

Создано: 30.01.2026 в 03:55

Обновлено: 02.02.2026 в 03:55

<https://udmurtia.move.ru/objects/928851863>

0

Роман, Роман

**89251234567**

Республика Удмуртская, Ижевск,  
Буммашевская ул, 92а

**850 ₽**

Республика Удмуртская, Ижевск, Буммашевская ул, 92а

Улица

[улица Буммашевская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

424 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

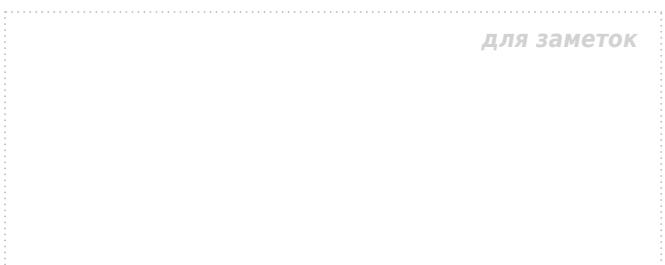
Сдаю

Раздел

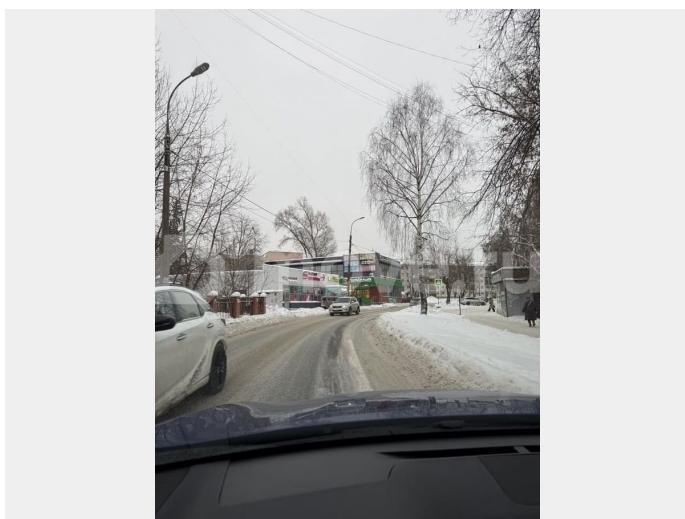
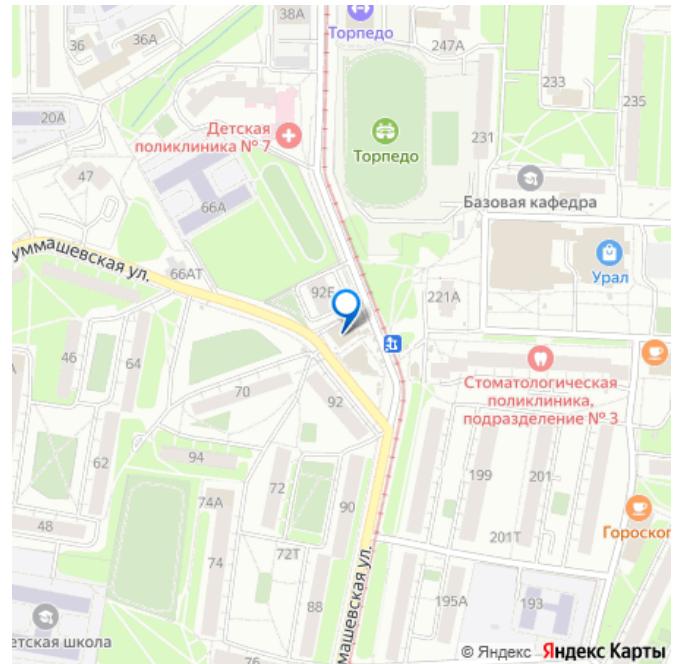
[Коммерческая недвижимость](#)

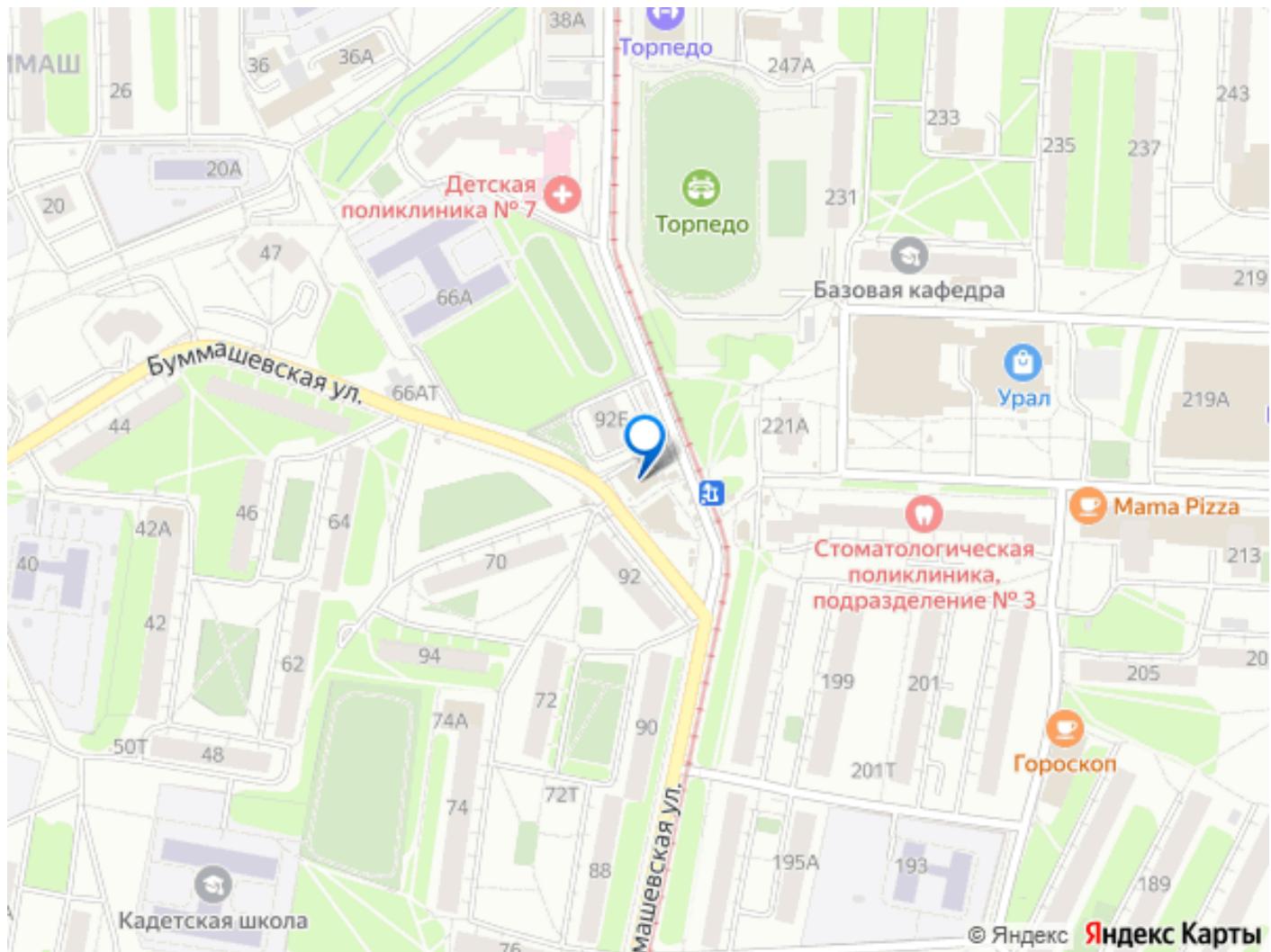
### Описание

Предлагается в Аренду 2 этаж в торгово-офисном комплексе по адресу Буммашевская, 92 корпус 2. Первая линия улицы с отлично просматриваемыми названием и брэндингом, прямо на повороте дороги. Лучшая видимость вашей организации. Этаж сдается целиком вместе с лестницей на второй этаж, полностью закрытый контур вашего помещения. Использование имеющегося ремонта возможно. Особенности: Свободная планировка; Возможность создать дополнительные мокрые точки; Собственная парковка на 20 мест; Две мокрые точки уже на этаже. Удобное расположение:



Стабильный автомобильный трафик; Слабое конкурентное окружение; Уже развитый пешеходный трафик работать можно сразу без маркетинговых вложений; Остановка общественного транспорта прямо на территории - 2,5,7,8,9 трамвайные маршруты. Условия: Льготный период на реализацию строительных работ или перепланировки - 3 мес. Авансовый платеж: Депозит - 1 мес. + 4-ый месяц аренды. Эксплуатационные капитальные затраты и вывоз ТКО включены в стоимость. Оплачиваются отдельно по Агентскому договору: Электроснабжение - по счетчику; Водоснабжение/Водоотведение - по счетчику; Теплоснабжение центральное - пропорционально занимаемой площади; Уборка территории 50:50 со вторым федеральным арендатором.





Move.ru - вся недвижимость России