

Создано: 18.08.2025 в 09:21

Обновлено: 16.12.2025 в 09:42

**Республика Удмуртская, Ижевск, тракт  
Якшур-Бодьинский, 18**

**300 000 ₽**

Республика Удмуртская, Ижевск, тракт Якшур-Бодьинский,  
18

Округ

[Ижевск, Октябрьский район](#)

## Склад

Общая площадь

2000 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

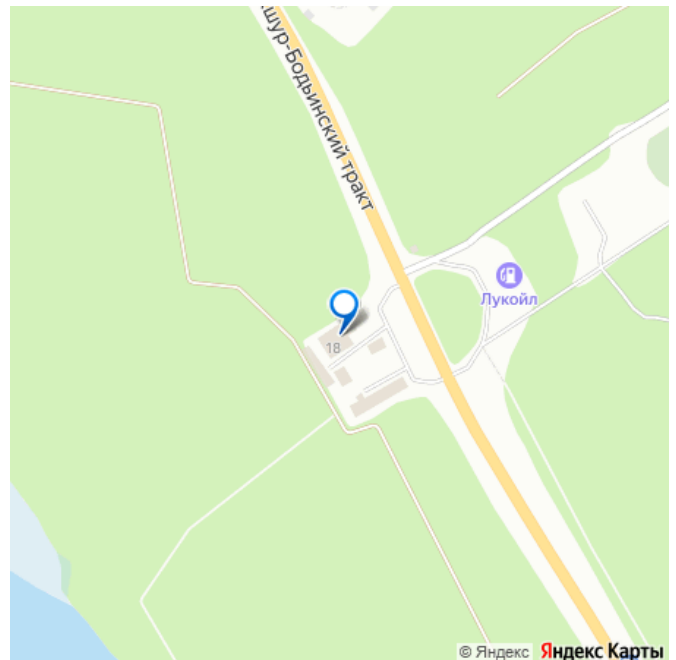
Сдаются в аренду холодные склады и открытые площадки. Строительная база «Садовод» Базе более 20 лет, на сегодняшний день приступили к реновации объекта. Арендаторы на данный момент: РумЛес (материалы из дерева), Бонмастер (трубы и металлопрокат), МагнитМеталл (металлопрокат и обработка), Комбикорма. Холодные склады — от 100 до 1000 м<sup>2</sup>, от 300 ?/м<sup>2</sup> в зависимости от площади и расположения (включая НДС 20%). Открытые площадки — от 200 до 2000 м<sup>2</sup>, от 150 ?/м<sup>2</sup> в зависимости от площади и расположения

<https://udmurtia.move.ru/objects/9284225074>

**Зеон Недвижимость, Зеон  
Недвижимость**

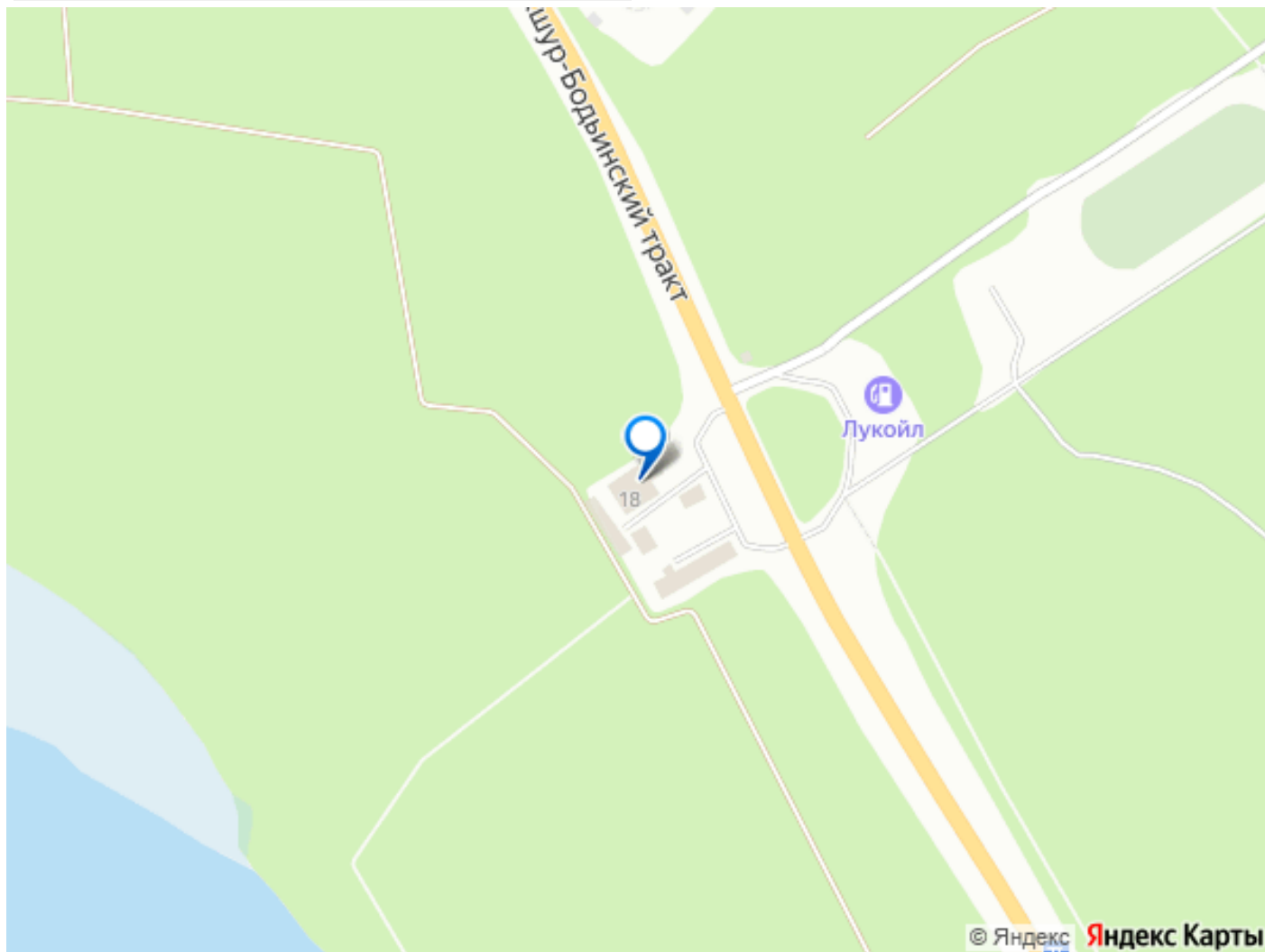
**79821172548**

для заметок



(включая НДС 20%). Вся территория огорожена и асфальтирована. Электрические мощности — по запросу. Современная охрана территории в ночное время: датчики света и движения, выезд группы быстрого реагирования (ГБР). Высокий автомобильный трафик. Напротив заправки Лукойл на 7 км. Возможно строительство холодных складов нужной вам площади.





Move.ru - вся недвижимость России