

Создано: 10.04.2025 в 09:51

Обновлено: 19.01.2026 в 11:30

<https://udmurtia.move.ru/objects/927683704>

7

**Агент APP Ижевск, Агентство
Регионального развития**

79829921159



**Республика Удмуртская, Ижевск,
Новосмирновская улица, 6**

600 000 ₽

Республика Удмуртская, Ижевск, Новосмирновская улица, 6

Округ

[Ижевск, Устиновский район](#)

Улица

[улица Новосмирновская](#)



Склад

Общая площадь

1500 м²

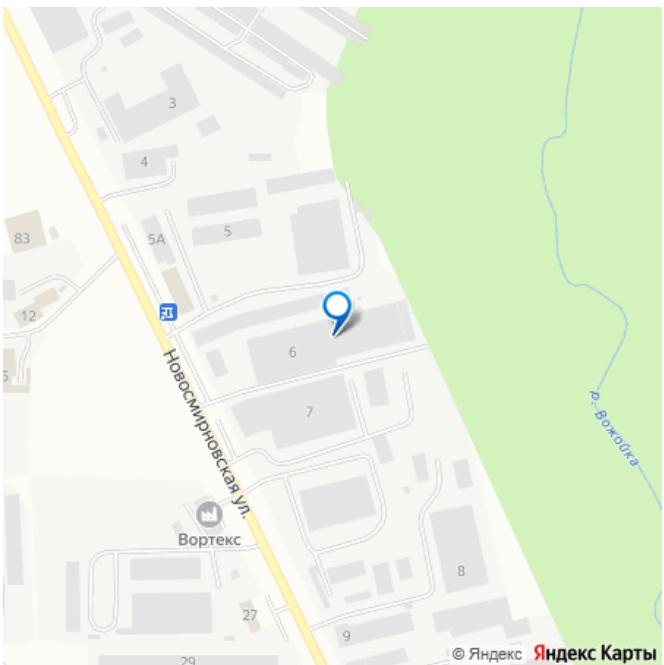
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Характеристики: - Теплый склад - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел - Автономное отопление - Высота потолков 9.5 м - Высота ворот 4.5 м - Напольное покрытие - Бетонный пол - Максимальная мощность 400 кВт - Техника для погрузки: Кран балка, Тельфер - Подъездные пути под грузовой транспорт, легковой транспорт - Дополнительные

преимущества: Место для маневра транспорта, Площадка рядом с помещением - Видеонаблюдение - Коммунальные услуги включены Дополнительная информация:

Большой удобный склад на Новосмирновской
5 (3 минуты по хорошему асфальту до
Воткинского шоссе). Сдадим надолго
хорошему арендатру под склад, либо под не
шумное, не грязное производство. Рядом
вводим в эксплуатацию торговый центр (запчасти для грузовых авто). Готовы
поучаствовать в ремонте - договоримся.

Тепло входит в стоимость аренды.

Электричество и вода оплачиваются
отдельно. Пишите и звоните - с хорошими
людьми можем договориться обо всем. APP0
По всем вопросам можете обращаться к
представителю собственника: Невоструев



