

🕒 Создано: 18.02.2025 в 16:41

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 15:46

**Республика Удмуртская, Ижевск, Степная
улица, 6**

200 000 ₪

Республика Удмуртская, Ижевск, Степная улица, 6

Округ

[Ижевск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Степная](#)

Склад

Общая площадь

400 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

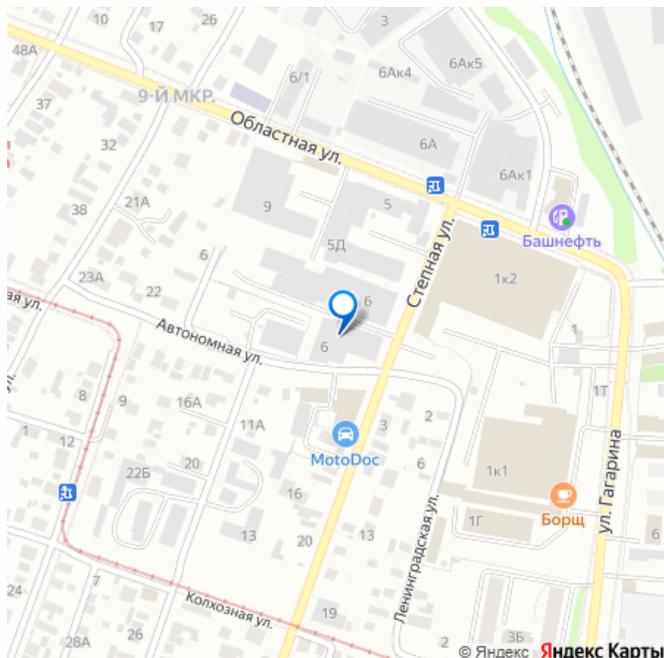
Описание

Характеристики: - Теплый склад, есть офисы!
- Доступ 24/7 - ХВС - Общий санузел -
Автономное отопление - Высота потолков 8 м
- Высота ворот 3м, ширина 4 м - Напольное
покрытие - Бетонный пол - Предельная
нагрузка 1500 кгкв.м - Максимальная
мощность 10 кВт - Подъездные пути под
грузовой транспорт, легковой транспорт -
Дополнительные преимущества: Площадка
рядом с помещением - Коммунальные услуги
включены
Дополнительная информация:
Сдается теплый склад со стеллажами и

<https://udmurtia.move.ru/objects/927287746>
5

**Агент АРР Ижевск, Агентство
Регионального развития
79829921159**

для заметок



без.Туалет общий для всех, большой на 3 кабинки, находится на 1 этаже этого же здания. Из складов есть доступ на 2 этаж внутри здания, на улицу выходить не надо. Все коммунальные платежи, КРОМЕ электроэнергии, входят в стоимость, в том числе отопление. Доступ для арендаторов 24/7 на въезде шлагбаум, охрана. Хорошие подъездные пути с Областной. Ближе к улице Гагарина. От центра города 10 минут езды.Склады сдаются одному арендатору. Офисы сдаются отдельно, по желанию. Стеллажи в высоту помещения. Погрузка/разгрузка через отдельные ворота, есть пандус. Размер ворот: 3 м ширина и 4 м. высота. Аренда с НДС. АРРО По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Анжелика

