

**Республика Удмуртская, Ижевск, ул.
Маяковского, 22**

550 ₺

Республика Удмуртская, Ижевск, ул. Маяковского, 22

Улица

[улица Маяковского](#)

Склад

Общая площадь

400 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

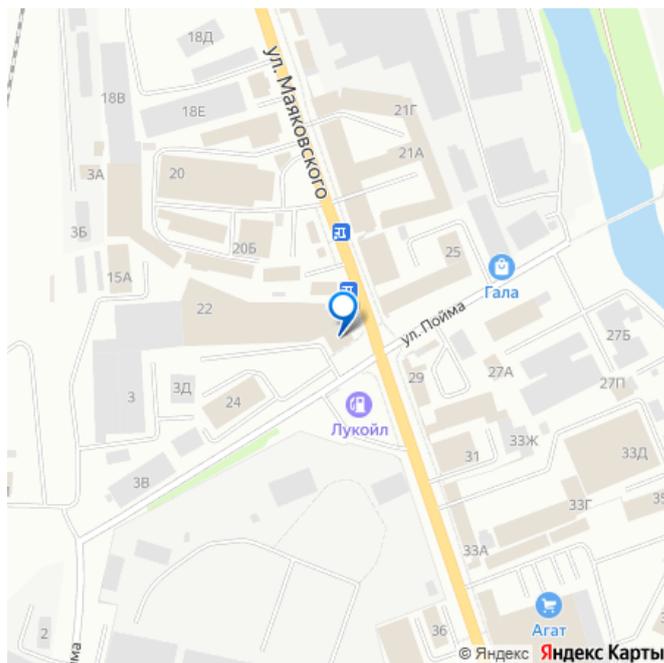
Описание

Сдаются в аренду складские помещения в новом современном складском комплексе площадью от 400 м² до 5 000 м². ? Первая линия улицы Маяковского и Поймы. ? Высокий трафик. ? Множество пунктов питания. ? Удобный выезд(въезд) на Сарапульскую, Можгинскую, Увинскую и объездную трассы. При этом в 3-х минутах езды от центра города. ? Имеются остановки общественного транспорта (трамвай, автобус). ? Оборудованы парковочные места для автомобилей сотрудников и арендаторов на охраняемой территории. ? Круглосуточная охрана территории базы. ? Высота склада 8,0

Станислав, Станислав

89251234567

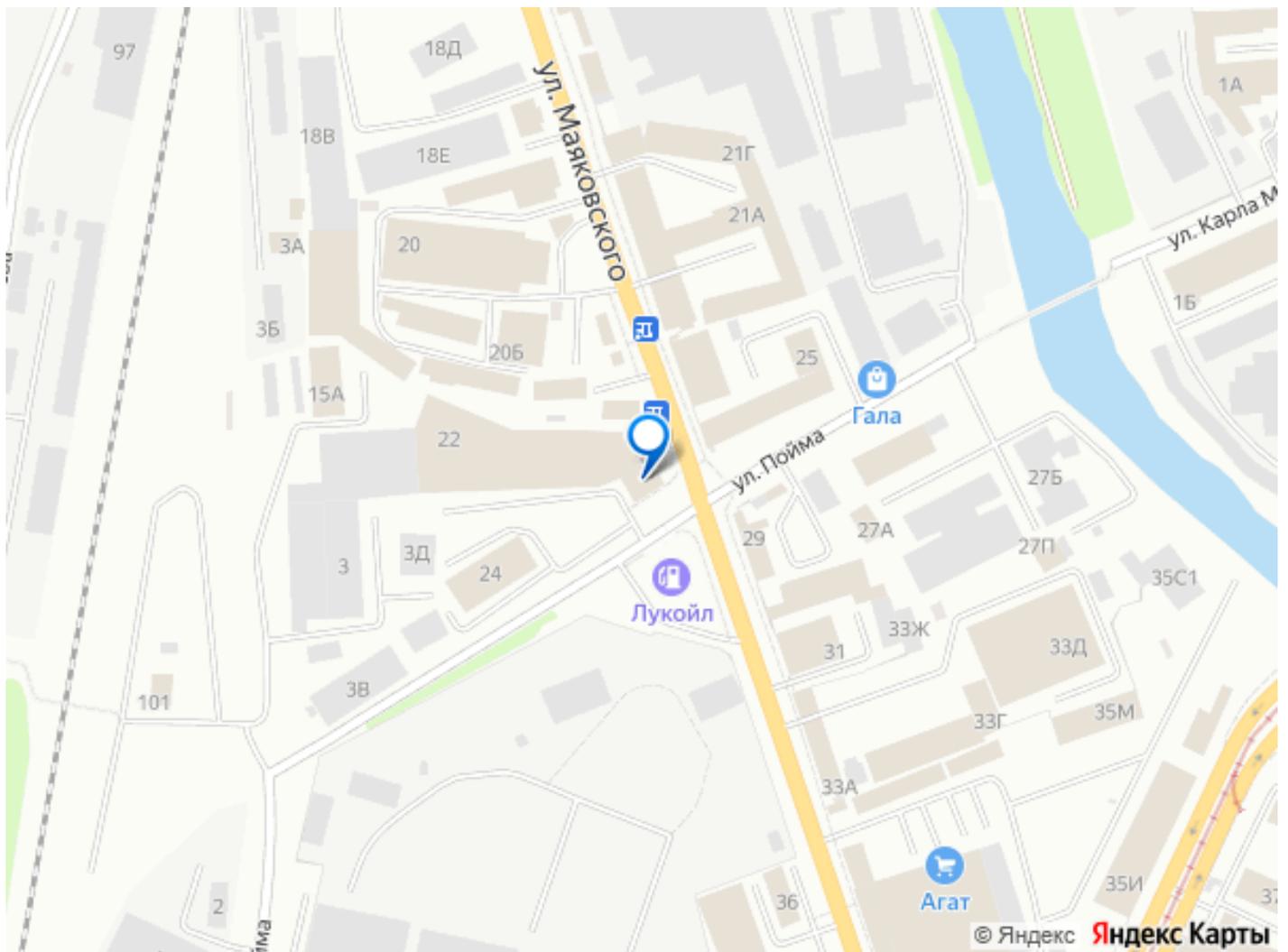
для заметок



м. до низа балок. ? Полы топинг. Нагрузка 15тн./м?. ? Подъёмо-секционные ворота с электроприводом. ? Освещение исполнено в соответствии с нормами СанПин. ? Удобные подъездные пути для евро фур. ? Доклевеллеры, докшелтеры, резиновые демпферы. ? Тяжёлая рампа. ? Заезд для погрузчика и автомобилей. ? Вода и канализация. ? Санузлы и душевые. ? Асфальтированная территория. ? Круглосуточная охрана на территории. ? График 24/7. ? Имеются современные светлые офисные помещения непосредственно при складе на втором этаже. - Арендные каникулы - 3 месяца - 523 руб/м2 + НДС 5% (550 руб/м2 с НДС) - Базовая ставка с 4-го месяца - 619 руб/м2 + НДС 5% (650 руб/м2 с НДС). Склады и офисы по площадям обсуждаются как в большую, так и в меньшую сторону. Подберём оптимальные варианты.







Move.ru - вся недвижимость России