

Создано: 30.01.2026 в 03:55

Обновлено: 31.01.2026 в 03:55

Республика Удмуртская, Ижевск,
Буммашевская ул, 56

650 ₽

Республика Удмуртская, Ижевск, Буммашевская ул, 56

Улица

[улица Буммашевская](#)

Склад

Общая площадь

288 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю



Раздел

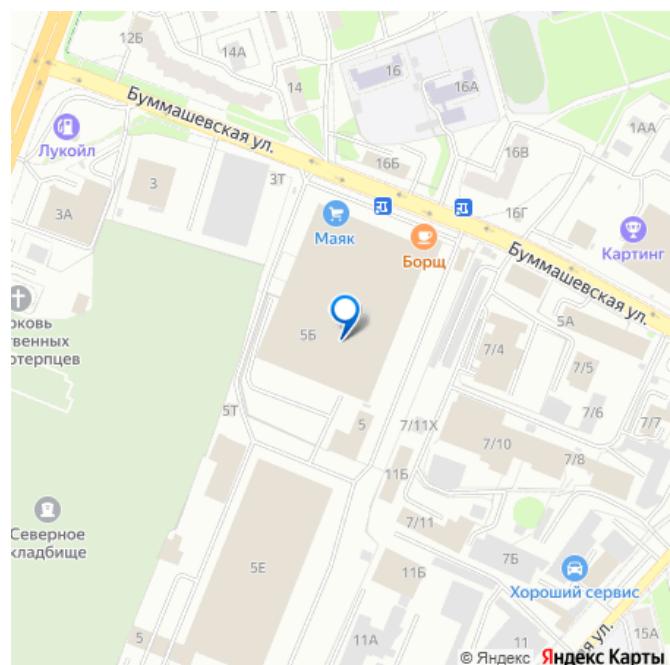
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдаем в аренду готовые производственные и складские помещения в Торгово-складском комплексе «Депо» Описание объекта: —

Готовые лоты: Площадь от 288 м² до 6000 м² — можно выбрать нужный размер сразу.

Возможность объединения лотов или аренды целого этажа/здания — Высота потолков: 4,5 м до низа ферм — идеально для производства, сборки, склада — Распашные ворота 4,3,6 м — удобный заезд для фур и автотранспорта. — Круглосуточный доступ 24/7, охраняемая территория, видеонаблюдение — Отдельный въезд на территорию для большегрузо — Усиленный



© Яндекс Карты

бетонный пол — Кровля — мембранная с гидроизоляцией. — Полный пакет коммуникаций: энергосберегающее LED-освещение, большие окна, вода, отопление, канализация, интернет до 1 Гбит/с. — Доступ 24/7, охраняемая территория, видеонаблюдение. — Отдельная парковка для сотрудников и клиентов. — Цена: 650 ?/м? в месяц+НДС 5%. Коммунальные платежи — по счетчикам. Масштабируйтесь гибко, у нас есть площади под ваши задачи и объем: Вы также можете арендовать: — 432 м? — для растущего производства или склада. — 864 м? — под цех или распределительный центр. — ВЕСЬ ЭТАЖ 6000 м? — для крупного производства или дистрибуции. МОЩНОСТИ ДЛЯ ПРОИЗВОДСТВА И ЛОГИСТИКИ —

Электроснабжение до 1 МВт — достаточно для конвейеров, холодильных установок, автоматизированных линий. —

Водоснабжение, газ, канализация, отопление — все сети подключены. —

Асфальтированная территория с зонированной парковкой: для фур, легковых и служебных авто. На территории уже работают успешные компании, что создаёт готовый бизнес-кластер: — Торговый центр «Депо» (сетевой продуктовый ритейл: магазины «Маяк», «Пятёрочка», «Чижик», шоурумы мебели, ПВЗ «СДЭК» и ОЗОН) —

трафик ~5000 чел./день. — Столовая «Борщ» — доступное питание для сотрудников. —

Бизнес-центр «Депо» — возможность разместить администрацию в современных офисах с качественным ремонтом. —

«Спецавтохозяйство» - региональный оператор по обращению с ТКО в Удмуртии —

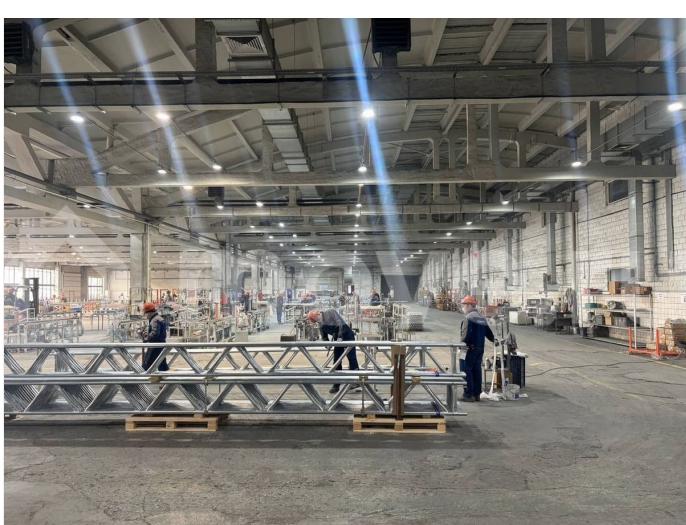
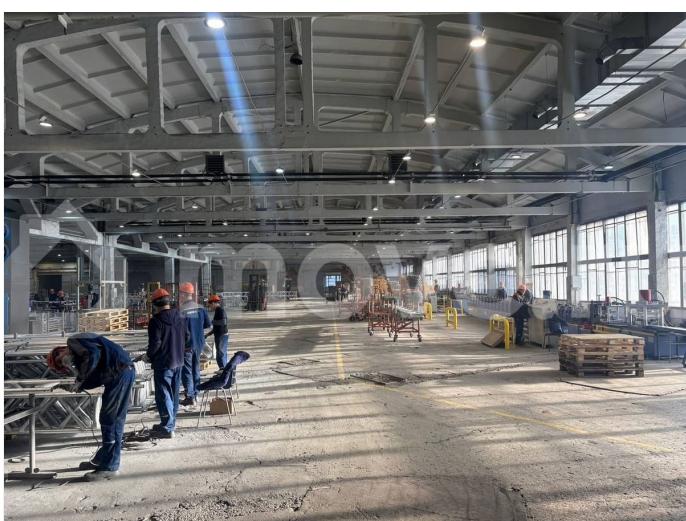
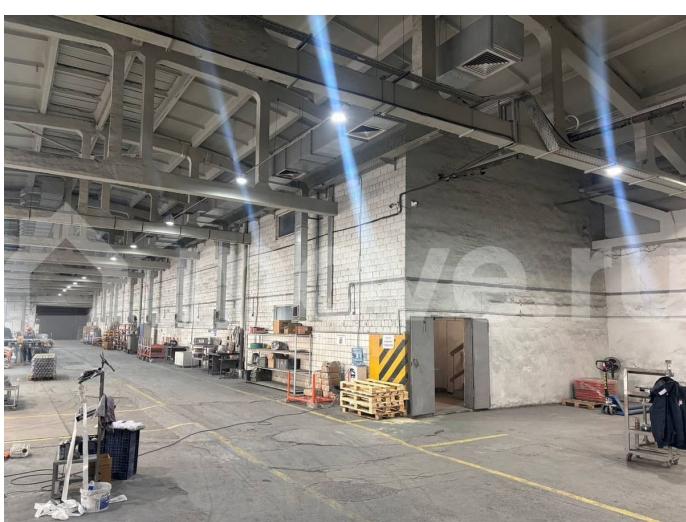
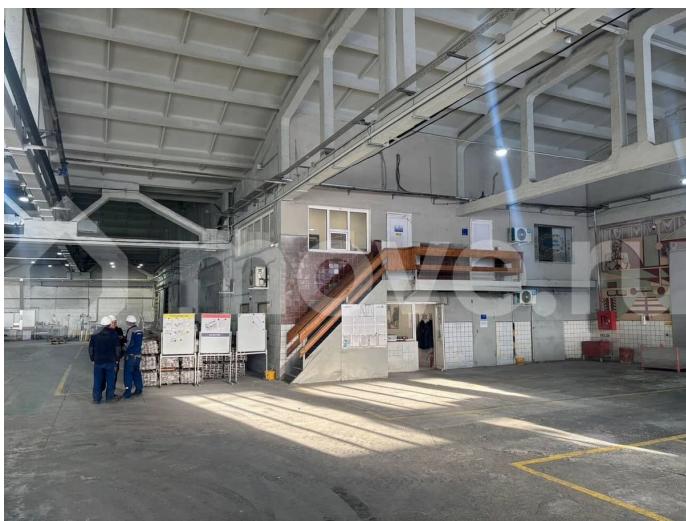
Торговый дом «УралЭнерго» - один из крупнейших поставщиков электротехнической, светотехнической и

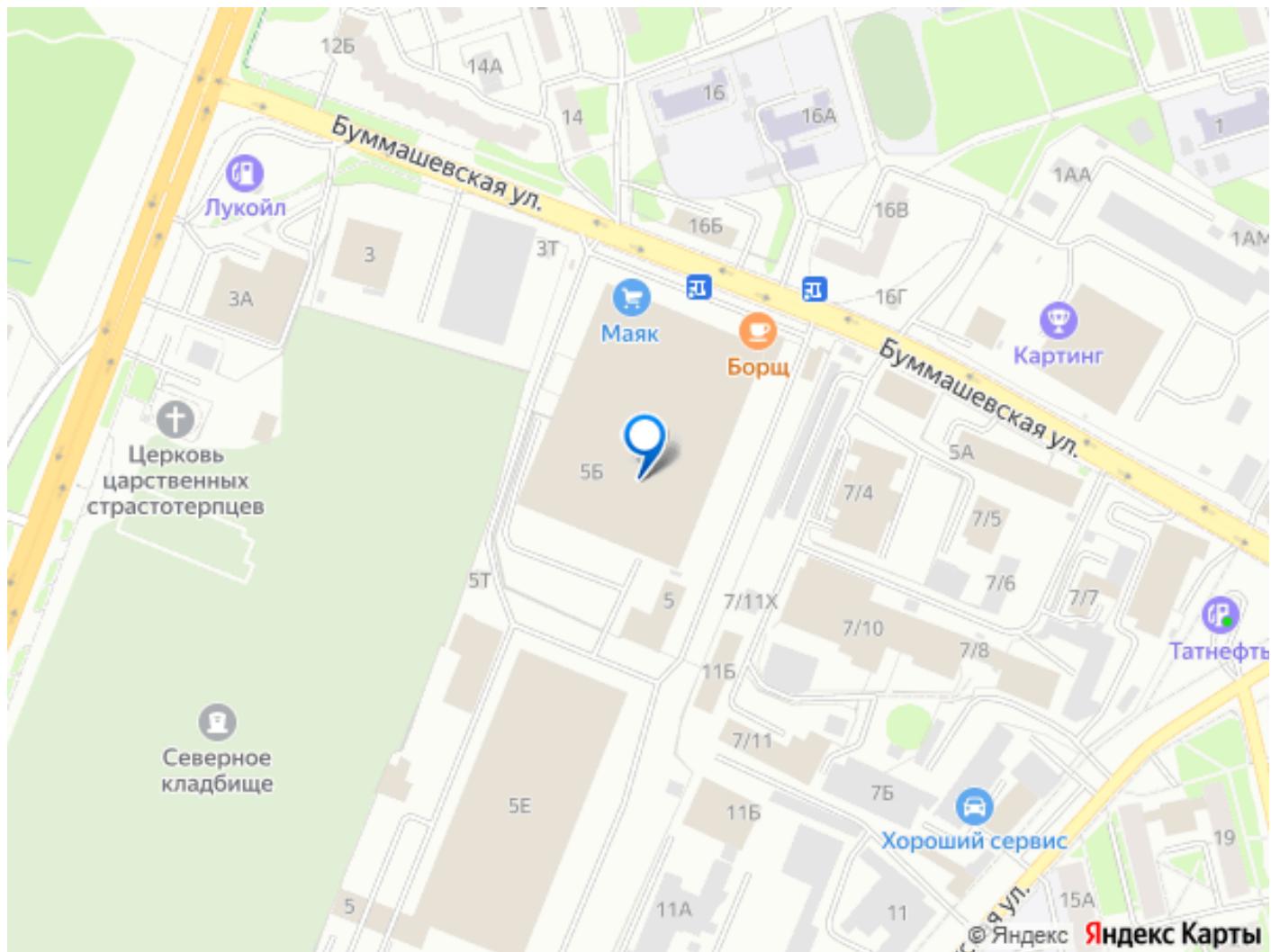
кабельно-проводниковой продукции. — Автомобильная отрасль (полный цикл): автостудии (тонировка, антикор), автосервисы и магазины автозапчастей, автодром — Штукатурно-малярный цех — Продажа и сервис инструмента, компрессорное оборудование.

Ваше преимущество: вы сразу попадаете в среду работающего бизнеса с перекрёстным клиентским потоком, логистической инфраструктурой и сервисной поддержкой.

Это значит: ваши сотрудники смогут закрыть бытовые задачи, а клиенты и партнёры легко вас найдут. Бизнес-среда уже создана!

Локация — транспортный хаб города: ул. Удмуртская / Холмогорова / Буммашевская (Воткинское шоссе). — На стыке Октябрьского и Индустриального районов — лучшая транспортная доступность. — Быстрый выезд на Воткинское шоссе и федеральную трассу. — Остановки общественного транспорта в 5 минутах ходьбы. Идеально для: — Небольшого цеха или мастерской — Склада для интернет-магазина или опта — Логистического офиса — Сервисного центра — Производства — Мебельного шоурума/склада — Автомобильного бизнеса (детейлинг, сервис, запчасти, аксессуары) — Торговли оборудованием и инструментом — Производства или сборки электротехники Работайте в центре города с готовой инфраструктурой и правильным окружением!





Move.ru - вся недвижимость России