

Республика Удмуртская, Ижевск,
Широкий пер, 53

1 300 ₺

Республика Удмуртская, Ижевск, Широкий пер, 53

Улица

[Широкий переулок](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

1000 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдаются торговые площади в ТРК «СИГМА»
Площади от 2 кв.м., и до «СКОЛЬКО ВАШЕЙ
ДУШЕ УГОДНО»!!! Расположение ТРЦ на
первой линии ул. Пушкинская.

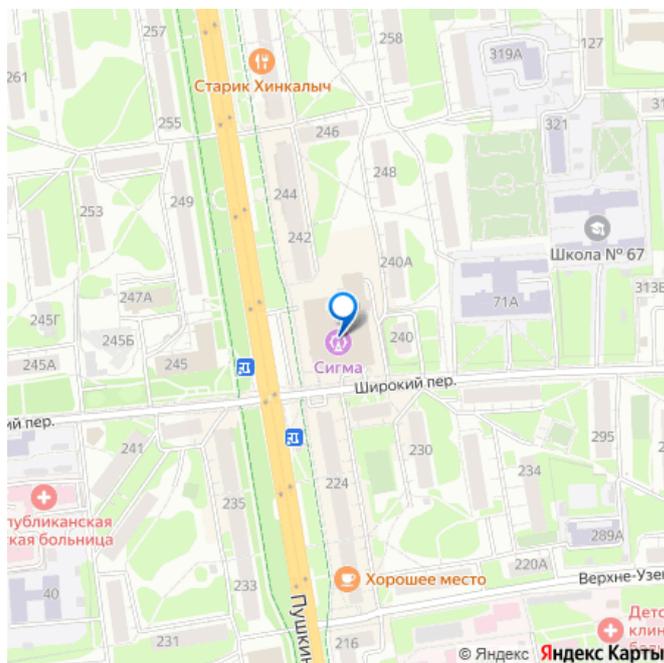
Географический центр города. Уникальность
данного ТРЦ обусловлена сложившейся
городской застройкой и отсутствием
земельных участков для строительства в
будущем подобного объекта в центре города.

Максимальный трафик в городе. Самая
оживленная транспортная развязка. В
радиусе 600 метров расположены 10
остановок общественного транспорта,
обслуживающих 13 маршрутов. Якорные

Пользователь, Пользователь

89251234567

для заметок



арендаторы ТРК «СИГМА»: Продуктовый магазин «Пятёрочка», китайский супер маркет НИ ХАО, GLORIA JEANS, Оптима, Квартал и др. Наличие разработанной концепции ТРЦ «Сигма» обеспечит бесперебойный трафик. Одним из элементов данной концепции являются собственные проекты детского развития и развлечения «Сигма Парк», инновационный клуб активного отдыха «GO LAVA», интерактивный парк «Пикселия», под которые отведены площади 3 этажа (более 3.000 кв.м.). Данный проект имеет формат городского значения, что позволит привлечь дополнительный трафик из отдаленных районов города. На 4 этаже ТРЦ «Сигма» расположен кинотеатр «Империя грёз» с 5 кинозалами, и TERMINAL F с отличной зоной фуд-корта, где представлены различные национальные кухни от европейской до азиатской, включая пивной Паб-Пинта. Широкие возможности по размещению фасадной рекламы. ТРЦ «СИГМА» имеет яркий привлекательный фасад, который дополнительно оснащён медиа экраном, хорошо виден с ул. Пушкинской и примыкающих улиц, что обеспечит эффективность наружной рекламы и вывесок. Наземная парковка 40 машино мест, подземный паркинг на 94 машино мест.





Специализация и навигация ТРЦ

- ФЕДЕРАЛЬНАЯ ПРОДУКТОВАЯ СЕТЬ
- МАГАЗИНЫ СТИЛЬНОЙ ОДЕЖДЫ
- ТОВАРЫ ДЛЯ ДОМА И БЫТА
- КИНОТЕАТР
- ФУД-ХОЛЛ, ПАБ
- ДЕТСКИЕ ТОВАРЫ
- ЗООТОВАРЫ
- ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ГИПЕРМАРКЕТ БЫТОВОЙ ТЕХНИКИ

