

Создано: 07.08.2025 в 09:43

Обновлено: 01.10.2025 в 15:37

**Республика Удмуртская, Ижевск, улица
Маяковского, 22**

262 080 ₽

Республика Удмуртская, Ижевск, улица Маяковского, 22

Округ

[Ижевск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Маяковского](#)

Склад

Общая площадь

504 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагаем в аренду современные складские помещения площадью от 400 до 5000 квадратных метров в новом логистическом комплексе. Преимущества: - Идеальное расположение: в центре города, на первой линии улиц Маяковского и Поймы. - Удобная транспортная доступность: выезд на Сарапульскую, Можгинскую, Увинскую трассы и объездную дорогу. - Высокий трафик: рядом множество кафе и ресторанов. - Общественный транспорт: остановки трамвая и автобуса. - Круглосуточная охрана:

<https://udmurtia.move.ru/objects/9283943980>

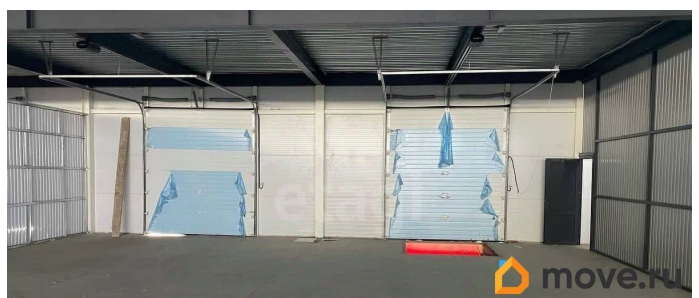
**Марат Александрович Стецура, Этажи
Ижевск**

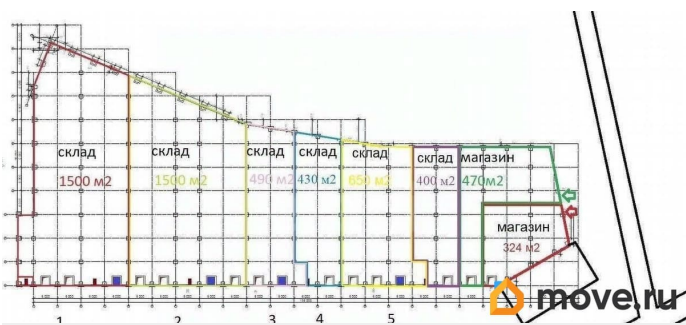
79829924590

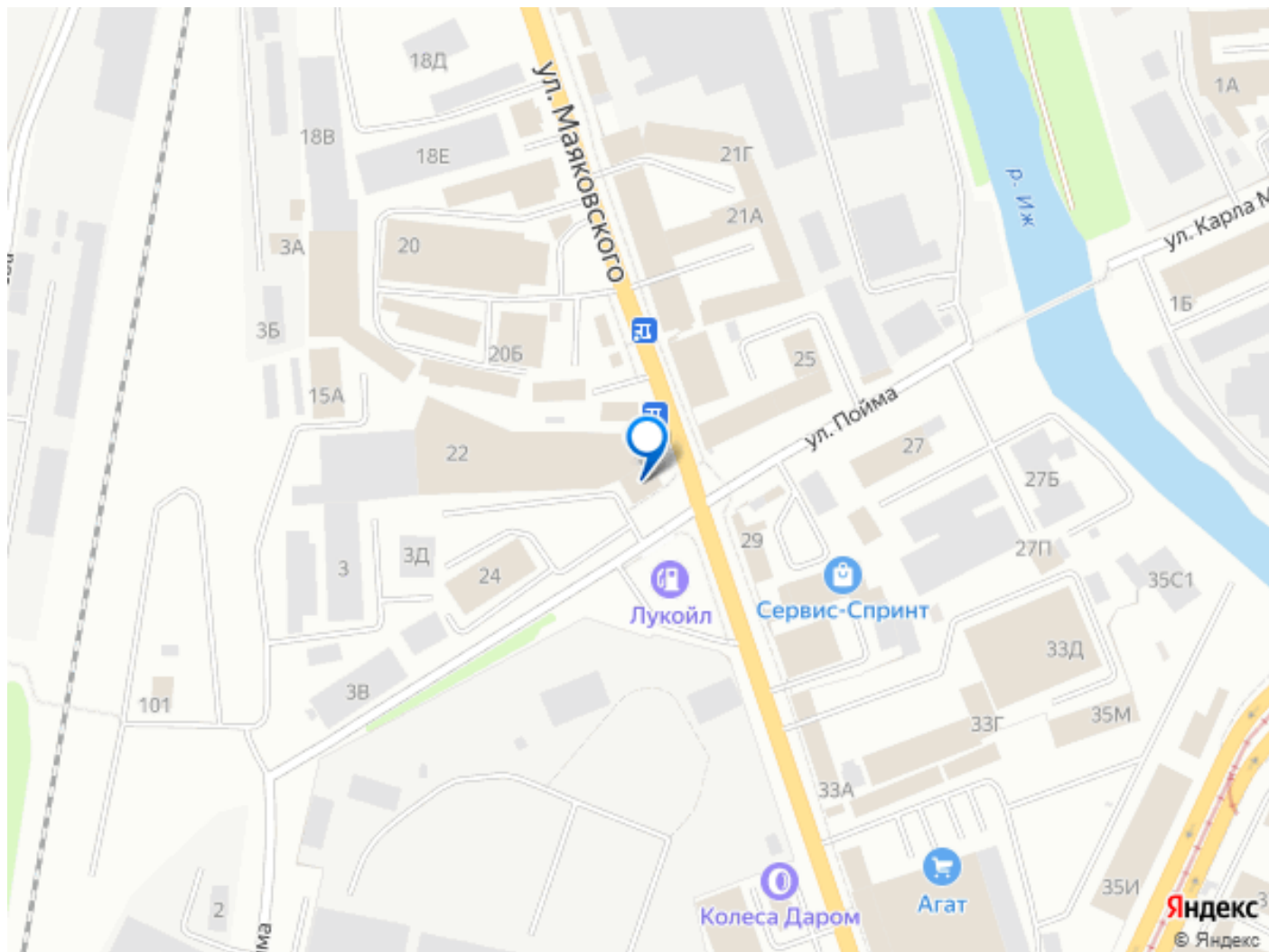
для заметок



асфальтированная территория. Технические характеристики: - Высота потолков: 8 метров. - Прочные полы с топингом: выдерживают нагрузку до 15 тонн на квадратный метр. - Удобные подъездные пути: еврофуры, доклевеллеры, докшелтеры, тяжёлая рампа. - Подъёмно-секционные ворота: электропривод. - Яркое освещение: соответствует нормам СанПин. - Возможность заезда для погрузчиков и автомобилей. - Коммуникации: вода, канализация, санузлы, душевые. Дополнительные удобства: - Охраняемая парковка: для сотрудников и арендаторов. - Современные офисные помещения: на втором этаже, с естественным освещением. - Круглосуточный режим работы. Условия аренды: - Арендные каникулы на 3 месяца: 523 рубля за квадратный метр без НДС, 550 рублей с НДС. - Базовая ставка с 4-го месяца: 619 рублей без НДС, 650 рублей с НДС. Мы предлагаем гибкие условия аренды. Поможем подобрать оптимальное помещение для вашего бизнеса. Свяжитесь с нами, чтобы забронировать склад! Код пользователя: 186474 Номер в базе: 9255480







Move.ru - вся недвижимость России