

🕒 Создано: 05.04.2026 в 15:16

🔄 Обновлено: 05.04.2026 в 15:00

**Республика Удмуртская, Ижевск, тракт
Якшур-Бодьинский, 7**

30 000 ₽

Республика Удмуртская, Ижевск, тракт Якшур-Бодьинский, 7

Округ

[Ижевск, Октябрьский район](#)

Квартира

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

45 м²

Этаж

11/17

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

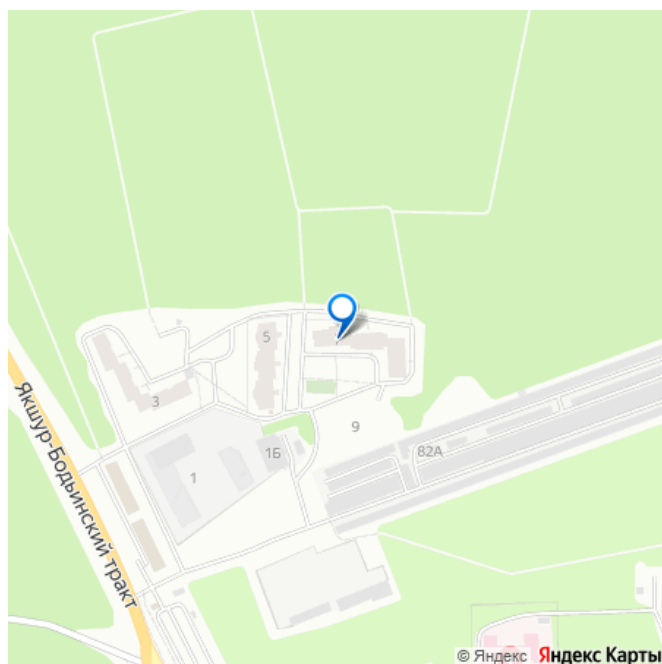
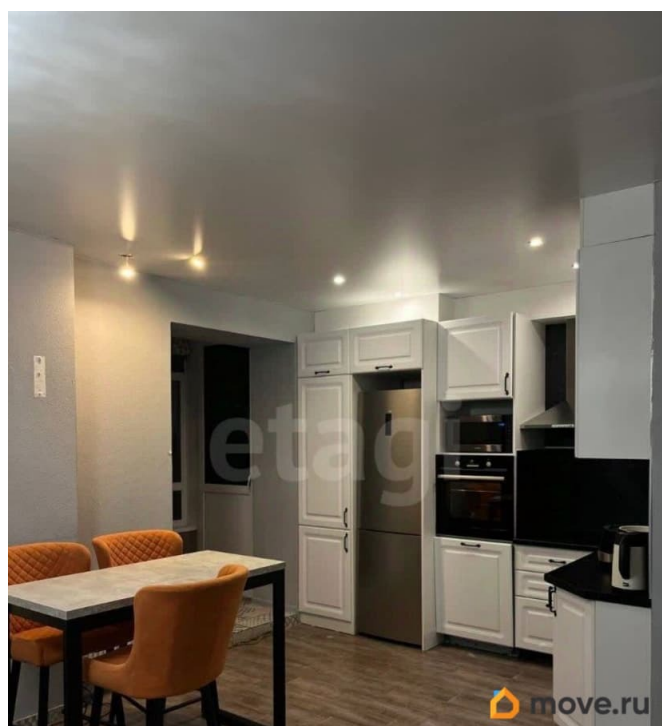
Квартира в новостройке

<https://udmurtia.move.ru/objects/929336551>
7

**Полина Сергеевна Глухова, Этажи
Ижевск**

79124417096

для заметок



да

Год сдачи

2016 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

Описание

Двухуровневая студия у леса: стиль и уют — Якшур-Бодьинский тракт, 7 Мечтаете жить в современном пространстве с ощущением загородного дома, не уезжая из города? Сдаётся уникальная двухуровневая квартира-студия площадью 45 м² в одном из самых экологичных мест Ижевска! сосны О КВАРТИРЕ — ВАШ ЛИЧНЫЙ ПЕНТХАУС: Два уровня: Грамотное зонирование — на первом уровне гостиная и кухня, на втором — уютная зона отдыха и сна. Полный фарш: Есть всё для комфорта — кондиционер , посудомоечная машина , большой холодильник, ТВ, чайник. Автономность: Свой газовый котел — вы сами регулируете температуру в квартире и не зависите от сезонных отключений воды. Экономия: Очень низкие коммунальные платежи (в среднем всего 2000? в месяц!). ЛОКАЦИЯ — ГОРОДСКОЙ КУРОРТ: Природа: Дом расположен в Октябрьском районе, рядом с лесным массивом. Свежий воздух и тишина гарантированы. Транспорт: Удобный выезд в центр города, к парку Кирова и Зоопарку. УСЛОВИЯ И ЛОЯЛЬНОСТЬ: Арендная плата: 30 000 ? / мес. Залог: 30 000 ? (возвратный). Комиссия: 70% по факту заселения.

Счётчики: Оплачиваются отдельно (около 17002200 ?). ЭКСКЛЮЗИВНО: Мы ценим ваш бюджет! ЗАЛОГ и КОМИССИЮ можно оплатить В РАССРОЧКУ! ПРАВИЛА ПРОЖИВАНИЯ: Срок аренды: От 6 месяцев (при досрочном съезде залог не возвращается). Можно с детьми (идеально для семьи с одним ребенком до 10 лет). Можно с маленькими питомцами! Рассматриваем граждан РФ. Максимум — 2 взрослых и 1 ребенок. Адрес: г. Ижевск, Якшур-Бодьинский тракт, 7. Показ: Организуем в удобное время. Звоните прямо сейчас! Двухуровневые квартиры с посудомойкой и индивидуальным отоплением — это штучный товар. Будьте первыми! Код пользователя: 195052 Номер в базе: 12278412

