

Создано: 23.04.2025 в 16:40

Обновлено: 01.01.2026 в 16:25

**Республика Удмуртская, Ижевск, улица
Пойма, 22**

2 250 000 ₽

Республика Удмуртская, Ижевск, улица Пойма, 22

Округ

[Ижевск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Пойма](#)

Склад

Общая площадь

4500 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

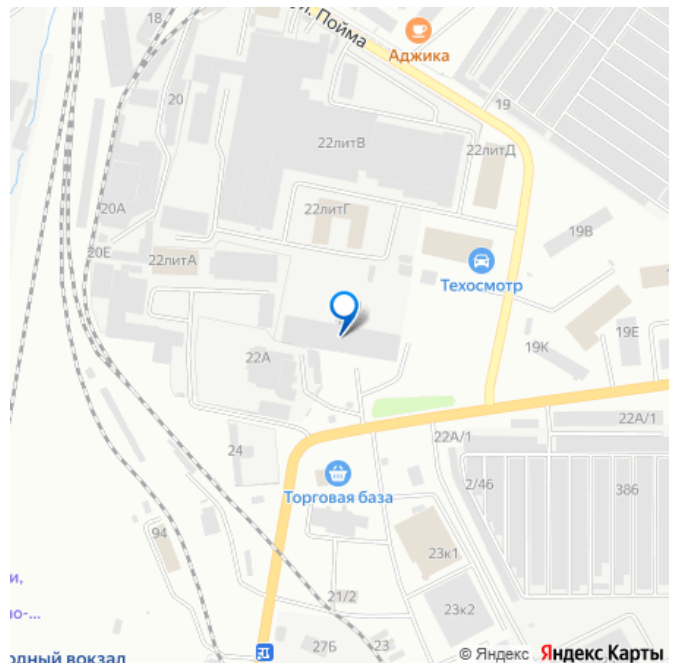
От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - Теплый склад/
производство - Доступ 24/7 - Автономное
отопление - Высота потолков 7 м - Высота
ворот 4.5 м - Напольное покрытие - Антипыль
- Предельная нагрузка 5000 кгкв.м -
Подъездные пути под грузовой транспорт,
легковой транспорт - Дополнительные
преимущества: Площадка рядом с
помещением, Место для маневра транспорта
- Коммунальные услуги оплачиваются
отдельно Дополнительная информация:

<https://udmurtia.move.ru/objects/927777194>
2

**Агент АРР Ижевск, Агентство
Регионального развития
79829921159**

для заметок



Теплый склад/ производство на 1 линии ул. Пойма, 22. Размер одного Ангара 60.4*30.9 м. Есть ворота, въездные и погрузочные, где погрузочные ворота есть рампа, высота рампы 1,15 м. Ворота 4*4,5 м и погрузочные 4*3 м. Большая асфальтированная площадка для маневра транспорта . Удобный заезд. Потолки 7 м до балки, освещение - светодиодные светильники. На территории есть своя столовая и возможность арендовать офис либо можно построить офис внутри помещения. Доступ для арендатора 24/7. Мощность до 700 квт. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Анжелика Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.

