

Создано: 09.01.2026 в 13:56

Обновлено: 09.01.2026 в 17:52

Республика Удмуртская, Ижевск, улица  
А.Н. Сабурова, 17

**26 000 ₺**

Республика Удмуртская, Ижевск, улица А.Н. Сабурова, 17

Округ

[Ижевск, Устиновский район](#)

## Квартира

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

24.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

25 м<sup>2</sup>

Этаж

11/17

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

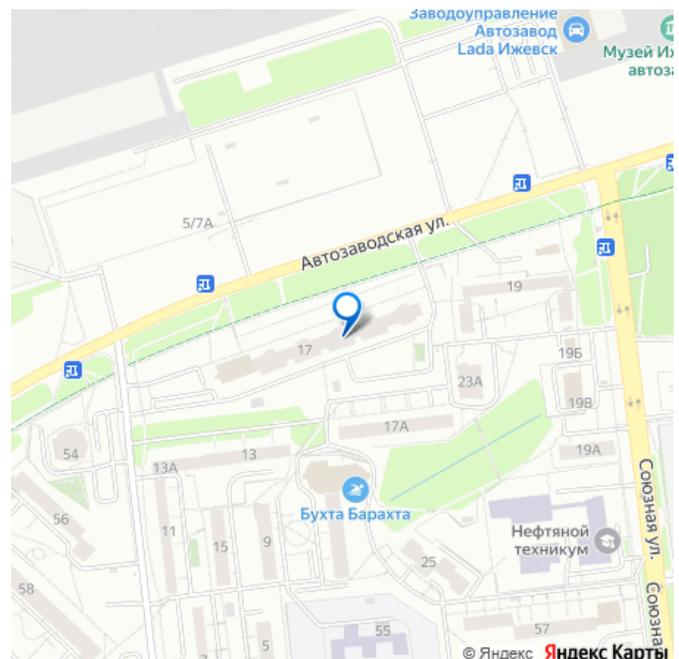
<https://udmurtia.move.ru/objects/928787695>

5

Собственник

**79828307010**

для заметок



Квартира в новостройке

да

---

Год сдачи

2015 г.

---

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдам светлую, теплую, уютную квартиру-студию на длительный срок для 1-2 аккуратных (девушке или семейной паре) человек, без детей и животных, без вредных привычек, заключается договор, не студенты. Квартира с домашней обстановкой, с большим количеством мест хранения, оборудованной кухней, чистая, за все время жили всего 2 человека с бережным отношением, от вас жду то же самое. Аренда 24500?/мес ЖКХ летом примерно 1300 ?/мес, с отоплением в самые холодные месяцы примерно 2600?/мес Счетчики (ГВС, ХВС, водоотведение, электричество) - примерно 600-800?/мес в зависимости от ваших привычек Интернет 500?/мес или 27000?/мес (включая ЖКУ, интернет, ТВ) + счётчики Собственник, сдаю только на длительный срок. Не сдаю на время сессий, командировок и т.п.! Дом расположен в районе с очень развитой инфраструктурой. В шаговой доступности супермаркеты на любой вкус, крупный торговый центр, кафе, рестораны, боулинг, отделения банков, фитнес-центр Проформа и небольшие студии, массажный салон. Одна из самых больших парковок в городе за шлагбаумом, у дома остановка общественного транспорта, до центра города на маршрутке 15-20 мин. Есть

стеклокерамическая варочная панель на 4 конфорки, вместительный холодильник, стиральная машина, электрический чайник, СВЧ, встроенный фильтр для воды с 3-мя степенями очистки, Wi-Fi роутер (интернет включён в стоимость аренды), посуда, застекленная лоджия, вместительный шкаф, большой комод. Остается все, кроме мелкого декора. Сдаю только на длительный срок от 1 года, с проверками 1 раз в месяц, первый месяц - несколько раз. Залог можно разделить на 2 платежа, возвращается при условии сдачи квартиры в первоначальном и чистом состоянии. Запрещены любые вечеринки, соблюдение тишины с 22:00 до 8:00.

