

Создано: 02.10.2025 в 14:37

Обновлено: 15.11.2025 в 02:14

**Республика Удмуртская, Ижевск,  
Воткинское шоссе, 170В1**

**250 000 ₽**

Республика Удмуртская, Ижевск, Воткинское шоссе, 170В1

Округ

[Ижевск, Индустриальный район](#)

## Склад

Общая площадь

500 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Сдам от собственника помещение на 1 линии под производство, торговлю, склад площадью 500 кв.м. Адрес: ул. Воткинское шоссе, 170в/1 Площадь: 500 кв. м Этаж размещения: 1 этаж. Особенности помещения: Отдельные ворота 4,5 м на 4,5 м Шаг колонн по помещению 6 метров. Отличные электрические мощности. Круглосуточное видеонаблюдение и охрана. Идеально под использование как в качестве склада, производственной площадки, магазина. Информация по Торгово-складской комплекс ТЕХНО ПАРК Находится в Индустриальном районе города Ижевск 1. 1

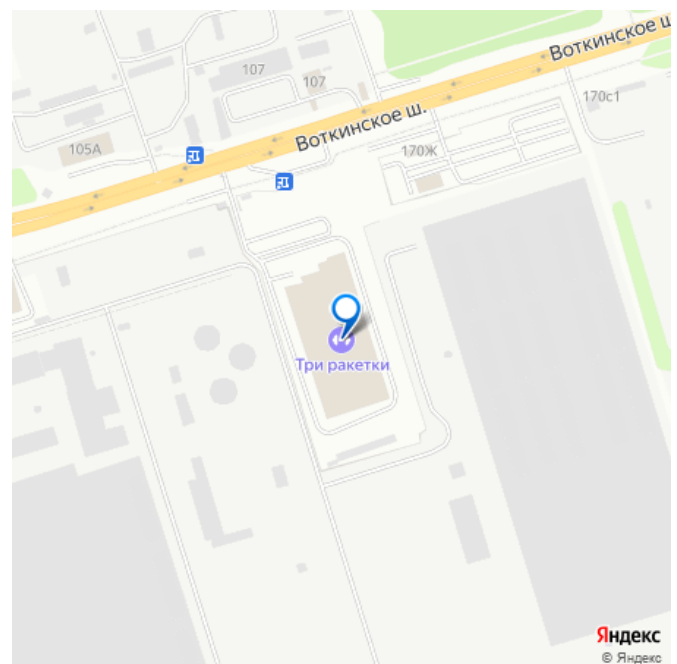
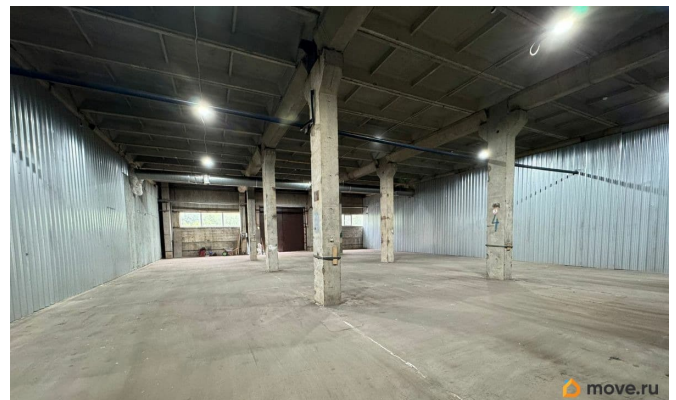
<https://udmurtia.move.ru/objects/928541261>

3

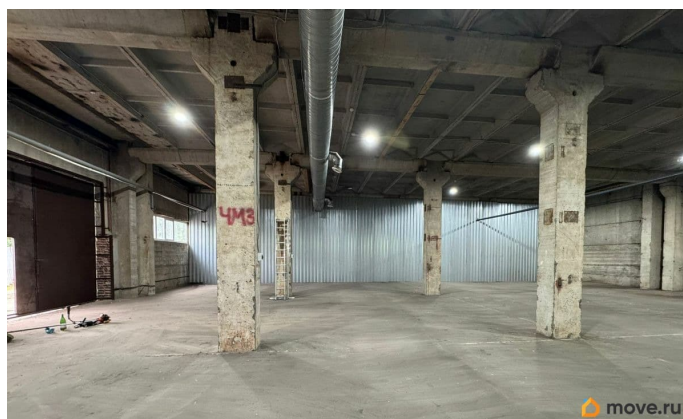
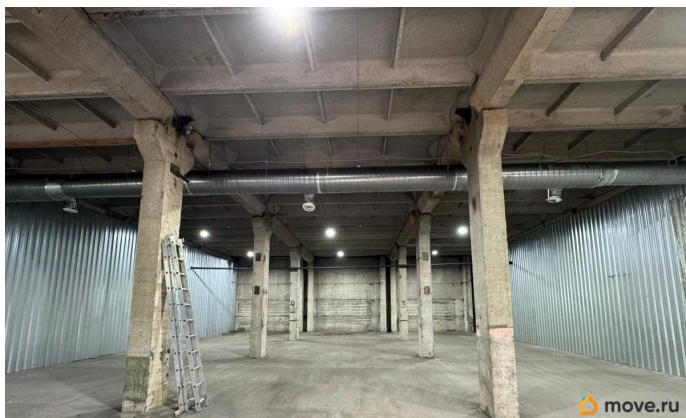
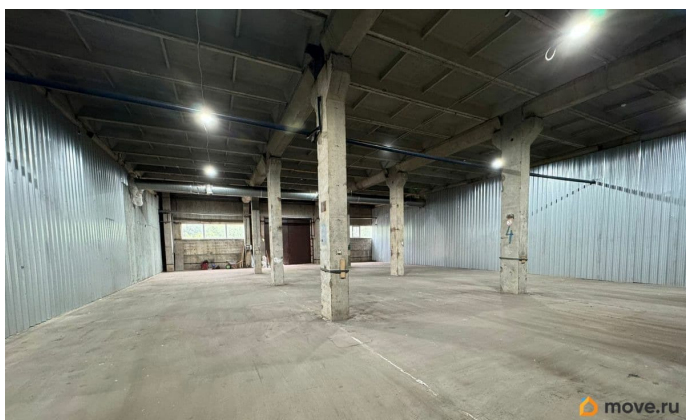
**Собственник**

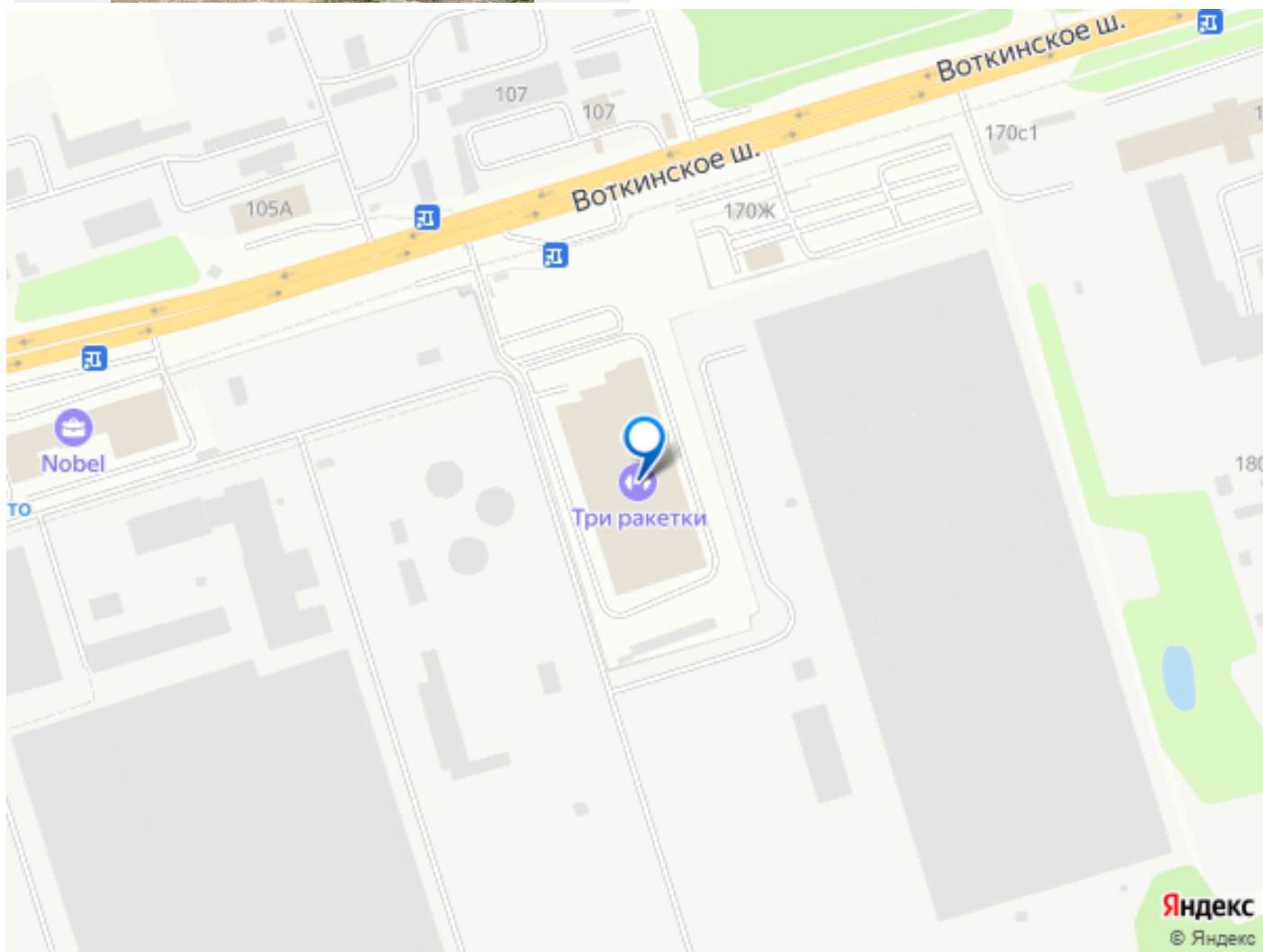
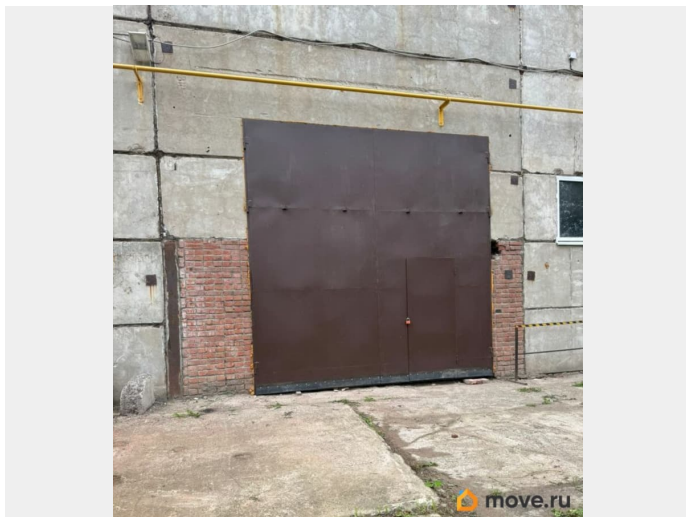
**79127615736**

для заметок



линия Воткинского шоссе с Ежедневным автотрафиком 40000 машин в сутки! 2. Благоустроенная территория, охраняемая бесплатная парковка на 300 машиномест; 3. Круглосуточная охрана всего комплекса, видеонаблюдение, пожарная сигнализация. 4. Большое количество парковочных мест. 5. Транспортная доступность: Троллейбус 1,2, автобус 31, 16, 23,54. 6. Удобные подъездные пути, отсутствие транспортных пробок, 15 минут до центра. 7. Торговые зоны: в 5 минутах шаговой доступности 10 000 человек; в 10-ти минутах доступности 20 000 человек; в 15-минутной доступности 100 000 человек 8. Общая площадь здания 12 500 кв. метров, площадь земельного участка 21 000 кв. метров, высокий транспортный трафик, ХВС,ГВС, стоки, электрические мощности до 2 МВт. Звоните прямо сейчас, успеете забронировать помещение!





Move.ru - вся недвижимость России