

Создано: 14.10.2025 в 09:49

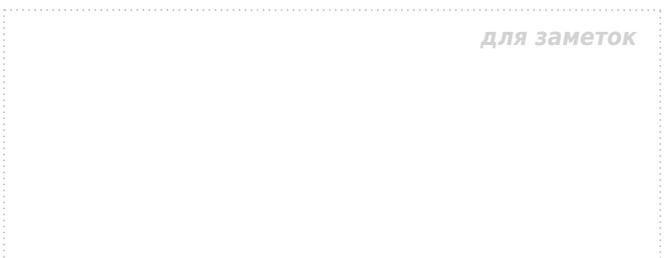
Обновлено: 21.01.2026 в 15:20

<https://udmurtia.move.ru/objects/928572033>

0

**Агент APP Ижевск, Агентство  
Регионального развития**

**79829921159**



**Республика Удмуртская, Ижевск,  
Авангардная улица, 6**

**30 000 ₽**

Республика Удмуртская, Ижевск, Авангардная улица, 6

Округ

[Ижевск, Индустриальный район](#)

Улица

[улица Авангардная](#)



**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

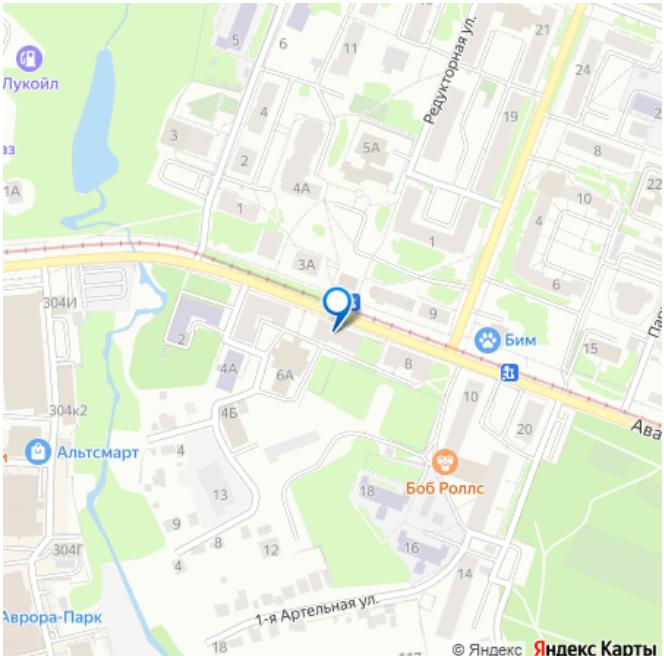
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Характеристики: - 1 линия - Отдельная входная группа - Общая парковка - Есть возможность разместить вывеску -  
Погрузка/разгрузка: Главный вход, Запасной вход - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел - Центральное отопление - Вытяжная вентиляция - Есть кондиционер -  
Максимальная мощность 20 кВт - Чистовой ремонт - Стрит ритейл - Имеется запасной выход - Без лифта - Высота потолков 2.9 м - С окнами - Возможность перепланировки -  
Коммунальные услуги оплачиваются

отдельно Дополнительная информация:

Сдаётся в аренду помещение в цоколе на 1 линии ул. Авангардной. Отдельный вход со двора. Идеально подойдёт под доставку еды, а также лёгкое производство, фулфилмент, склад. Остается оборудование и часть мебели: холодильник, ларь холодильный, диван, 2 мойки, мангал с гидрофильтром, вытяжки. Аренда оборудование входит в цену аренды помещения. APP По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Наталья

