

Создано: 07.03.2026 в 04:04

Обновлено: 25.03.2026 в 04:34

Республика Удмуртская, Ижевск,  
Деповский пр, 6

**166 500 ₺**

Республика Удмуртская, Ижевск, Деповский пр, 6

Улица

[проезд Деповский](#)

## Склад

Общая площадь

370 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

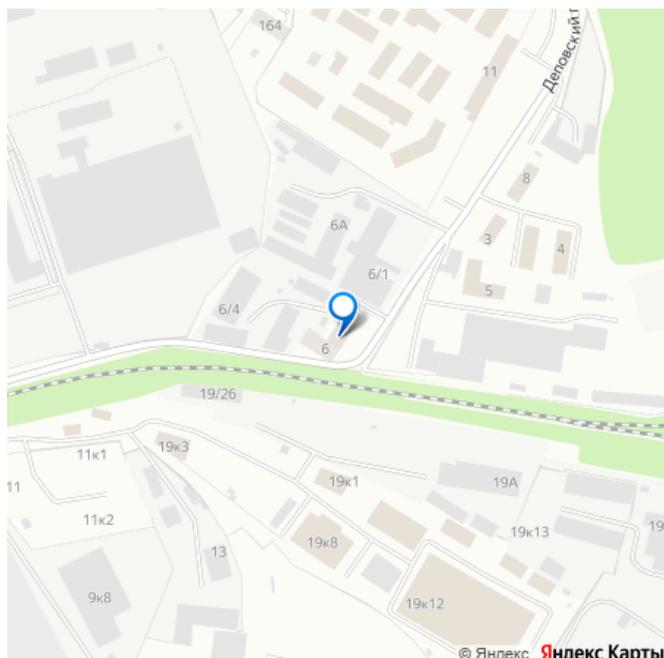
Арт. 126997564 Сдаётся в аренду отдельностоящее здание - тёплый бокс 370 м2. Подойдёт под производство, склад, автосервис... . Центральное отопление, сделан кап ремонт кровли и фасада, эл-во 20 кВт, высота потолка от 4.1 до 6.1 метров, есть техническая возможность монтажа кран балки, антресоль, доступ 24/7, въездные ворота 3 шт. (2-е ворот: ширина 4.1 м. на 4 м высота; одни ворота: 2.7 на 3.4). Здание расположено на собственном земельном участке 11 соток. Помещение зонировано на 2 части. . Возле здания расположен офис 40 м2 с отдельным входом, со своим санузлом,

<https://udmurtia.move.ru/objects/929110537>  
7

**Бармина Евгения, Сервис квартирных решений**

**89251234567**

для заметок



который при необходимости может быть взят Вами в аренду вместе со зданием. .

Расположение - Устиновский район, промзона близ центральных улиц Ижевска.

Подъездные пути к боксу на авто, как с улицы 9 Января, так и с ул. Воткинское шоссе. Заезд для фур с ул Воткинское шоссе.

Ближайшая остановка общественного транспорта в 10 минутах ходьбы - на улице 9-е Января. . Цена аренды бокса - 450 руб за м2, офис с водой и санузлом (40 м2) - 350 руб за м2. Есть обеспечительный платёж, условия аренды обсуждаются! Помещение будет освобождено для Вас в течение примерно 4-х недель с момента заключения договора.

Показ по предварительной договоренности, звоните!



