

Создано: 05.08.2024 в 10:36

Обновлено: 28.10.2025 в 22:29

Республика Удмуртская, Ижевск,  
Локомотивная улица, 35

**20 000 ₽**

Республика Удмуртская, Ижевск, Локомотивная улица, 35

Округ

[Ижевск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Локомотивная](#)

## Квартира

Высота потолков

2.6 м

Общая площадь

26 м<sup>2</sup>

Этаж

4/17

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

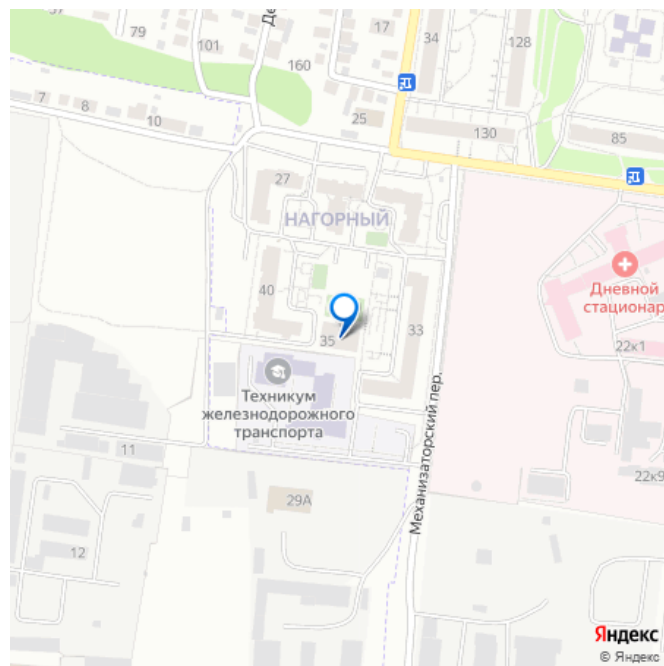
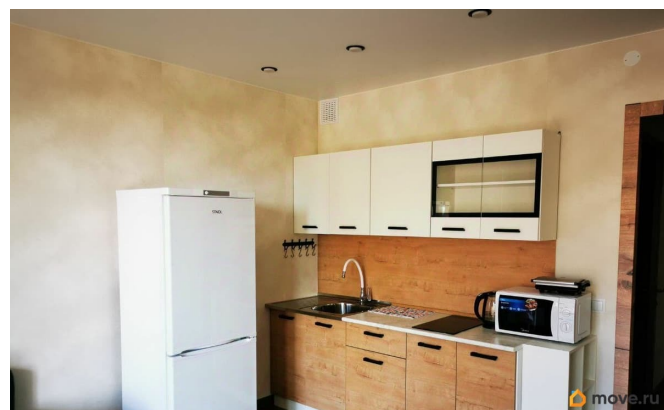
<https://udmurtia.move.ru/objects/928612536>

4

Собственник

**79120218861**

для заметок



да

Год сдачи

2023 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

## Описание

КВАРТИРА ОТ СОБСТВЕННИКА - БЕЗ КОМИССИИ! Сдается в аренду чистая, красивая уютная студия с новым ремонтом в ЖК Ломоносов. Дом сдан в декабре 2023 г. 2 минуты пешком до автобусной остановки Нагорный мкрн. - 22,25, 36 автобусы 15 минут до трамвайной остановки Московская - 1, 3, 9, 12 трамваи Рядом: Пятёрочка, Красное и белое, Магнит, Озон, Wildberries, Водичка. До ЖД вокзала 5 мин. на 22 автобусе. На территории ЖК современная новая детская площадка, парковка. Чистый красивый подъезд, работает вахта. В квартире есть вся техника: холодильник, индукционная плита на 2 комфорки + кастрюля и сковорода для нее, микроволновка, стиральная машина, электрогриль, электрочайник, интернет-кабель проведен. Условия для арендаторов: • Проживание для 1 или 2 взрослых человек, стоимость - 20 000 р. + оплата платежки ЖКУ. Залог - 20 000 р. • Проживание для 1 или 2 человек + 1 ребенок , стоимость - 20 000 р. + оплата платежки ЖКУ. Залог - 40 000 р. • Возможность проживания с животными или 3 и более взрослых не рассматриваем. • Обязательно с пропиской РФ! При заселении составляется договор аренды, акт приема и передачи и акт о дефектах. • Если проживающий до 23 лет

или студент (ВО, СПО) для заселения  
потребуется справка с места обучения  
(указать для места требования, например,  
ПФР) и действующие контактные данные  
одного из родителей (обязательна проверка  
связи). Правила для залога: • Залог  
возвращается при выезде, если в квартире  
все в точности как при заселении. • Залог  
возвращается частично, если в квартире  
обнаружено до 2 новых дефектов • Залог не  
возвращается если в квартире от 3 и более  
новых дефектов • Залог не возвращается  
если проживающий лично не передавал  
квартиру при выселении

