

Создано: 23.07.2025 в 14:57

Обновлено: 09.10.2025 в 21:33

**Республика Удмуртская, Ижевск,
Пушкинская улица, 169**

91 400 ₽

Республика Удмуртская, Ижевск, Пушкинская улица, 169

Округ

[Ижевск, Первомайский район](#)

Улица

[улица Пушкинская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

91.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Характеристики: - 1 линия - Отдельная входная группа - Общая парковка - Есть возможность разместить вывеску - Погрузка/разгрузка: Главный вход, Запасной вход - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел - Центральное отопление - Приточная вентиляция - Максимальная мощность 15 кВт - Хороший ремонт - Стрит ритейл - Имеется запасной выход - Без лифта - Высота потолков 2.7 м - С окнами - Возможность перепланировки - Коммунальные услуги оплачиваются отдельно
Дополнительная

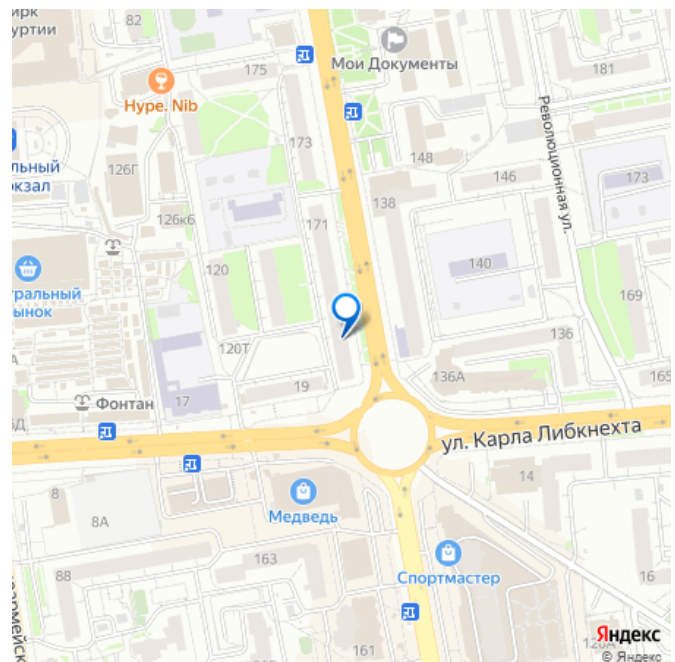
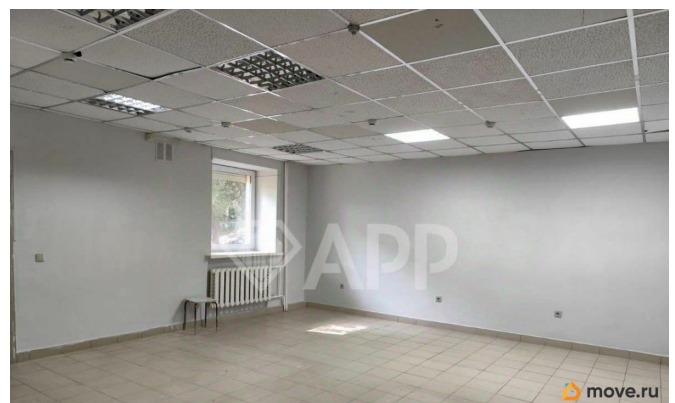
<https://udmurtia.move.ru/objects/928336827>

3

**Агент APP Ижевск, Агентство
Регионального развития**

79829921159

для заметок



информация: Сдаётся офисное/ торговое помещение в центре города на ул. Пушкинской. Огромный пешеходный и автомобильный трафик. 2 выхода, смонтирована пожарная+ охранный сигнализация. Пол - плитка, потолок - армстронг, рольставни на окнах. 2 больших зала + 2 небольших комнаты. Сдаётся целиком, не делится! Возможна перепланировка. Звоните, обо всём договоримся! АРР0 По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Наталья

