

🕒 Создано: 01.04.2026 в 03:58

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 03:58

**Республика Удмуртская, Ижевск,
Воткинское ш, 61а**

900 ₹

Республика Удмуртская, Ижевск, Воткинское ш, 61а

Улица

[шоссе Воткинское](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

130 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Адрес: Воткинское шоссе, ЖК «Регард-2»

Площадь: 130 м² Аренда: 117 000 ₹/мес

ПОМЕЩЕНИЕ ГОТОВО К РАБОТЕ! Ремонт
завершен на 95%. Заезжайте и начинайте

работать уже на этой неделе! **ПОЧЕМУ ЭТО**

ВЫГОДНО: Первая линия — витринные окна

на оживленном Воткинском шоссе Высокий
пешеходный трафик — прогулочная аллея,

новый район с растущим населением

Свободная планировка — 130 м² без лишних
перегородок (смотрите план на фото)

Светлое помещение — 4 больших окна

Отделка white box — стены и потолок готовы,

осталось только ваше оборудование Все

<https://udmurtia.move.ru/objects/9292969630>

Пользователь, Пользователь

89251234567

для заметок



коммуникации — электричество 10 кВт,
отопление, вода, канализация, интернет (2
провайдера) Парковка — гостевые места у
дома ИДЕАЛЬНО ПОДОЙДЕТ ПОД: • Аптеку /
Ветеринарную аптеку • ПВЗ (Ozon,
Wildberries, Яндекс) • Салон красоты /
Барбершоп / Ногтевую студию • Детский
центр / Школу развития • Кофейню / Пекарню
/ Фастфуд • Магазин товаров / Цветочный •
Офис / Колл-центр • И другое УСЛОВИЯ:
Аренда: 117000 ?/месяц Залог: предоплата за
1 месяц КУ: оплачиваются отдельно в полном
объеме Арендные каникулы: обсуждаются с
серьезным арендатором ЗВОНИТЕ ПРЯМО
СЕЙЧАС! Покажу помещение в удобное для
вас время. Отвечу на все вопросы.
Помещение свободное — заезжайте и
работайте! Ключевые для





