

🕒 Создано: 26.02.2025 в 13:23

Обновлено: 13.01.2026 в 19:38

**Республика Удмуртская, Ижевск,
Лесозаводская улица, 27**

387 200 ₽

Республика Удмуртская, Ижевск, Лесозаводская улица, 27

Округ

[Ижевск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Лесозаводская](#)

Склад

Общая площадь

880 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Характеристики: - Теплый склад - Доступ 24/7
- ХВС/ГВС - Свой санузел - Автономное отопление - Высота потолков 12 м - Высота ворот 4.5 м - Напольное покрытие - Антипыль
- Максимальная мощность 150 кВт - Техника для погрузки: Кран балка - Подъездные пути под грузовой транспорт, легковой транспорт
- Дополнительные преимущества: Ж/Д ветка, Площадка рядом с помещением, Место для маневра транспорта - Видеонаблюдение - Коммунальные услуги оплачиваются отдельно
Дополнительная информация:

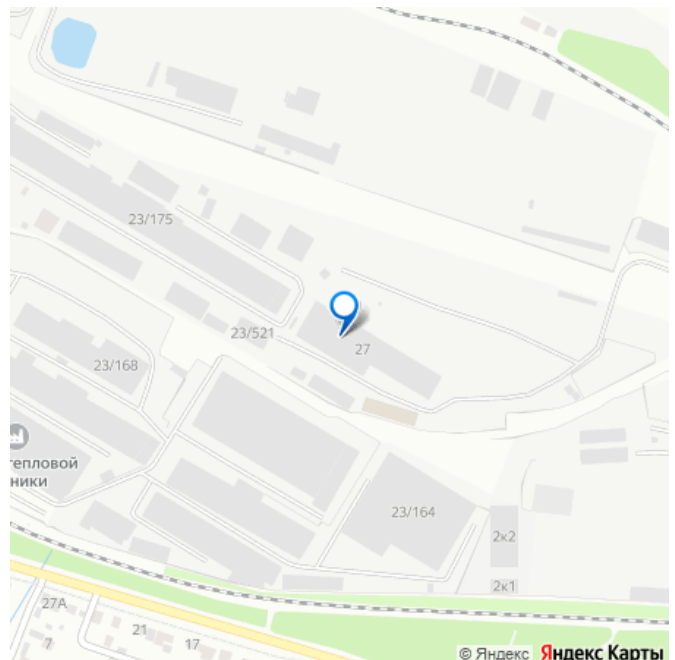
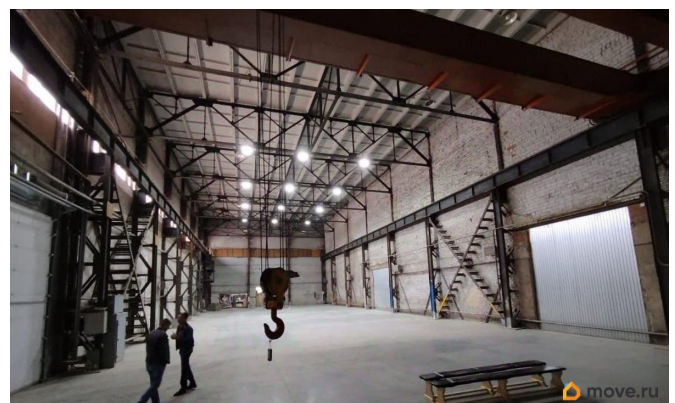
<https://udmurtia.move.ru/objects/927925969>

7

**Агент АРР Ижевск, Агентство
Регионального развития**

79829921159

для заметок



Большой тёплый склад 880 м2. Полы полимерные - антипыль Помещение только под склад или производство . Кран балка на радиоуправлении 10 т Вам в помощь. Территория огорожена и охраняется. Присутствуют действующие жд тупики, большой уличный козловой кран для разгрузки. Дадим отремонтированный офис 100 м с туалетом и душем (переодевалкой.) Размеры помещения 18м * 49м Высота потолков 11.2м. Цена 420 руб за м (НДС не выделяется). Помещение не делим. Есть одни въездные ворота 4,5 м. Тепло входит в стоимость. Электричество - отдельно. Дадим площадку перед складом при необходимости. Ищем добропорядочных арендаторов на долгий срок. При серьезности арендатора готовы пойти навстречу в вопросах цены. АРР0 По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Невоструев

