

Создано: 12.03.2026 в 04:03

Обновлено: 12.03.2026 в 04:03

Республика Удмуртская, Ижевск, ул.  
Ленина, 97а

**1 100 ₺**

Республика Удмуртская, Ижевск, ул. Ленина, 97а

Улица

[улица Ленина](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

78 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдаём в аренду коммерческое помещение в активно заселяемом районе. Дом сдан, ЖК густонаселен молодыми семьями с детьми и финансово активными жителями, что гарантирует высокий трафик клиентов.

Характеристики: — Адрес: Ленина 97а (ЖК «Скандинавия»). — Площадь: 78.1 м<sup>2</sup>. —

Высокие потолки, большие витражные окна, санузел. — Ставка: 1100 руб/кв. м. —

Расположение: Первая линия ул. Ленина.

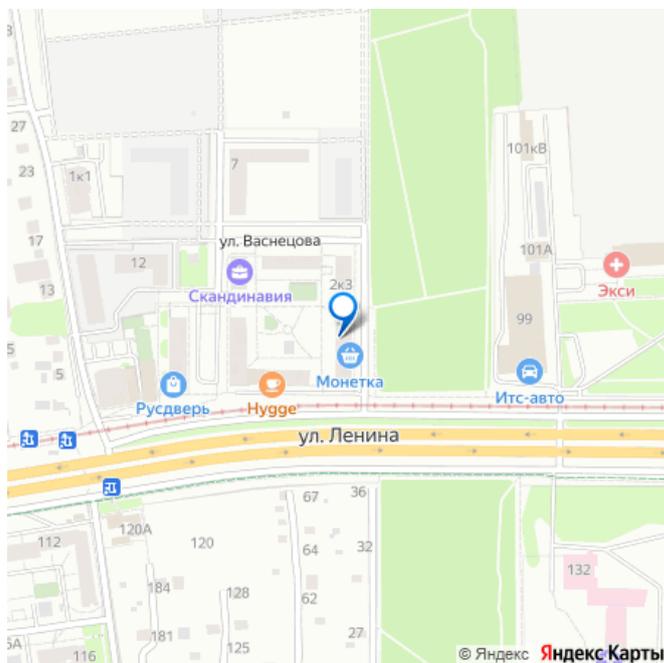
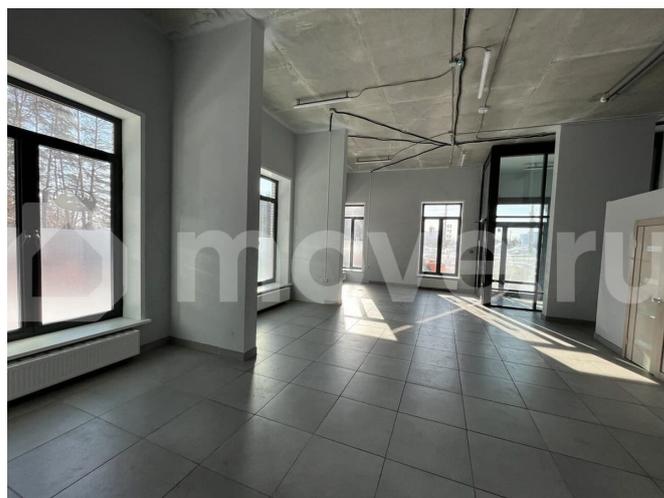
Плотный пешеходный и автомобильный трафик. Рядом остановки общественного транспорта.

Преимущества: — Отдельный вход с панорамными (витражными) окнами —

<https://udmurtia.move.ru/objects/9291533517>

**ДЕПО Консалтинг, ДЕПО Консалтинг**  
**89251234567**

для заметок



очень светло и просторно. — Удобная планировка. — Помещение готово к работе (ранее был продуктовый магазин, выполнен офисный ремонт). — Помещение подойдет для различных видов бизнеса: офис, детский центр (развивашки, кружки), пункт выдачи заказов (ПВЗ), магазин, салон красоты. Идеально подойдет под: — Офис — Детский развивающий центр — Пункт выдачи заказов (ПВЗ) — Салон красоты — Продуктовый/непродовольственный магазин — Аптеку (в пешей доступности практически нет аптек — хорошая возможность для открытия бизнеса без конкуренции.) Звоните, чтобы договориться о просмотре!

