

Создано: 22.04.2025 в 10:31

Обновлено: 26.12.2025 в 17:43

**Республика Удмуртская, Ижевск, улица Азина, 290**

**59 000 ₽**

Республика Удмуртская, Ижевск, улица Азина, 290

Округ

[Ижевск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Азина](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>



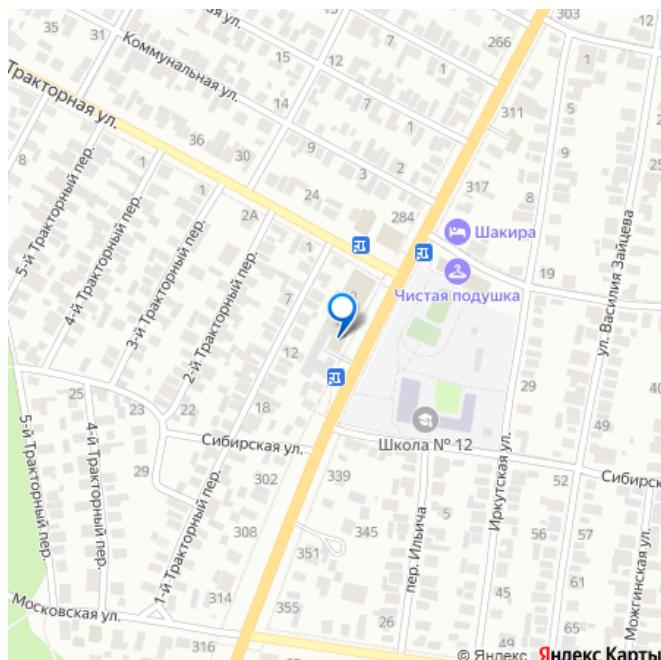
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Характеристики: - 1 линия - Отдельная входная группа - Общая парковка - Есть возможность разместить вывеску -  
Погрузка/разгрузка: Главный вход, Запасной вход, Отдельное окно - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел - Центральное отопление -  
Вытяжная вентиляция - Максимальная мощность 30 кВт - Требует косметического ремонта - Отдельно стоящее здание -  
Имеется запасной выход - Высота потолков 3 м - С окнами - Возможность перепланировки -  
Коммунальные услуги оплачиваются

отдельно Дополнительная информация:

Помещение свободного назначения в  
отдельно стоящем здании. Можно торговать  
пивом, алкоголем, другими товарами. Рядом  
располагается успешный мини эко рынок. С  
удовольствием встретим молочница и овощи-  
фрукты. Рядом сверх успешная Пятерочка и  
большой торговый пятак. Очень высокий  
автомобильный трафик 24000 авто в сутки.  
Высокий пешеходный трафик - 800 чел/час.  
Звоните, пишите - обо всем договоримся APP0  
По всем вопросам можете обращаться к  
представителю собственника: Невоструев

