

Создано: 10.04.2025 в 09:51

Обновлено: 19.01.2026 в 11:30

<https://udmurtia.move.ru/objects/927683704>

7

**Агент APP Ижевск, Агентство  
Регионального развития**

**79829921159**



**Республика Удмуртская, Ижевск,  
Новосмирновская улица, 6**

**600 000 ₽**

Республика Удмуртская, Ижевск, Новосмирновская улица, 6

Округ

[Ижевск, Устиновский район](#)

Улица

[улица Новосмирновская](#)



## Склад

Общая площадь

1500 м<sup>2</sup>

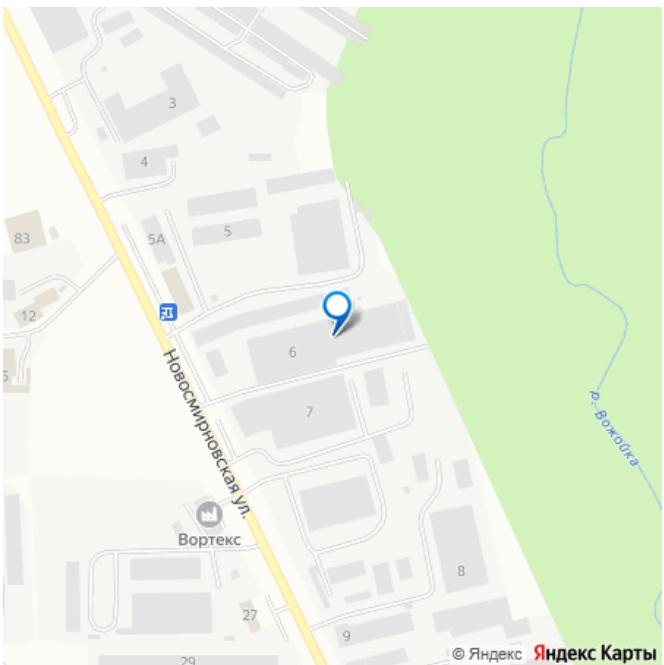
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Характеристики: - Теплый склад - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел - Автономное отопление - Высота потолков 9.5 м - Высота ворот 4.5 м - Напольное покрытие - Бетонный пол - Максимальная мощность 400 кВт - Техника для погрузки: Кран балка, Тельфер - Подъездные пути под грузовой транспорт, легковой транспорт - Дополнительные

преимущества: Место для маневра транспорта, Площадка рядом с помещением - Видеонаблюдение - Коммунальные услуги включены Дополнительная информация:

Большой удобный склад на Новосмирновской  
5 ( 3 минуты по хорошему асфальту до  
Воткинского шоссе). Сдадим надолго  
хорошему арендатру под склад, либо под не  
шумное, не грязное производство. Рядом  
вводим в эксплуатацию торговый центр ( запчасти для грузовых авто). Готовы  
поучаствовать в ремонте - договоримся.

Тепло входит в стоимость аренды.

Электричество и вода оплачиваются  
отдельно. Пишите и звоните - с хорошими  
людьми можем договориться обо всем. APP0  
По всем вопросам можете обращаться к  
представителю собственника: Невоструев



