

Создано: 18.02.2025 в 16:41

Обновлено: 26.11.2025 в 04:50

# Республика Удмуртская, Ижевск, Степная улица, 6

200 000 ₽

Республика Удмуртская, Ижевск, Степная улица, 6

Округ

Ижевск, Ленинский район

Улица

улица Степная

### Склад

Общая площадь

400 m<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

Коммерческая недвижимость

#### Описание

Характеристики: - Теплый склад, есть офисы! - Доступ 24/7 - ХВС - Общий санузел - Автономное отопление - Высота потолков 8 м - Высота ворот 3м, ширина 4 м - Напольное покрытие - Бетонный пол - Предельная нагрузка 1500 кгкв.м - Максимальная мощность 10 кВт - Подъездные пути под грузовой транспорт, легковой транспорт - Дополнительные преимущества: Площадка рядом с помещением - Коммунальные услуги включены Дополнительная информация:

Сдается теплый склад со стеллажами и

https://udmurtia.move.ru/objects/927287746

# Агент АРР Ижевск, Агентство Регионального развития

79829921159

для заметок





без.Туалет общий для всех, большой на 3 кабинки, находится на 1 этаже этого же здания. Из складов есть доступ на 2 этаж внутри здания, на улицу выходить не надо. Все коммунальные платежи, КРОМЕ электроэнергии, входят в стоимость, в том числе отопление. Доступ для арендаторов 24/7 на въезде шлагбаум, охрана. Хорошие подъездные пути с Областной. Близко к улице Гагарина. От центра города 10 минут езды.Склады сдаются одному арендатору. Офисы сдаются отдельно, по желанию. Стеллажи в высоту помещения. Погрузка/ разгрузка через отдельные ворота, есть пандус. Размер ворот: 3 м ширина и 4 м. высота. Аренда с НДС. АРРО По всем вопросам можете обращаться к представителю

собственника: Анжелика

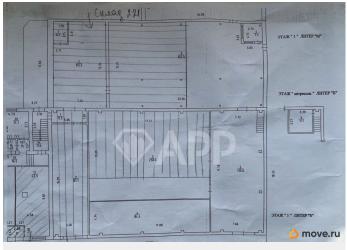




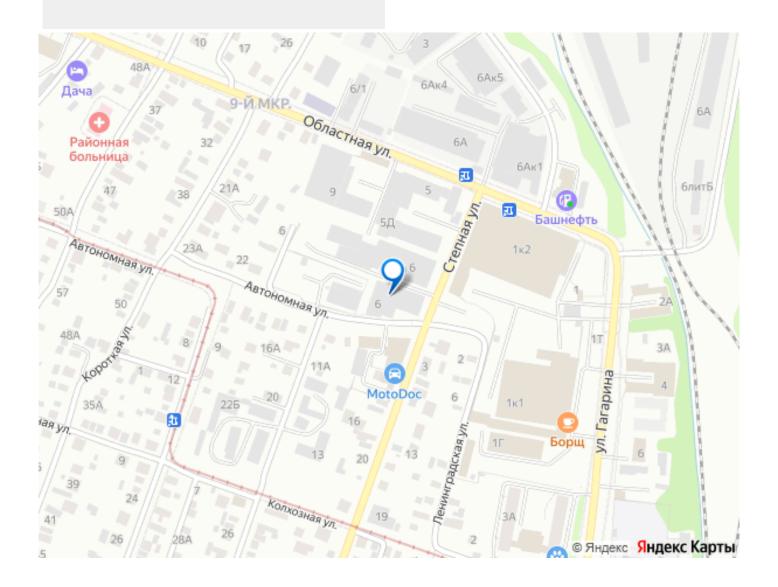












Move.ru - вся недвижимость России