

Создано: 10.04.2025 в 09:51

Обновлено: 19.01.2026 в 11:30

**Республика Удмуртская, Ижевск,
Новосмирновская улица, 6**

600 000 ₽

Республика Удмуртская, Ижевск, Новосмирновская улица, 6

Округ

[Ижевск, Устиновский район](#)

Улица

[улица Новосмирновская](#)

Склад

Общая площадь

1500 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

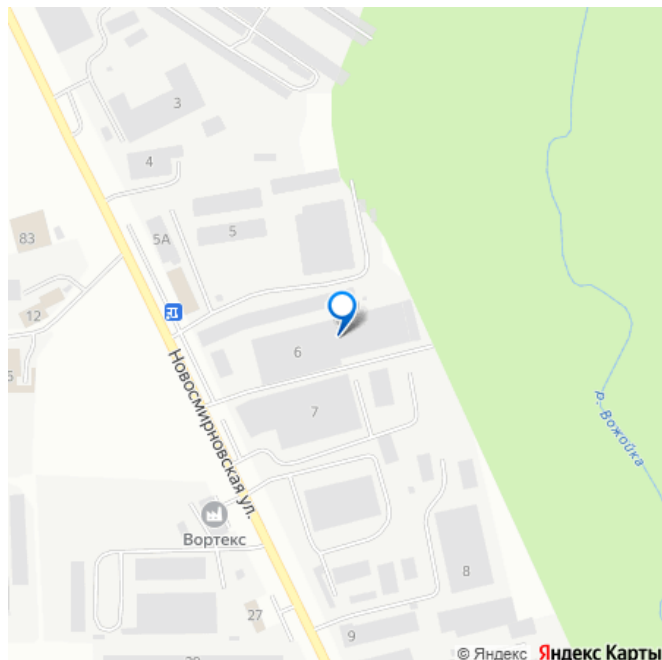
Описание

Характеристики: - Теплый склад - Доступ 24/7
- ХВС/ГВС - Свой санузел - Автономное отопление - Высота потолков 9.5 м - Высота ворот 4.5 м - Напольное покрытие - Бетонный пол - Максимальная мощность 400 кВт -
Техника для погрузки: Кран балка, Тельфер -
Подъездные пути под грузовой транспорт, легковой транспорт -
Дополнительные преимущества: Место для маневра транспорта, Площадка рядом с помещением -
Видеонаблюдение - Коммунальные услуги включены
Дополнительная информация:

<https://udmurtia.move.ru/objects/9276837047>

**Агент АРР Ижевск, Агентство
Регионального развития
79829921159**

для заметок



Большой удобный склад на Новосмирновской 5 (3 минуты по хорошему асфальту до Воткинского шоссе). Сдадим надолго хорошему арендатору под склад, либо под не шумное, не грязное производство. Рядом вводим в эксплуатацию торговый центр (запчасти для грузовых авто). Готовы поучаствовать в ремонте - договоримся. Тепло входит в стоимость аренды. Электричество и вода оплачиваются отдельно. Пишите и звоните - с хорошими людьми можем договориться обо всм. APPO По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Невоструев

