

🕒 Создано: 08.09.2025 в 11:42

Обновлено: 08.09.2025 в 11:35

**Республика Удмуртская, Ижевск, улица
Зои Космодемьянской, 15**

183 960 ₽

Республика Удмуртская, Ижевск, улица Зои
Космодемьянской, 15

Округ

[Ижевск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Зои Космодемьянской](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

153.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

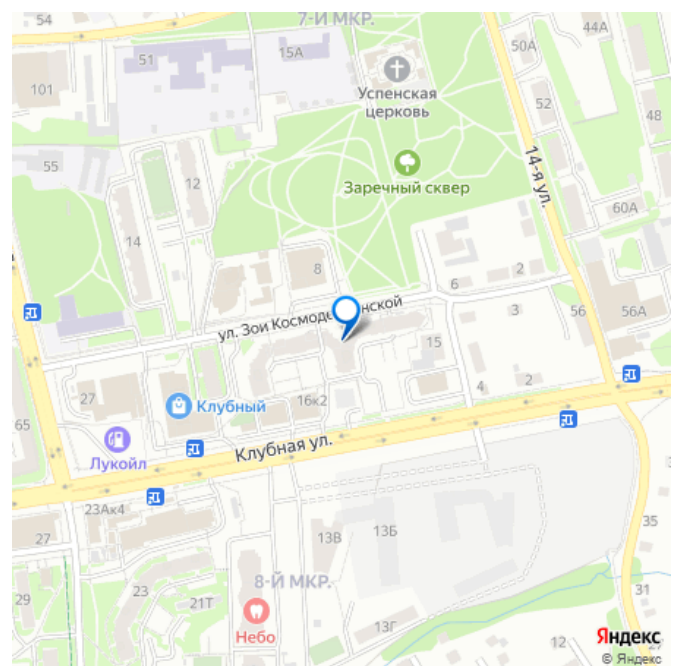
Сдается помещение свободного назначения в новом жилом комплексе «Новая Клубная» площадью 153 м². Помещение оборудовано двумя отдельными входами: один с улицы Зои Космодемьянской, второй — со стороны двора. В помещении предусмотрены два санузла. В непосредственной близости расположены Заречный сквер с детской площадкой и торговый центр, с расположенными в нем продуктовым супермаркетом «Пятерочка» и фитнес-

<https://udmurtia.move.ru/objects/928478394>
4

Собственник

79828150277

для заметок



центром. Имеется парковка. Оба входа граничат со входом в подъезд.

Преимущества: Высокий пешеходный и автомобильный трафик обеспечивает постоянный поток клиентов и посетителей.

Предусмотрено место для вывески, что увеличивает видимость вашего бизнеса.

Численность населения ЖК превышает 8000 человек, что создает отличные условия для привлечения клиентов. Идеально подходит для детского сада или развивающих занятий, особенно с учетом скорого ввода в эксплуатацию новых домов ЖК «Речной парк». Предоставляются арендные каникулы. Собственник. Условия обсуждаются.

