

Создано: 30.01.2026 в 03:55

Обновлено: 01.02.2026 в 03:55

Республика Удмуртская, Ижевск,
Буммашевская ул, 56

585 ₽

Республика Удмуртская, Ижевск, Буммашевская ул, 56

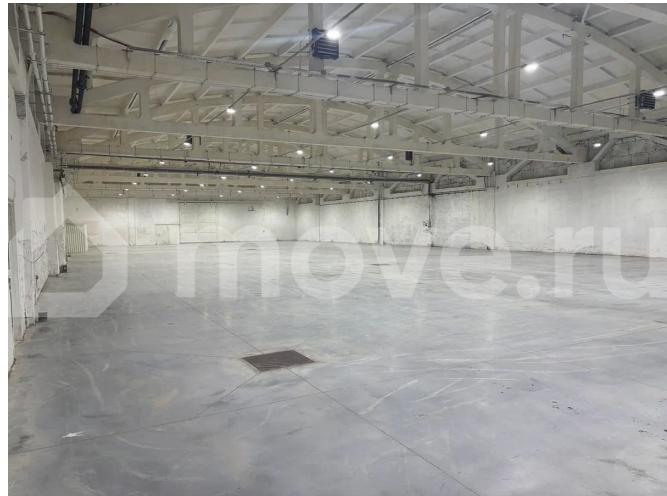
Улица

[улица Буммашевская](#)

Склад

Общая площадь

1244 м²



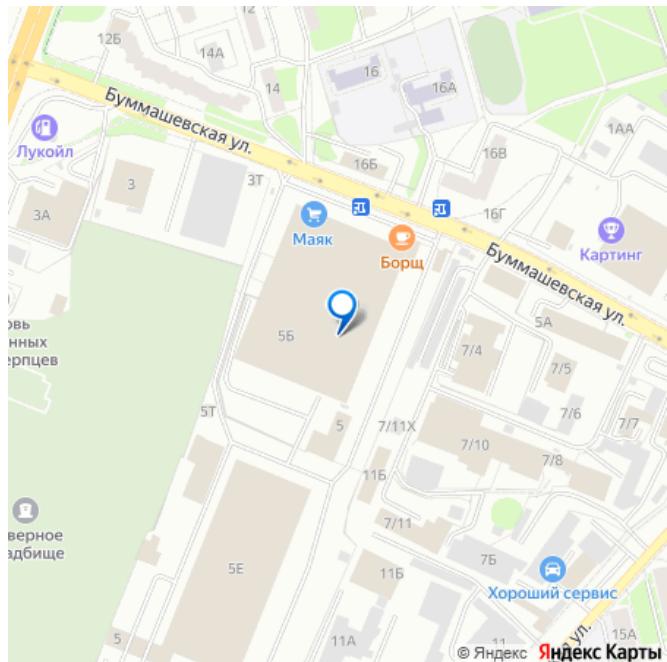
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдается в аренду современный склад в центральной части Ижевска на территории известного торгово-складского комплекса «ДЕПО». Идеальная площадка для оптовой торговли, дистрибуции, производства или хранения товаров. Объект полностью готов к работе! ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА: — Общая площадь: 1244 м². (возможна нарезка от 400 м²). — Высота потолков: 4,5 м до низа ферм. — Прочный пол: Топинговое покрытие (антипыль), нагрузка до 5 тонн/м². — Въезд: 2 секционных ворот 3x4,5 м для фур + отдельный вход для клиентов. — Доступ: Круглосуточный, 24/7. — Размещение

<https://udmurtia.move.ru/objects/928851861>

5

Депо, Депо

89251234567

для заметок

рекламы: Возможность установки вывески на фасаде. ОСНАЩЕНИЕ И КОММУНИКАЦИИ: —

Электричество: Современное

энергосберегающее LED-освещение по всей площади. — Отопление: Система воздушного отопления, помещение теплое. —

Водоснабжение и канализация: Подведены.

— Территория: Асфальтированная площадка для стоянки и разворота большегрузного транспорта. КЛЮЧЕВЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА: —

Выгодная локация в центре: Удобные подъезды с ул. Кузнецкая и Буммашевская, быстрый выезд на трассу. Район с развитой дорожной сетью. — Полная инфраструктура:

На территории есть столовая, торговый центр, офисные здания. — Готовые условия для логистики: Высокие ворота для большегрузов, асфальтированная прилегающая территория. — Все

коммуникации включены: Отопление, свет, вода, канализация, интернет. УНИКАЛЬНАЯ ЛОКАЦИЯ И СИНЕРГИЯ В ТСК «ДЕПО»: Вы

арендуете не просто склад, а место в динамичном бизнес-кластере. На территории комплекса уже работают: — Для вашей логистики и снабжения: Торговый дом

«УралЭнерго», регоператор «Спецавтохозяйство», скоро откроются магазины бензоинструмента, компрессорного оборудования. — Для вашего транспорта и

оборудования: Несколько автосервисов и автостудий (тонировка, антикор). — Готовая B2B и B2C аудитория: На территории

расположена современный торговым центром, где якорные арендаторы — «Маяк», «Чижик» и «Пятерочка». Ваши клиенты всегда рядом. — Инфраструктура для

команды: Современная столовая с доступными ценами прямо на территории. В шаговой доступности большой офисный центр. — Гибкость для роста: В ТСК «ДЕПО»

доступны к аренде и другие производственно-складские помещения — от 170 до 12000 м². УСЛОВИЯ АРЕНДЫ: — Арендная ставка: 585 ₽ за м²/месяц. — НДС: 5%. — Коммунальные платежи: Электричество и отопление — по счетчикам, оплачиваются отдельно. — Срок аренды: От 11 месяцев. — Обеспечительный платеж: 1 месяц арендной платы. Склад в отличном состоянии и ждет надежного арендатора! Звоните, чтобы договориться о просмотре! Предложим лучшие условия для долгосрочного сотрудничества. Интересуют другие площади? В ТСК «ДЕПО» есть варианты от 20 до 12000 м²!

