

Создано: 09.03.2026 в 04:09

Обновлено: 14.03.2026 в 03:59

Республика Удмуртская, Ижевск,
Пушкинская ул, 268/1

1 600 ₺

Республика Удмуртская, Ижевск, Пушкинская ул, 268/1

Улица

[улица Пушкинская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

800 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

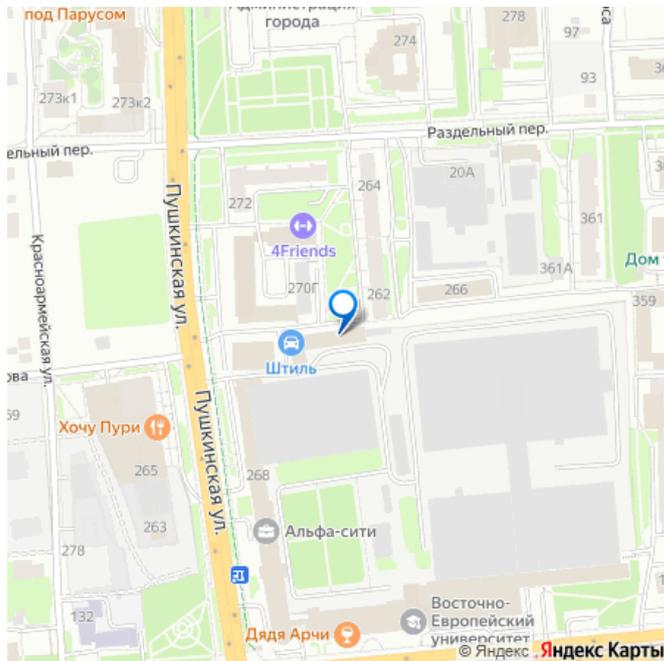
Предлагаем в аренду помещения общей площадью 800 кв.м. в самом сердце города. Возможна сдача как всей площади полностью, так и частично (от 350 кв.м) - по согласованию сторон. Место с историей, знакомое каждому жителю Ижевска. Отличная возможность запустить свой бизнес с минимальными вложениями и быстрым стартом. Объект идеально подходит для таких направлений как: бутик, премиальный салон красоты, офис продаж, клиника, офис IT-компании, банка и других направлений. Ключевые преимущества объекта: · Топовая локация: деловой центр города, насыщенный

<https://udmurtia.move.ru/objects/929138758>
1

Загуменнов Григорий, ПОЛЕЗНЫЕ ЛЮДИ

89251234567

для заметок



пешеходный и транспортный трафик,
доступность всей инфраструктуры. · Готовое
бизнес-решение: помещения можно
использовать сразу, без дополнительных
затрат. Выполнен ремонт в классическом
стиле, установлены современные системы
освещения и кондиционирования.

· Конфигурация помещений: есть как
выставочные залы, так и помещения
кабинетного типа. · Закрытая парковка на 6
автомобилей. Характеристики: · Общая
площадь: 800 кв.м. · Расположение в здании:
1-й и антресольный 2-й этаж. ·

Коммуникации: Электричество (50 кВт с
возможностью увеличения), интернет,
центральные отопление, водоснабжение,
канализация. · Высота потолков: 5,5 м.

Витринное остекление. 2 входные группы+ 2
эвакуационных выхода. Арендная плата -
1600/кв.м. Арт. 123029242



