

Создано: 17.10.2025 в 15:20

Обновлено: 10.03.2026 в 16:06

Республика Удмуртская, Ижевск,  
Совхозная улица, 104к1

**36 000 ₺**

Республика Удмуртская, Ижевск, Совхозная улица, 104к1

Округ

[Ижевск, Индустриальный район](#)

Улица

[улица Совхозная](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Характеристики: - 1 линия - Отдельная входная группа - Общая парковка - Есть возможность разместить вывеску - Погрузка/разгрузка: Главный вход - Доступ по общему графику - ХВС/ГВС - Свой санузел - Центральное отопление - Вытяжная вентиляция - Есть кондиционер - Максимальная мощность 20 кВт - Хороший ремонт - Отдельно стоящее здание - Имеется запасной выход - Без лифта - С окнами - Возможность перепланировки - Видеонаблюдение - Коммунальные услуги

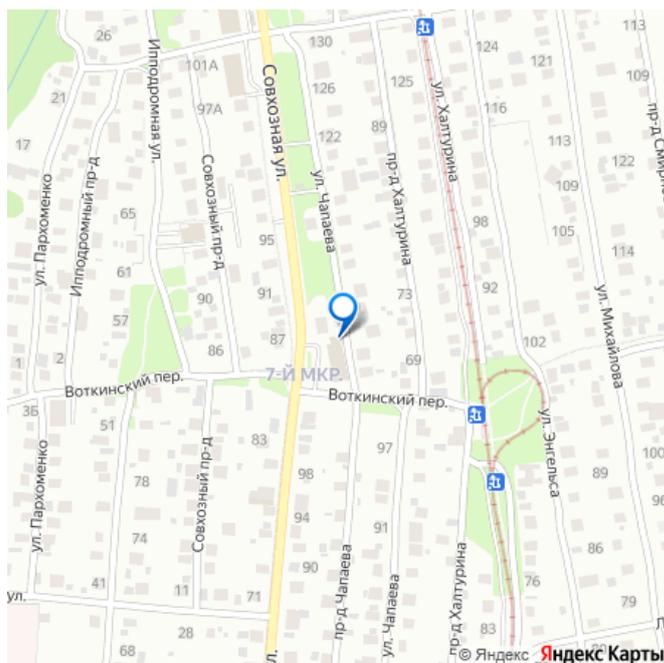
<https://udmurtia.move.ru/objects/928581800>

2

**Агент АРР Ижевск, Агентство  
Регионального развития**

**79829921159**

для заметок



оплачиваются отдельно  
Дополнительная информация: Сдам помещение в действующем магазине Гамбринус площадью до 30м2. Вариации размещения могут быть разные, найдем компромисс. Соседство с Гамбринус обеспечит вам стабильный регулярный трафик клиентов, и, как следствие, рост прибыли. На территории расположен торгово-офисный центр «Восток», магазин баско, магнит, салон красоты. Жилая плотная застройка, высокий пешеходный и автомобильный трафик! Еще из преимуществ- из коммунальных платежей вы платите только за электроэнергию по счетчикам! Идеально под продукты, вейпы, табак и другие виды деятельности! Пишите, звоните, обо всем договоримся! Место заряжено на успех и достаток! АРРО По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Антонина

