

🕒 Создано: 08.03.2026 в 04:10

🔄 Обновлено: 10.03.2026 в 04:59

**Республика Удмуртская, Ижевск, ул.**

**Телегина, 30**

**400 ₺**

Республика Удмуртская, Ижевск, ул. Телегина, 30

Улица

[улица Телегина](#)

### Склад

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Сдаётся светлое, сухое помещение на 4-м этаже на ул. Телегина, 30. Адрес: Ижевск, ул. Телегина, 30 (5 минут до центра).

Характеристики: — Площадь: 50 м<sup>2</sup> (есть также варианты от 20 до 300 м<sup>2</sup> — подберем под ваш бизнес. Возможно объединение блоков). — 4 этаж — Высота потолков: 3,9 метра. — Пол: бетон + плитка. —

Коммуникации: выделенная мощность до 150 кВт, центральное отопление, вода. —

Комфорт: очень светлое помещение (большие окна), санузел, душевая кабина. Логистика и доступ: — Два въезда: с ул. Телегина (к центральному входу) и со двора для

для заметок



разгрузки. — Своя огороженная территория для заезда, парковки и маневров грузового и легкового транспорта. — Круглосуточный доступ (24/7). Готовые условия для работы: — Выделенная электрическая мощность до 150 кВт. — Центральное отопление, водоснабжение. — Свой санузел и душевая. — есть возможность арендовать дополнительно зоны для производства, сборки и упаковки. Выгодная локация: — Всего 5 минут до центра города! — Рядом столовые и кафе. — Удобно для сотрудников и клиентов. Идеально подойдёт: для небольшого производства, склада, цеха, сборки, упаковки, мастерской или офиса. Арендная ставка: 400?/м? в месяц + электроэнергия по счётчику. Звоните и пишите, договоримся на просмотр в удобное для вас время!



