

🕒 Создано: 28.03.2026 в 04:22

🔄 Обновлено: 28.03.2026 в 04:22

**Республика Удмуртская, Ижевск,
Молодёжная ул, 74**

2 199 ₺

Республика Удмуртская, Ижевск, Молодёжная ул, 74

Улица

[улица Молодежная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

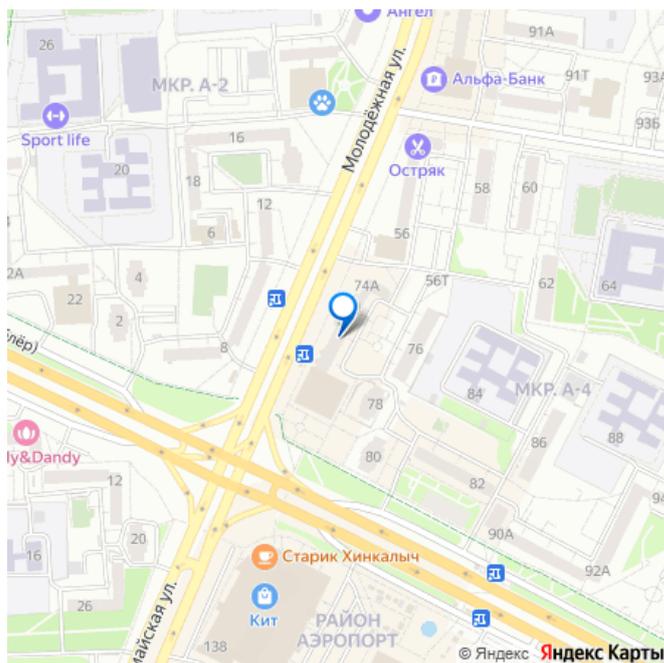
Помещение под: магазин, кофейню, общепит, салон красоты, барбершоп, аптеку, офис, шоурум, пункт выдачи, студию, медицинский центр, сервисный центр и любые виды торговли и услуг. Хороший ремонт — можно быстро заехать и начать работу. Самый активный трафик в городе — отличная видимость и поток клиентов. **БЕЗ КОМИССИИ!** Не фейк, реальное объявление **ЛОКАЦИЯ:** — Первая линия — Высокий трафик — стабильный поток пешеходов — Отличная видимость с улицы — Густонаселённый район, активная торговая зона (стрит-ритейл) — Подходит для любого формата бизнеса —

<https://udmurtia.move.ru/objects/9292648769>

Анна Глушко, Анна Глушко

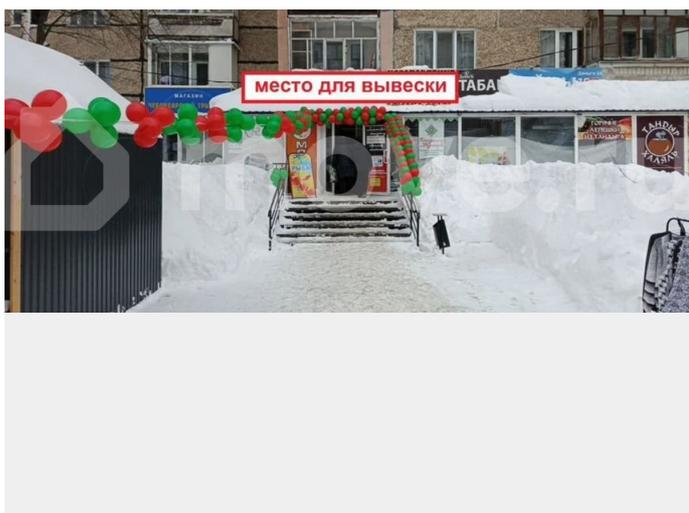
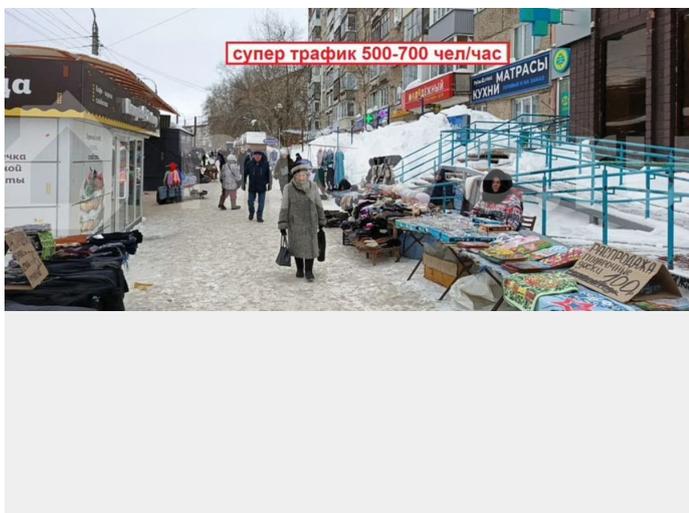
89251234567

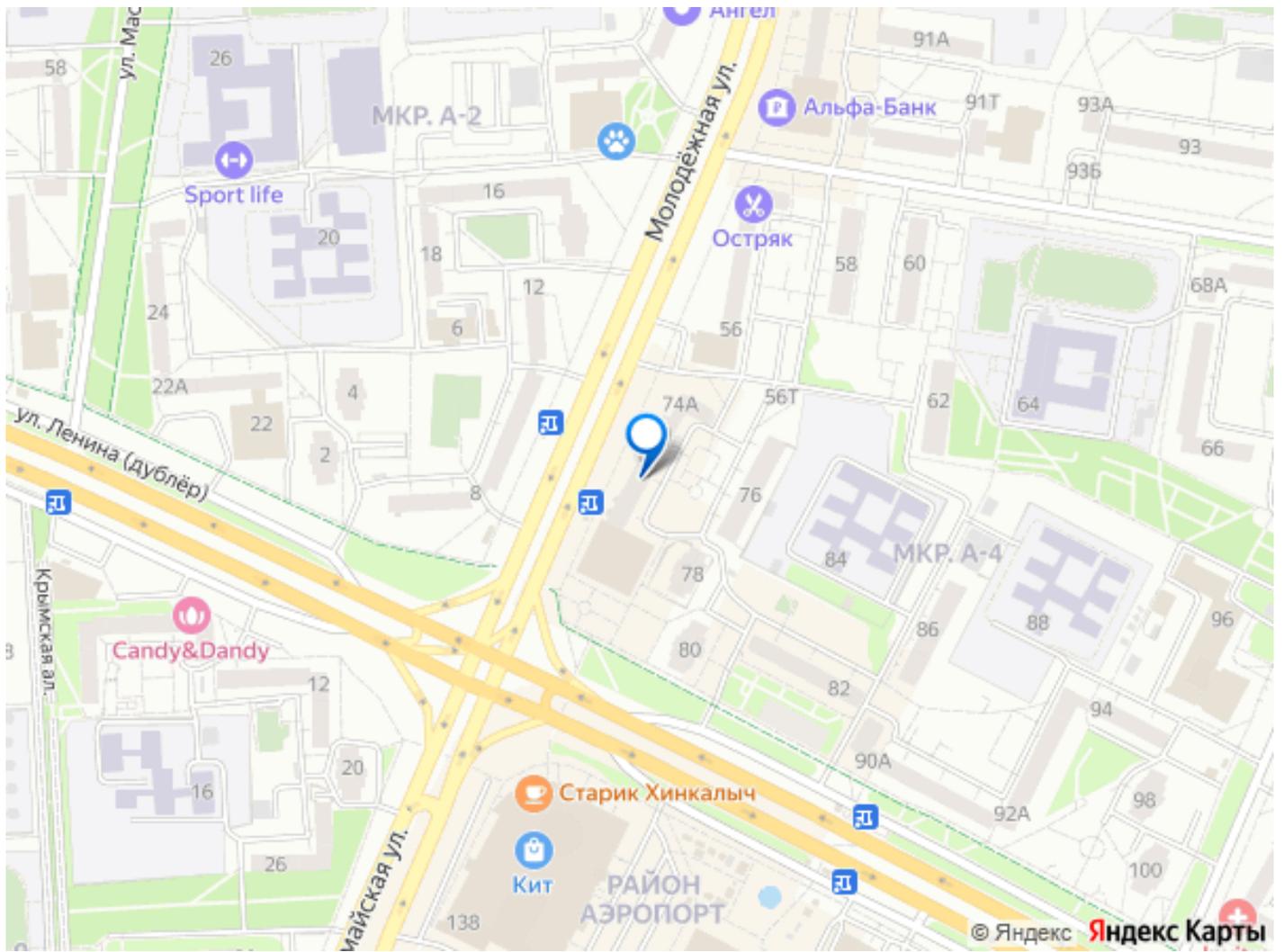
для заметок



торговля здесь будет процветать

ХАРАКТЕРИСТИКИ: — 1 этаж — Отдельный вход — Мощность: 30 кВт — 3 м потолки — Большой фасад для вывески и рекламы на окнах **СВОБОДНЫЕ ПЛОЩАДИ:** 7м * 2199р кв/м = 15 933 р **УСЛОВИЯ** — Коммунальные оплачиваются отдельно — Залог 1 месяц — Без комиссии — Возможен долгосрочный договор с регистрацией в Росреестре Цена ниже рынка с учетом трафика и локации! Супертрендовый формат микроТЦ, когда арендаторы создают трафик друг для друга. **ПИШИТЕ** сейчас в чат, оперативно отвечу на вопросы и покажу.





Move.ru - вся недвижимость России