

Республика Удмуртская, Ижевск,

Буммашевская ул, 5Б

**3 000 ₺**

Республика Удмуртская, Ижевск, Буммашевская ул, 5Б

Улица

[улица Буммашевская](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

5 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Остров 5 м<sup>2</sup> на проходном месте в ТЦ «ДЕПО». Сдаётся в аренду точку с живым трафиком на проходном месте в современном торговом центре «ДЕПО» (ул. Буммашевская, 5Б). Прямая аренда от собственника — никаких посредников и переплат. Почему это место даст вам продажи:

- Островок расположен рядом со входом и магазином «Чижик» — это самый горячий трафик.
- Общая проходимость ТЦ — до 5000 человек в день. Якорные отделы: «Пятёрочка», «Маяк», «Чижик».
- Остановка общественного транспорта — прямо у входа. Удобная парковка.

Характеристики:

- Высота

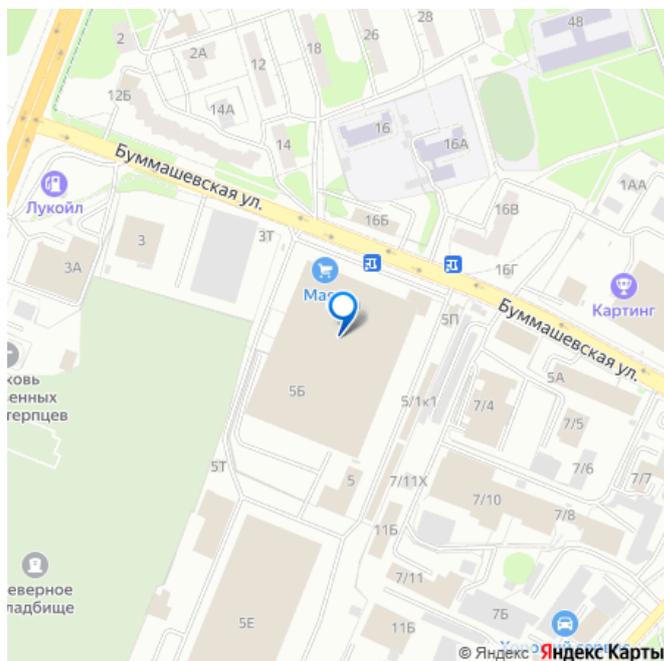
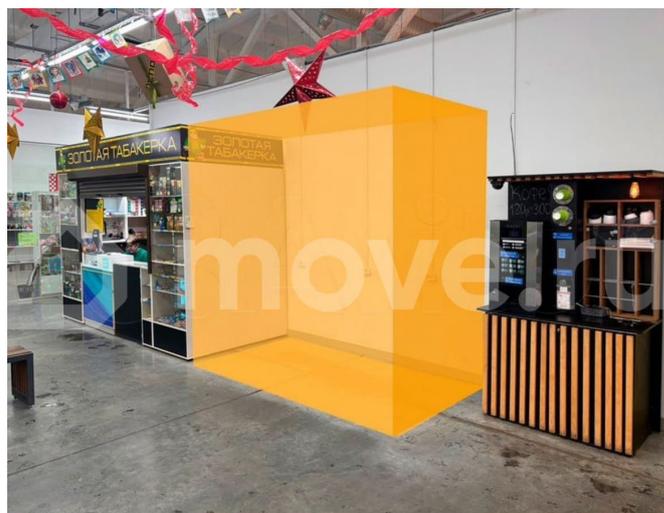
<https://udmurtia.move.ru/objects/929099444>

9

Депю, Депю

**89251234567**

для заметок



потолков 4,5 м • Качественное освещение,  
топинговые полы • Уютный торговый центр с  
товарами повседневного спроса •  
Возможность разместить вывеску на фасаде  
Идеально под бизнес: До этого здесь  
работала точка с выпечкой и готовой едой —  
аудитория уже прикормлена. Люди привыкли  
здесь покупать еду. Отлично подойдет  
также: — молочная/мясная/рыбная  
гастрономия — фрукты, овощи, сухофрукты  
— хлеб, кондитерка, выпечка —  
хозяйственные мелочи, аксессуары — ателье,  
ремонт обуви, бытовые услуги  
Коммерческие условия: • Аренда — от 15 000 ?/мес или  
3000?/м? + НДС 5% • Обеспечительный  
платёж — 1 месяц • Коммунальные плтежи —  
по счётчику • Срок аренды — от 11 месяцев  
Звоните, пока место свободно! Покажем в  
удобное время. Поможем с быстрым заездом.

