

🕒 Создано: 18.07.2025 в 14:28

🔄 Обновлено: 10.03.2026 в 21:34

**Республика Удмуртская, Ижевск,
Воткинское шоссе, 14А**

520 000 ₽

Республика Удмуртская, Ижевск, Воткинское шоссе, 14А

Округ

[Ижевск, Индустриальный район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

520 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

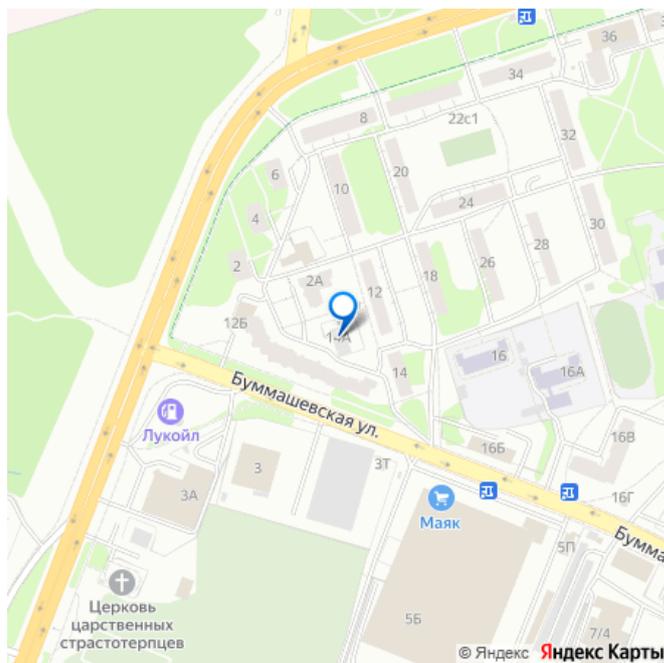
Описание

Предлагается в аренду двухэтажное отдельно стоящее здание площадью 520 м² с земельным участком 14,8 соток, расположенное на второй линии оживлённого перекрёстка улиц Удмуртская и Дзержинского — отличная локация с удобной транспортной доступностью. Основные характеристики: - *Площадь здания:* 520 м² - *Площадь участка:* 14,8 соток - *Этажность:* 2 этажа - *Высота потолка:* 1 этажа-2,8 м, 2 этажа 2,5 м-2,8 м - *Планировка:* кабинетная система — идеально под образовательное учреждение, медицинскую организацию или офис - *Ремонт:* новый, с использованием

<https://udmurtia.move.ru/objects/929150453>
9

Айгуль Перова, Айгуль Перова
79120218408

для заметок



качественных материалов - *Отделка пола:*
керамогранит - *Окна и двери:* новые,
энергосберегающие - *Входные группы:* 2
основных входа + аварийный выход -
Отопление: собственная газовая котельная
- *Безопасность:* система видеонаблюдения -
Территория: огорожена, возможна
организация парковки или зоны отдыха
Преимущества: - Отличная видимость и
доступность для клиентов - Возможность
брендинга фасада - Подходит под
широкий спектр коммерческой деятельности
- Готово к въезду — не требует
дополнительных вложений
Сверх арендной платы: плата за электричество, интернет
Арендные каникулы обсуждаются
Показ в удобное для вас время!!!



