

Создано: 11.07.2025 в 14:55

Обновлено: 07.10.2025 в 18:22

Республика Удмуртская, Ижевск, улица
Гагарина, 1к2

363 433 ₽

Республика Удмуртская, Ижевск, улица Гагарина, 1к2

Округ

[Ижевск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Гагарина](#)

Склад

Общая площадь

559.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Доступно к аренде
складское/производственное помещение
площадью 559,2 м2 в промышленно-
коммерческом центре «Гагаринский».
Идеальный вариант для компаний, которым
требуется: — аренда склада под
производство; — теплый склад в аренду с
отоплением и коммуникациями; — ангар в
аренду с хорошими подъездными путями; —
универсальное производственное помещение
с быстрым заездом. Описание помещения: —
Общая площадь 559,2 м2. Из них склад 414,3

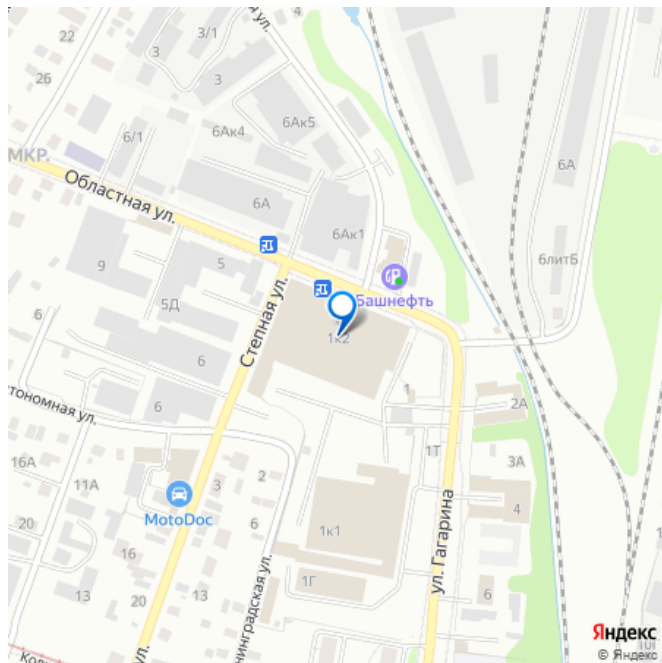
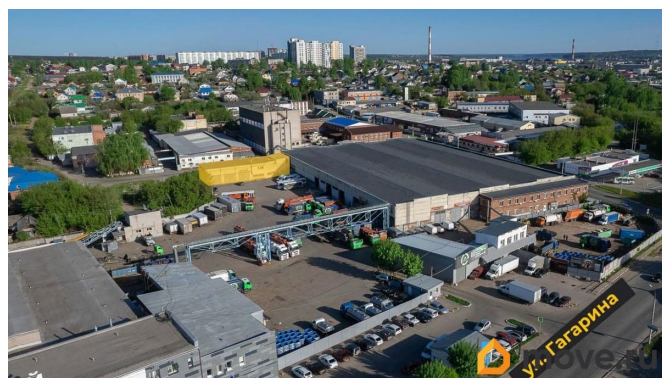
<https://udmurtia.move.ru/objects/928275969>

3

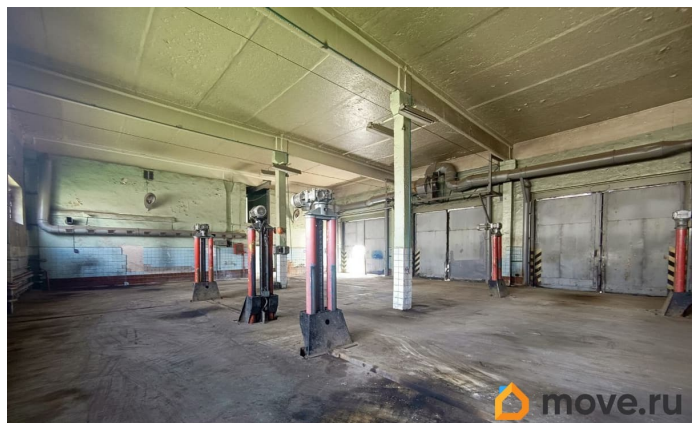
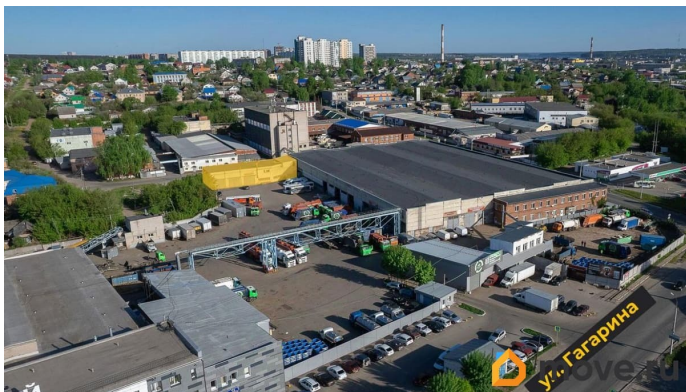
**Агент Jcat Недвижимость, Jcat
Недвижимость**

79124416839

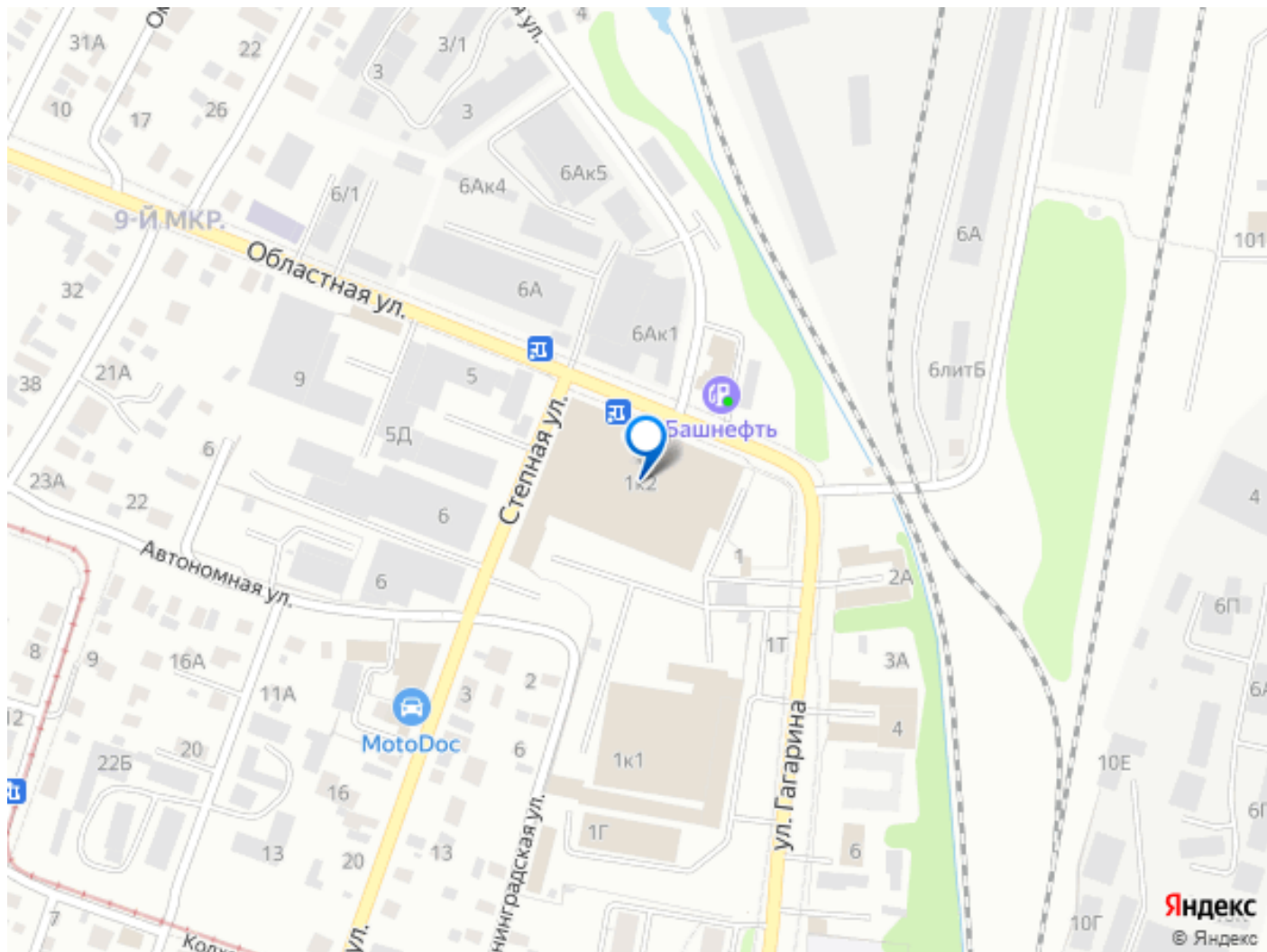
для заметок



м2 и антресоль 144,9 м2; — Бетонные полы;
— Все коммуникации (отопление, водоснабжение и канализация); —
Асфальтированная прилегающая территория;
— Быстрый заезд для арендатора — старт бизнеса без лишних затрат; — Возможность размещения вывески на фасаде . Описание объекта: Комплекс на охраняемой огороженной территории Въезд/вход на территорию промышленно-коммерческого центра через КПП 15 минут до центра города и 5 минут до ж/д вокзала Удобная транспортная развязка и подъездные пути Остановки всех видов общественного транспорта в шаговой доступности Развитая инфраструктура комплекса: офисы, торговый центр с якорным арендатором «Находка» и современная столовая Круглосуточный доступ 24/7 Условия заключения договора аренды: — Минимальный срок договора аренды — 11 месяцев; — Обеспечительный платеж в размере одного месяца арендной платы; — Электричество и отопление оплачивается отдельно по счетчику; — Арендная ставка в месяц — от 650/м2 +НДС 5%







Move.ru - вся недвижимость России