

Создано: 26.03.2026 в 22:34

Обновлено: 27.03.2026 в 08:07

Республика Удмуртская, Ижевск,
Локомотивная улица, 35

22 000 ₺

Республика Удмуртская, Ижевск, Локомотивная улица, 35

Округ

[Ижевск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Локомотивная](#)

Квартира

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

26.6 м²

Этаж

4/17

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

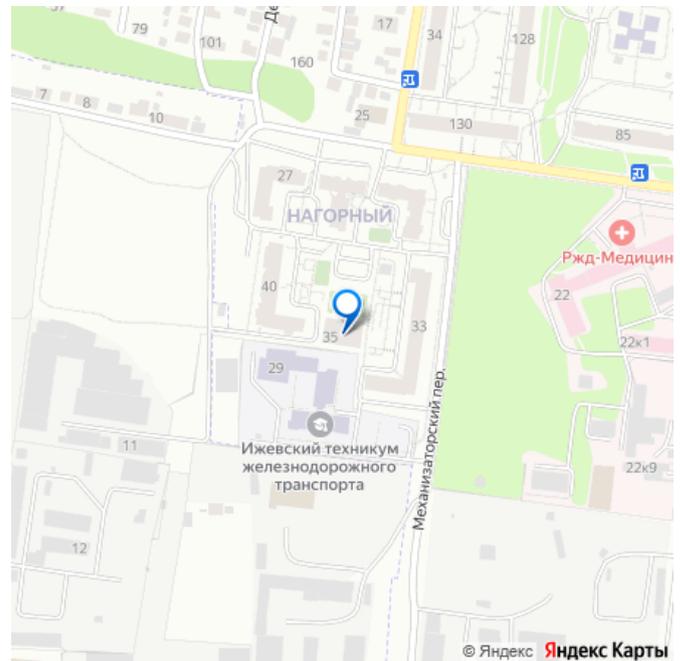
<https://udmurtia.move.ru/objects/929263081>

8

Собственник

79120048617

для заметок



евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2023 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

КВАРТИРА ОТ СОБСТВЕННИКА - БЕЗ КОМИССИИ! Сдается в аренду чистая, красивая уютная студия с новым ремонтом в ЖК Ломоносов. Дом сдан в декабре 2023 г. 2 минуты пешком до автобусной остановки Нагорный мкрн. - 22,25, 36 автобусы 15 минут до трамвайной остановки Московская - 1, 9, 12 трамваи Рядом: Пятерочка, Красное и белое, Магнит, Озон, Wildberries, Водича. До ЖД вокзала 5 мин. на 22 автобусе. На территории ЖК современная новая детская площадка, парковка. Чистый красивый подъезд, работает вахта. В квартире есть вся техника: холодильник, индукционная плита на 2 комфорки + кастрюля и сковорода для нее, микроволновка, стиральная машина, электрочайник, интернет-кабель проведен (роутер нужен свой). Условия для арендаторов: • Проживание для 1 или 2 взрослых человек, стоимость - 20 000 р. + оплата платежки ЖКУ. Залог - 15 000 р. • Проживание для 1 или 2 человек + 1 ребенок , стоимость - 20 000 р. + оплата платежки ЖКУ. Залог - 40 000 р. • Возможность проживания с животными или 3 и более взрослых не рассматриваем. • Обязательно с пропиской РФ! При заселении составляется

договор аренды, акт приема и передачи и акт о дефектах. • Если проживающий до 23 лет или студент (ВО, СПО) для заселения потребуется справка с места обучения (указать для места требования, например, ПФР) и действующие контактные данные одного из родителей (обязательна проверка связи). Правила для залога: • Залог возвращается при выезде, если в квартире все в точности как при заселении. • Залог возвращается частично, если в квартире обнаружено до 2 новых дефектов • Залог не возвращается если в квартире от 3 и более новых дефектов • Залог не возвращается если проживающий лично не передавал квартиру при выселении Сдается сроком от 1 года.

