, можно разделить на два обособленных помещения. Имеются счетчики на тепло и электроэнергию. Мокрой точки нет, но общая точка на этаже находится рядом с помещением. Есть места под вывески

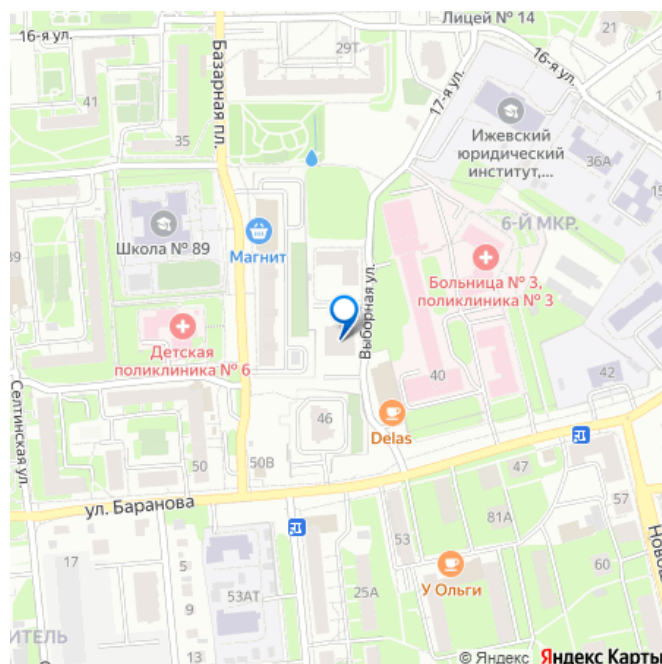
<https://udmurtia.move.ru/objects/929313920>

4

Собственник

79821202319

для заметок



на фасаде здания.

 **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ГОРОДСКОЕ БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ»
(ООО «Городское БТИ»)**
ВЫПИСКА ИЗ ТЕХНИЧЕСКОГО ПЛАНА МНОГОКВАРТИРНОГО ЖИЛОГО ДОМА
(подготовлена на основании фактически проведенных замеров и проектной документации)
нежилое помещение

Удмуртская Республика, город Ижевск, площадь Базарная, дом 3 корпус 2,
помещение бытового обслуживания №8/а

1. Характеристика многоквартирного жилого дома:

ГОД ПОСТРОЙКИ: 2025
ЭТАЖНОСТЬ: 18, в том числе подвал
МАТЕРИАЛ СТЕН: ж/б монолитный каркас, стены из ячеистых блоков
автоклавного твердения, утеплитель, облицовочный
кирпич, декоративная штукатурка

ФУНДАМЕНТ: ж/б монолитные ростверки на свайном основании
ПЕРЕКРЫТИЕ: ж/б монолитные

КРЫША: плоская с внутренним водостоком, наплавленные рулонные материалы

2. Техническая характеристика нежилого помещения:

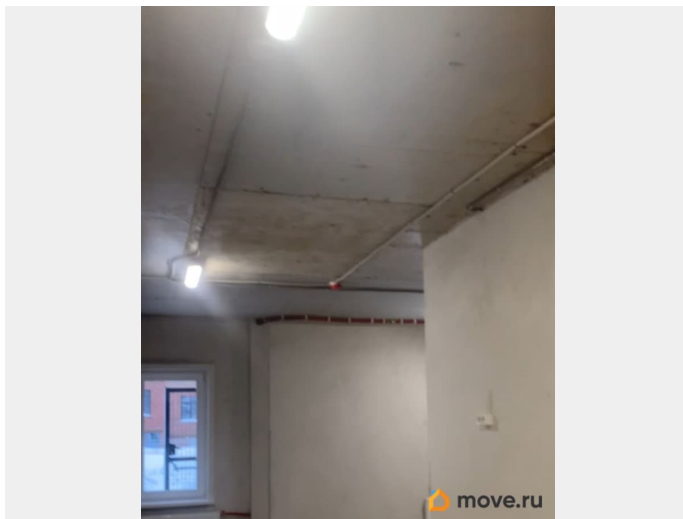
ЭТАЖ: подвал

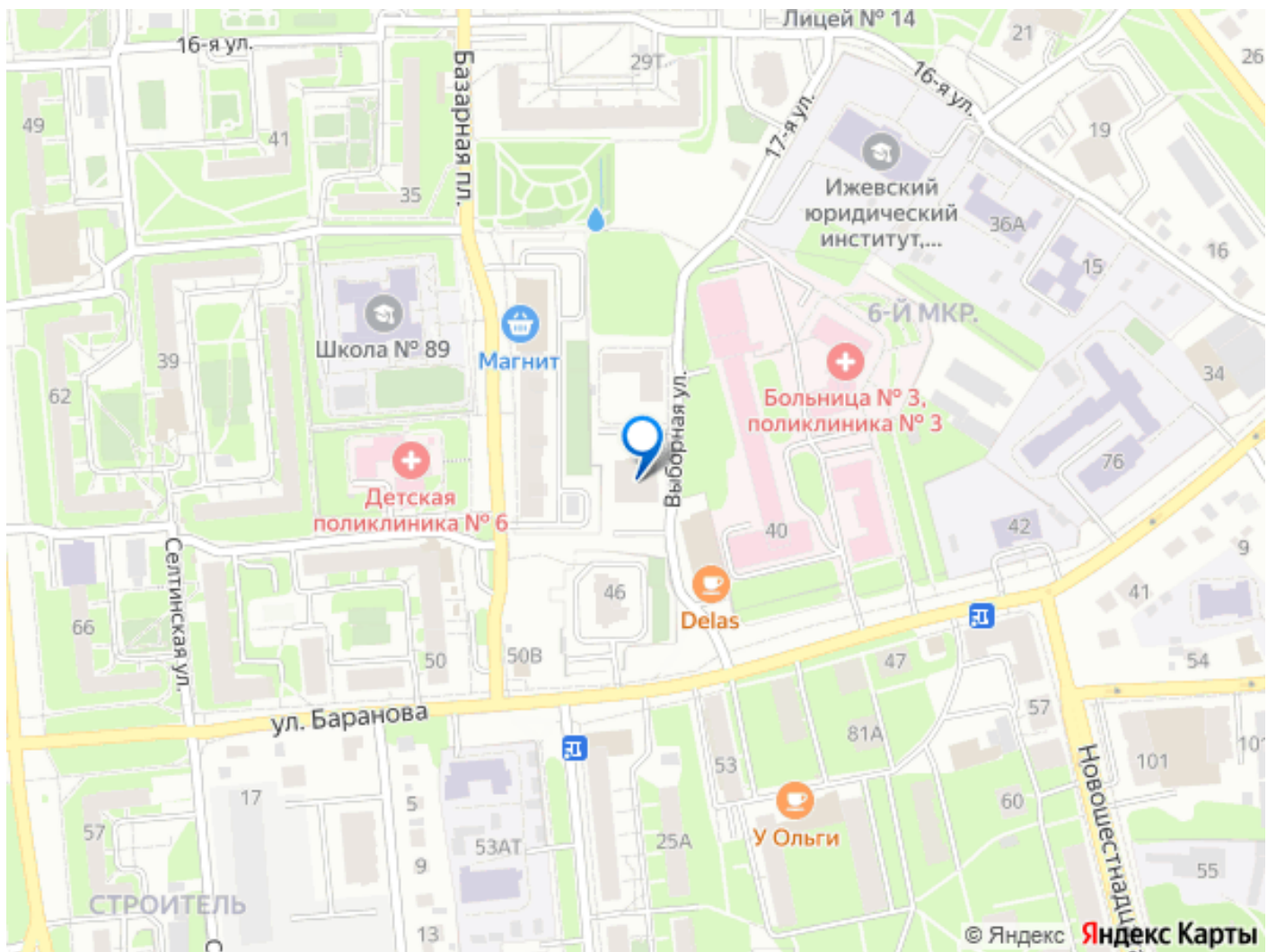
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ: 41,0 кв.м

3. План расположения нежилого помещения на этаже:









Move.ru - вся недвижимость России