

Создано: 23.01.2026 в 03:55

Обновлено: 31.01.2026 в 03:55

<https://udmurtia.move.ru/objects/928822695>

9

Юрий, Юрий Чижиков

89251234567

Республика Удмуртская, Ижевск,
Красноармейская ул, 127

90 000 ₽

Республика Удмуртская, Ижевск, Красноармейская ул, 127

Улица

[улица Красноармейская](#)

ПСУ - Помещение сферы услуг

Общая площадь

102 м²



Детали объекта

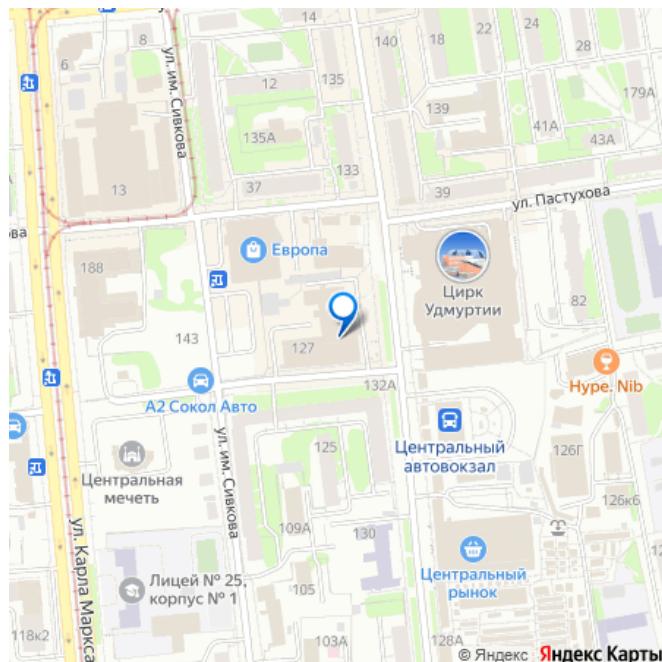
Тип сделки

Сдаю



Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдаётся нежилое помещение 102 кв. м. под кафе/пиццерию в ТЦ «Дом быта» (ТЦ «Ижевский») Отличное предложение для открытия или расширения бизнеса в сфере общественного питания! Адрес: г. Ижевск, ул. Красноармейская, 127, Торговый центр «Дом быта». · Вход с улицы — отличная видимость и проходимость. · Удобное расположение в центре города. Площадь: 102 кв. м. — просторно для зала и кухонной зоны. Планировка и готовность: · Полностью оборудованная кухня — готова к началу работы. · Просторный зал для посетителей — можно расставить до 20 посадочных мест. ·

Исправная система вентиляции (приточно-вытяжная), необходимая для общепита.

Помещение подходит под пиццерию, кафе, пельменную, бургерную и другие форматы.

Условия аренды:

- Арендная ставка: 90 000 рублей в месяц.
- Коммунальные платежи: 25 000 рублей в месяц (оплачиваются отдельно).

· Электроэнергия: Оплачивается отдельно по счетчику. Контакты для связи: Telegram:

Идеально для предпринимателя, который хочет начать бизнес с минимумом вложений в ремонт и оборудование кухни. Готовый формат «под ключ». --- Р.С. Возможен показ помещения в удобное для вас время.

Звоните, обсудим все детали!

