

Создано: 27.06.2025 в 11:39

Обновлено: 10.10.2025 в 03:12

**Республика Удмуртская, Ижевск, улица
Новоажимова, 27**

6 985 610 ₽

Республика Удмуртская, Ижевск, улица Новоажимова, 27

Округ

[Ижевск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Новоажимова](#)

Склад

Общая площадь

7849 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Внимание - ставка для производителей - по запросу! Пожалуйста, учтите это при рассмотрении предложения. Бонус для иногородних/федеральных компаний. Если вы думаете о расширении своего бизнеса или переводе части производства в регион с выгодными условиями, Удмуртия готова предложить вам уникальные возможности. Приезжая в нашу республику и привлекая высококвалифицированных специалистов из других регионов, вы можете рассчитывать на налоговый кэшбек — компенсацию до 6,5% от

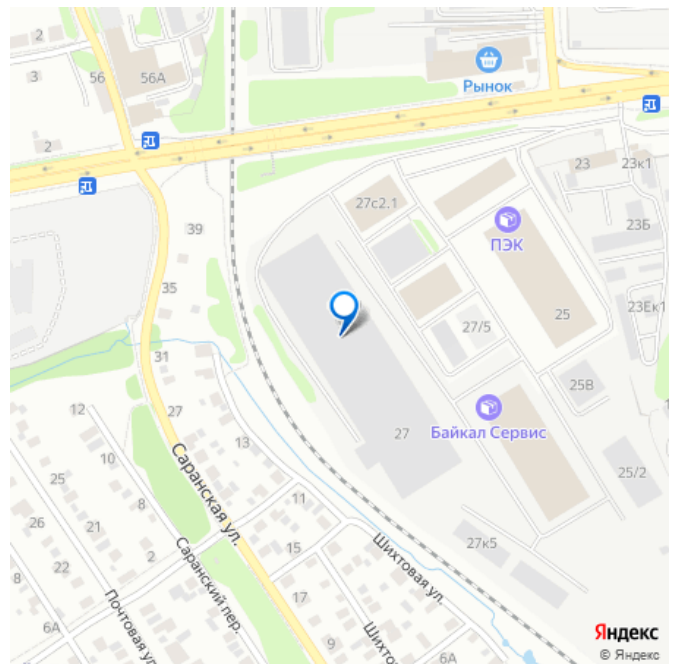
<https://udmurtia.move.ru/objects/928198297>

1

Развитие, Развитие

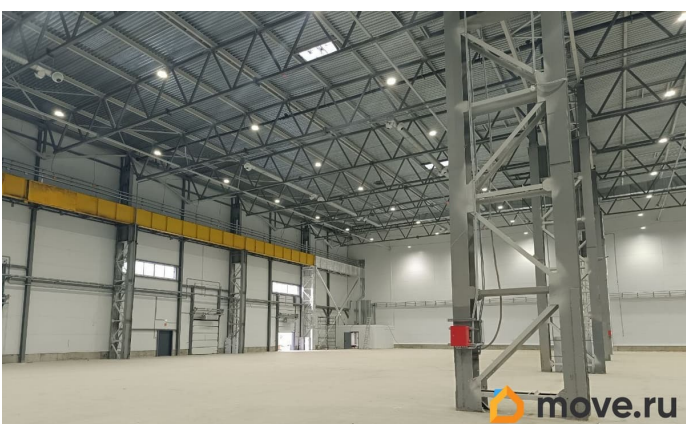
79829918588

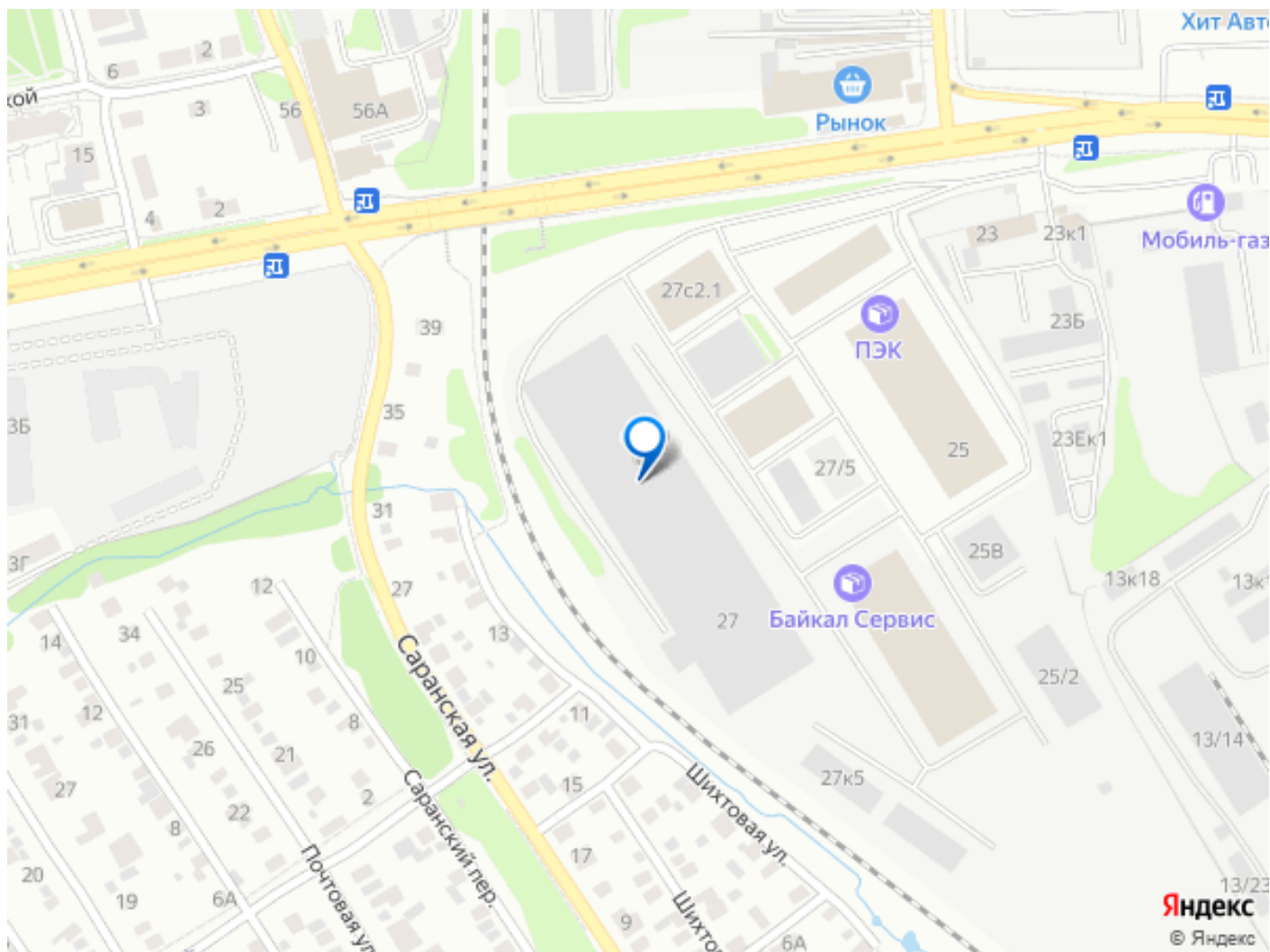
для заметок



начисленной заработной платы ваших сотрудников! Описание здания: — Здание А класса; — 1 линия, выделяющееся с дороги здание - объект хорошо просматривается с проезжей части ул. Новоажимова, что повысит узнаваемость Вашей компании. — Асфальтированная территория; — Помещение правильной прямоугольной формы 7849 м2 (из них 1004 м2 - АБК и 339 м2 - рампа, 30 м2 - пандус). — АБК с отделкой (кабинеты, с/у, вспомогательные помещения) на отметке 6 м; — Высота потолков до низа ферм 11м. В самой высокой точке - 17 м. — Возможно дооснащение необходимым оборудованием, возможна подготовка под арендатора, возможны арендные каникулы. — Отопление, водоснабжение, канализация, электроэнергия, газоснабжение. — Видеонаблюдение; — Профессиональная управляющая компания; — Доступ 24/7; — Готовы к диалогу при обсуждении существенных условий сделки. Нужна площадь больше/меньше? Звоните, у нас есть другие объекты для размещения.







Move.ru - вся недвижимость России