

**Республика Удмуртская, Ижевск,
Салютовская ул, 81**

45 000 ₽

Республика Удмуртская, Ижевск, Салютовская ул, 81

Улица

[улица Салютовская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

30 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

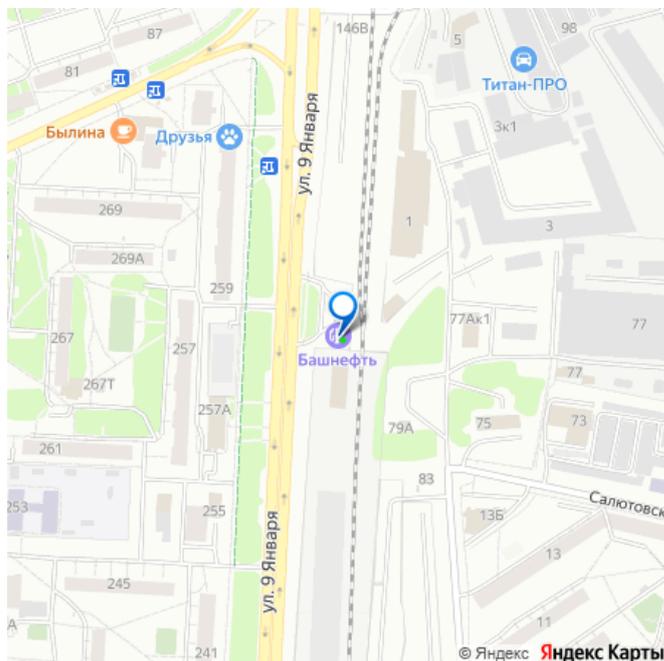
Описание

Помещение 30 м² с отдельным входом на первой линии ул. 9 Января Сдается коммерческое помещение 30 кв.м. с отдельным входом на территории автомойки, первая линия ул. 9 Января. Локация и трафик — Первая линия оживленной улицы; — 20 маршрутов общественного транспорта в шаговой доступности; — Большая парковка — до 30 машино-мест; — Соседство с автомойкой формирует готовый поток клиентов. Характеристики помещения — Отдельный вход с улицы; — Витринное остекление фасада; — Высота потолков — 4 метра; — Электрическая мощность — 20 кВт;

Дмитрий, УДС-Проект

89251234567

для заметок



— Площадь — 30 кв.м., удобная планировка.
Подойдет под Автосервисные услуги
(автохимия, аксессуары и прочее), фастфуд,
кофейню, пекарню и другие виды бизнеса.
Ввод в эксплуатацию - февраль 2026
— покажем помещение и обсудим условия
аренды.

