

Создано: 11.07.2025 в 15:31

Обновлено: 07.10.2025 в 19:39

Республика Удмуртская, Ижевск, улица Гагарина, 1к2

**944 900 ₹**

Республика Удмуртская, Ижевск, улица Гагарина, 1к2

Округ

[Ижевск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Гагарина](#)

## Склад

Общая площадь

1718 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

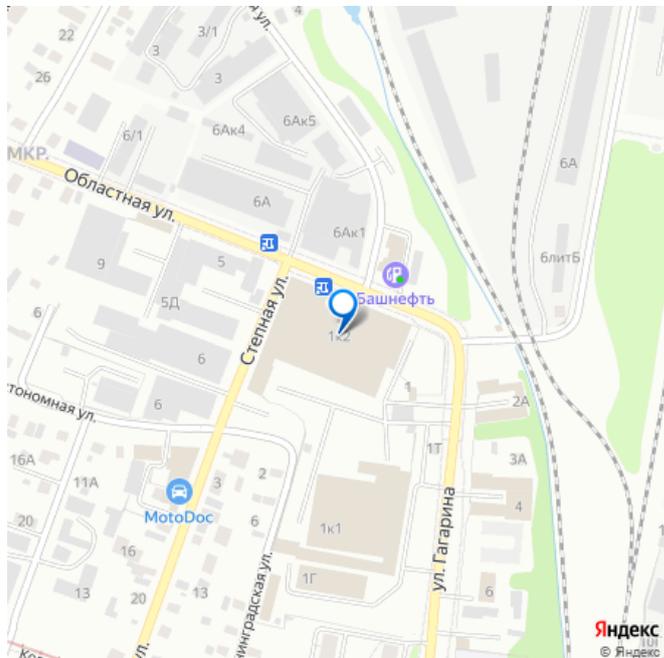
Предложение от собственника! Доступно к аренде просторное помещение в промышленно-коммерческом центре «Гагаринский» на Гагарина, 1 Помещение идеально подойдёт для бизнеса, которому требуется: — аренда склада с высокими потолками; — ангар в аренду для логистики и хранения; — производственное помещение с возможностью адаптации под задачи; — тёплый склад в аренду с въездом для фур. Описание помещения: — Общая площадь 1718 м<sup>2</sup>; — Высота потолков 4,6 м до низа

<https://udmurtia.move.ru/objects/9282841359>

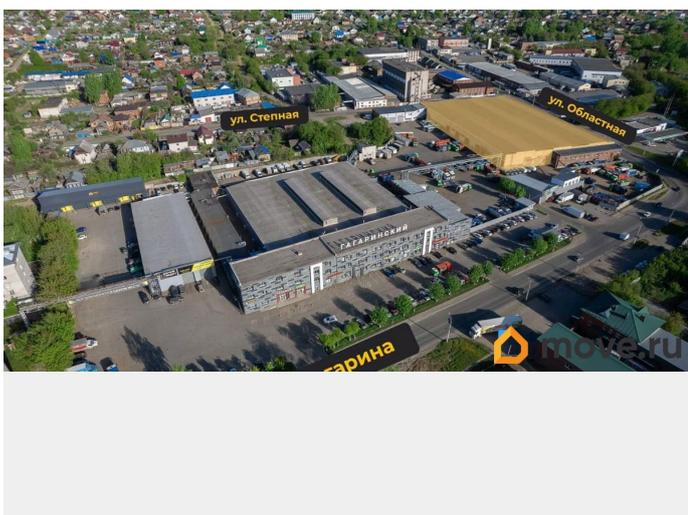
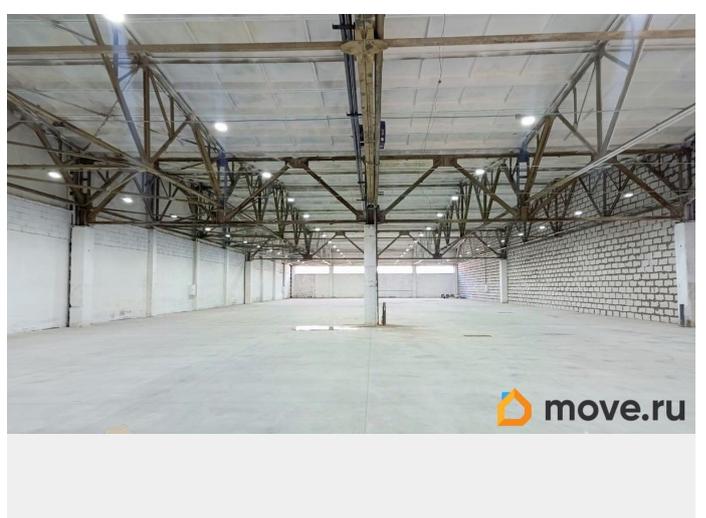
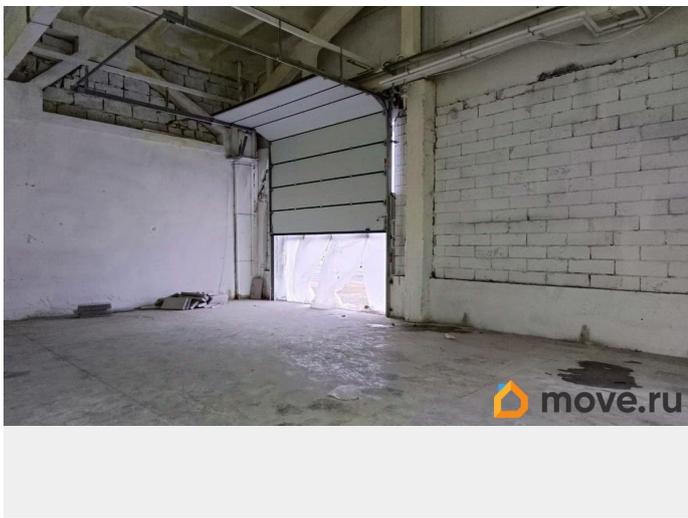
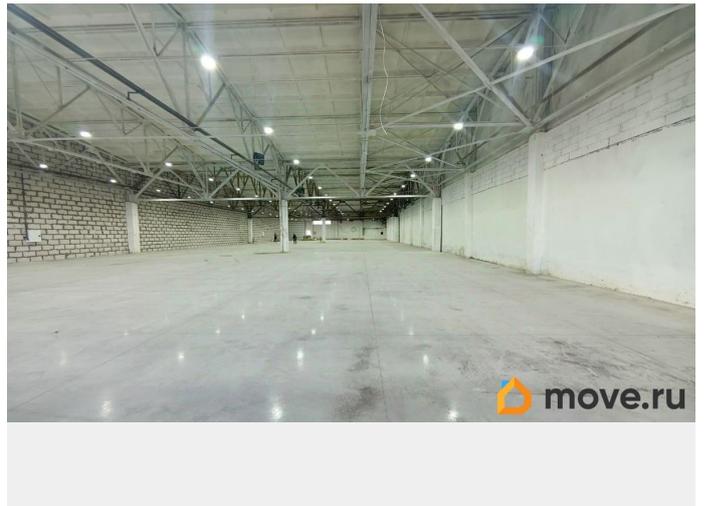
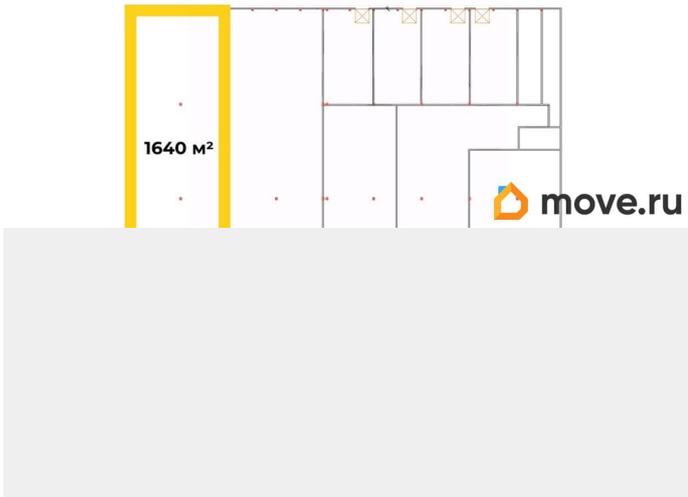
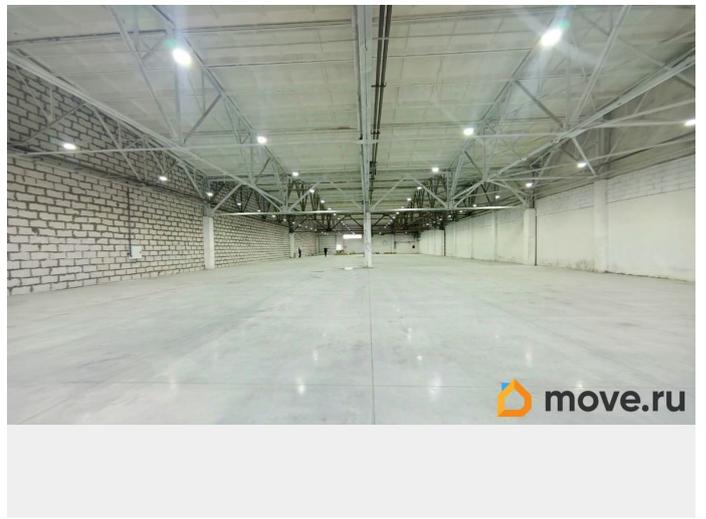
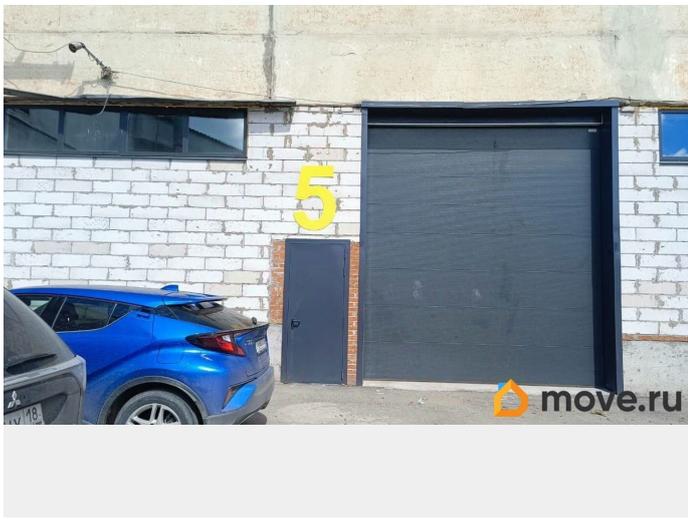
Агент Jcat Недвижимость, Jcat Недвижимость

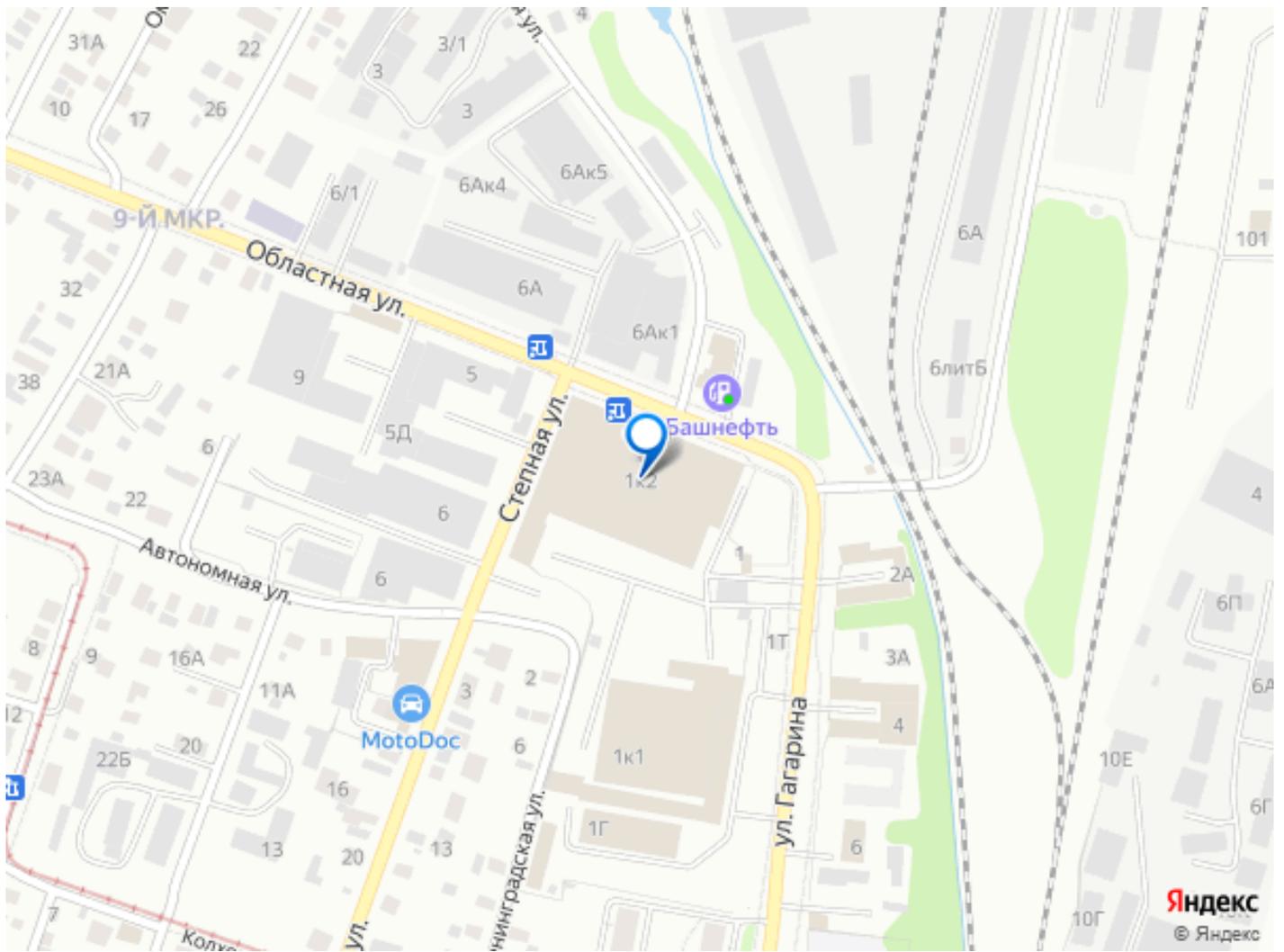
**79124416839**

для заметок



ферм; — Антипылевые полы . — Все коммуникации (отопление, освещение, водоотведение и канализация). — Современное энергосберегающее led-освещение; — Секционные утепленные ворота 4,5x4 м с ручным приводом; — Отдельная входная группа для персонала и клиентов; — Собственное место для стоянки и маневра большегрузного транспорта; — Асфальтированная прилегающая территория; — Возможность адаптировать помещение под ТЗ заказчика (добавить офисное пространство, подсобные помещения, санузел и прочее) — Помещение готово к сдаче! Начните свой бизнес уже сегодня - быстрый заезд без задержек . Описание объекта: Комплекс на охраняемой, огороженной территории Въезд/вход на территорию через КПП 15 минут до центра города и 5 минут до ж/д вокзала Удобная транспортная развязка и подъездные пути Остановки всех видов общественного транспорта в шаговой доступности Развитая инфраструктура: офисы, торговый центр с якорным арендатором «Находка» и современная столовая Круглосуточный доступ 24/7 Условия заключения договора аренды: — Минимальный срок договора аренды — 11 месяцев; — Обеспечительный платеж в размере одного месяца арендной платы; — Отопление и электричество оплачивается отдельно по счетчику; — Арендная ставка в месяц — всего от 550/м2 + НДС 5%





Move.ru - вся недвижимость России