

Создано: 23.01.2026 в 03:55

Обновлено: 31.01.2026 в 03:55

**Республика Удмуртская, Ижевск,  
Красноармейская ул, 127**

**90 000 ₽**

Республика Удмуртская, Ижевск, Красноармейская ул, 127

Улица

[улица Красноармейская](#)

## ПСУ - Помещение сферы услуг

Общая площадь

102 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

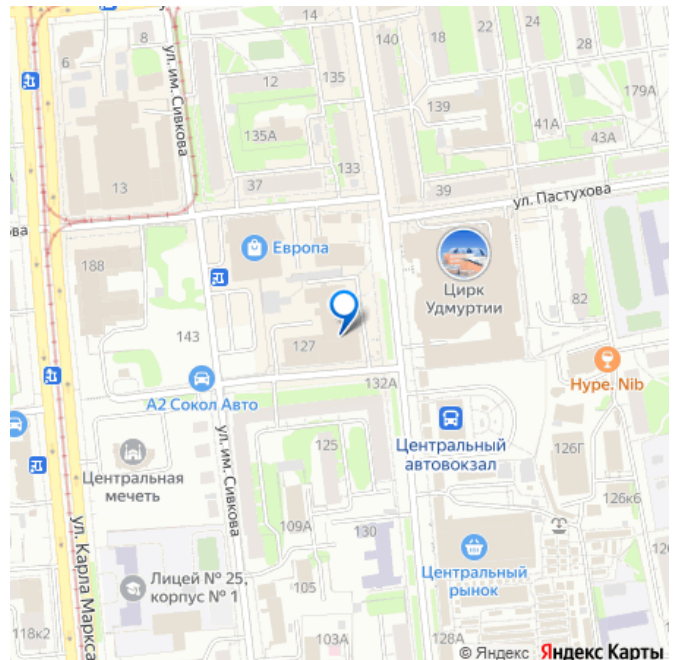
Сдаётся нежилое помещение 102 кв. м. под кафе/пиццерию в ТЦ «Дом быта» (ТЦ «Ижевский») Отличное предложение для открытия или расширения бизнеса в сфере общественного питания! Адрес: г. Ижевск, ул. Красноармейская, 127, Торговый центр «Дом быта». · Вход с улицы — отличная видимость и проходимость. · Удобное расположение в центре города. Площадь: 102 кв. м. — просторно для зала и кухонной зоны. Планировка и готовность: · Полностью оборудованная кухня — готова к началу работы. · Просторный зал для посетителей — можно расставить до 20 посадочных мест. ·

<https://udmurtia.move.ru/objects/9288226959>

**Юрий, Юрий Чижиков**

**89251234567**

для заметок



Исправная система вентиляции (приточно-вытяжная), необходимая для общепита. · Помещение подходит под пиццерию, кафе, пельменную, бургерную и другие форматы. Условия аренды: · Арендная ставка: 90 000 рублей в месяц. · Коммунальные платежи: 25 000 рублей в месяц (оплачиваются отдельно). · Электроэнергия: Оплачивается отдельно по счетчику. Контакты для связи: Telegram: Идеально для предпринимателя, который хочет начать бизнес с минимумом вложений в ремонт и оборудование кухни. Готовый формат «под ключ». --- P.S. Возможен показ помещения в удобное для вас время. Звоните, обсудим все детали!

