

🕒 Создано: 06.03.2026 в 04:02

🔄 Обновлено: 06.03.2026 в 04:02

**Республика Удмуртская, Ижевск, ул.
Маяковского, 43/1**

550 ₺

Республика Удмуртская, Ижевск, ул. Маяковского, 43/1

Улица

[улица Маяковского](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

32.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

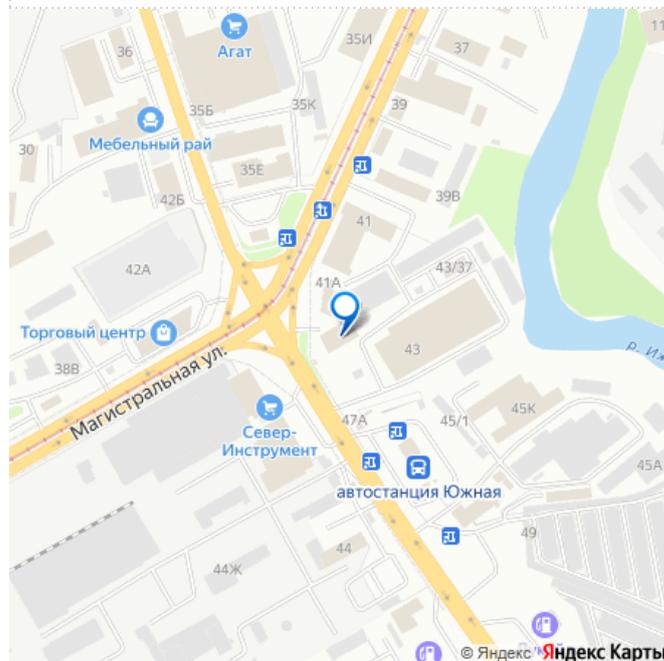
Сдаём торговое/складское помещение 32,9 м² на первой линии ул. Маяковского (Строительная база «Южная») по адресу: ул. Маяковского, 43/1

О помещении: — Площадь: 32,9 м². — Состояние: Полностью готово к работе. Есть санузел в заднии. —

Дополнительно: Возможно использование части прилегающей территории базы под складское или открытое хранение.

Уникальная локация: Помещение расположено на первой линии улицы Маяковского с высоким автомобильным трафиком. При этом у вас есть все преимущества оборудованной промышленной

для заметок



зоны: удобный подъезд для грузового транспорта и быстрый выезд на федеральную трассу. Остановки общественного транспорта — в шаговой доступности (сотрудникам легко добираться). Автономность и безопасность: — Режим работы 24/7: Отдельный вход и охраняемая огороженная территория позволяют работать по своему графику. — Парковка для сотрудников и клиентов на территории. — Логистика: Удобный въезд и оборудованная зона разгрузки. Условия аренды: — Ставка: 550 ?/м? (18 095 ? в месяц). — НДС: +5% (УСН). — Коммунальные платежи: Отдельно (электричество и отопление оплачиваются по счетчикам). — Депозит: Обеспечительный платеж в размере месячной аренды. — Срок договора: от 11 месяцев.

