

Создано: 12.03.2026 в 01:05

Обновлено: 12.03.2026 в 01:05

**Удмуртская Республика, Ижевск,
Буммашевская улица, 5Е**

113 400 ₽

Удмуртская Республика, Ижевск, Буммашевская улица, 5Е

Улица

[улица Буммашевская](#)

Склад

Общая площадь

648 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

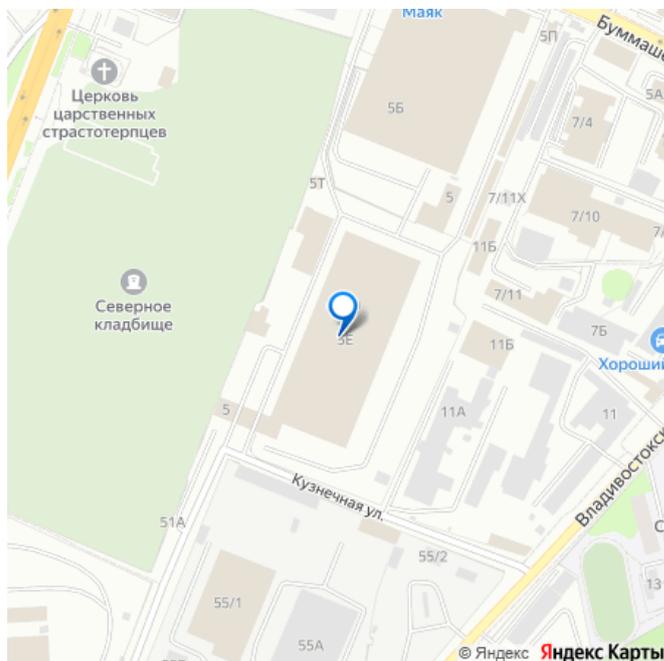
Сдаётся отапливаемое помещение на территории действующего торгово-складского комплекса «Депо». Это не просто склад, а место с развитой инфраструктурой для бизнеса. Вы находитесь внутри бизнес-кластера, где уже есть всё: от столовой для сотрудников до торгового центра с продуктовыми ритейлерами (Маяк, Пятерочка, Чижик) и отделений маркетплейсов (Ozon, СДЭК) и крупных арендаторов (УралЭнерго и другие).
Эксклюзивное предложение: Зафиксируйте низкую ставку на старте! При заключении договора до апреля 2026 — первые 2 месяца

<https://udmurtia.move.ru/objects/9291488454>

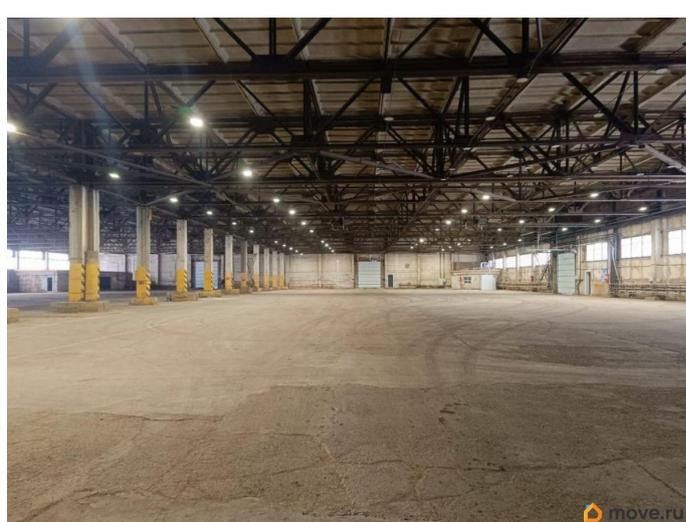
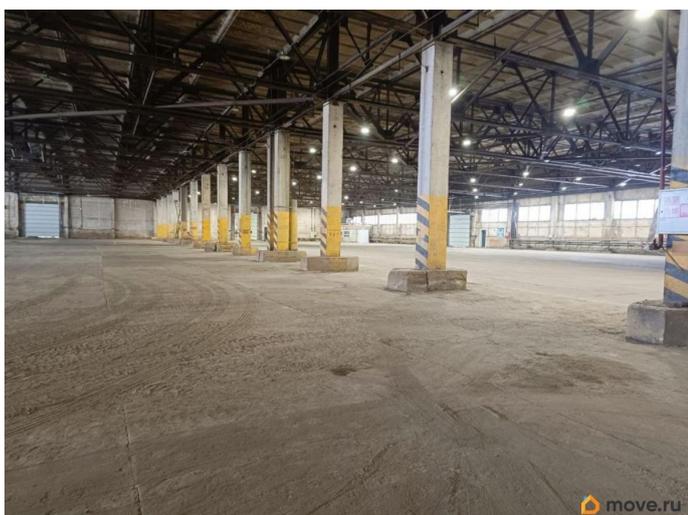
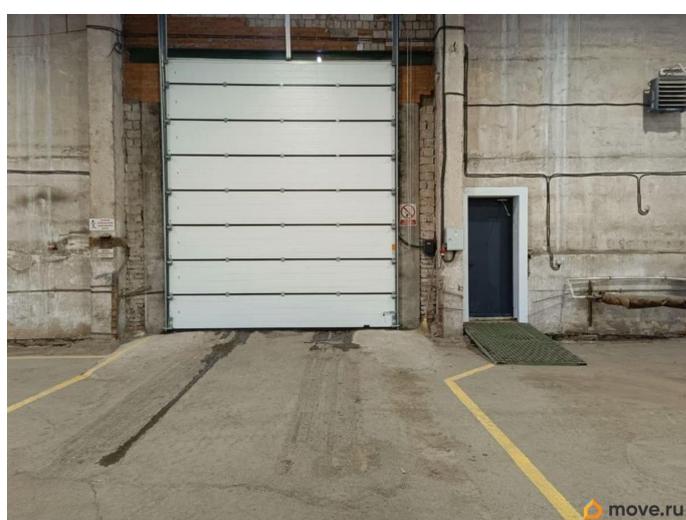
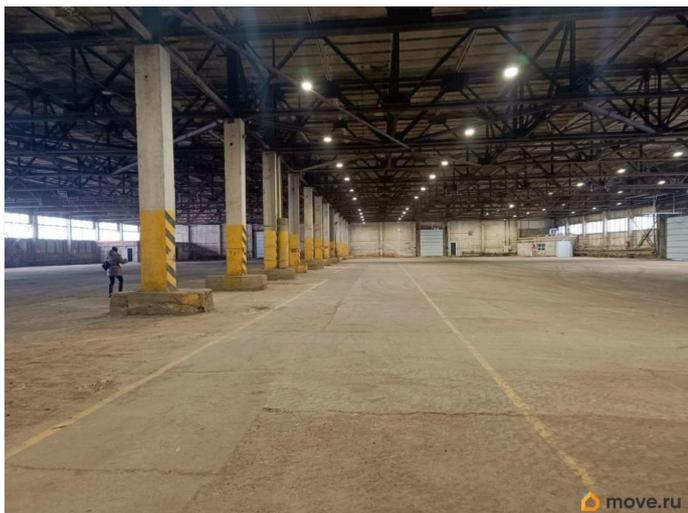
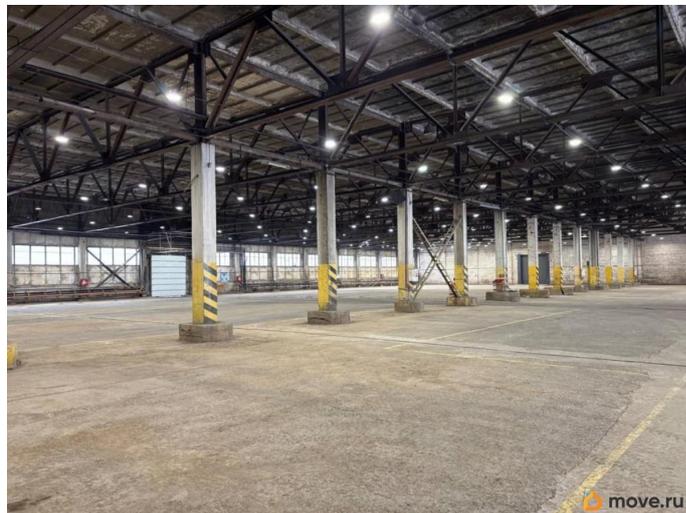
Ольга, ДЕПО

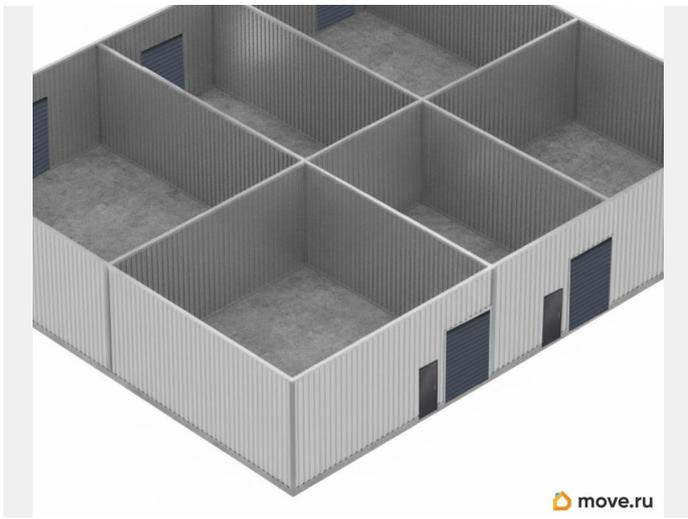
7(982)078-59-85

для заметок

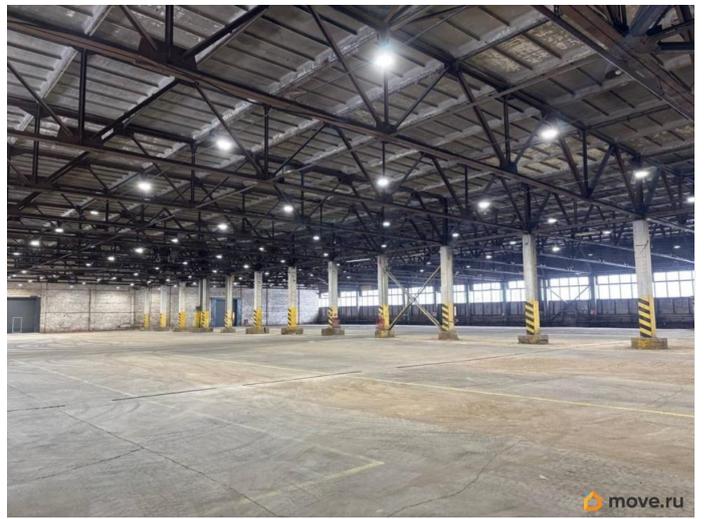


всего 350 руб./м2 в месяц. Далее 550 руб./м2.
Характеристики помещения: — Площадь: 324 м2 (возможна аренда других лотов: от 216, 288). — Высота потолков: 6,5 м (до перекрытий) / 9,7 м (до крыши) — удобно для стеллажей. — Пол: Усиленный бетон (выдерживает высокие нагрузки). — Ворота: Секционные 4 x 4,5 м (заезд большегрузов/фур) + отдельный вход для персонала/клиентов. — Свет: Энергосберегающее LED освещение.
Коммуникации и сервис: — Вода, канализация, отопление. — Мощность электричества 500кВт (хватит на любое оборудование). — Скоростной интернет до 1 Гбит/с. — Круглосуточный доступ 24/7, охрана и видеонаблюдение. — Отдельная асфальтированная парковка для сотрудников и большегрузов. Локация: г. Ижевск, ул. Буммашевская, 5. Территория ТСК «Депо». Удобная логистика: перекресток Удмуртская / Холмогорова / Воткинское шоссе, быстрый выезд на федеральную трассу.
Общественный транспорт рядом. Условия аренды: — Ставка: Первые 2 месяца — всего 350/м2 (инвестируйте сэкономленное в развитие!). Далее — 550/м2 + НДС 5% — Коммунальные платежи — оплата отдельно по счётчикам. Срок аренды: от 11 месяцев. Подойдет для: склада интернет-магазина, производства, цеха, автосервиса, шоурума с хранением или сервисного центра. На данный момент общая площадь без нарезки - 6000 м2. Готовность объекта в данной нарезке - 1 мая 2026г. Покажем помещение в удобное для вас время. Поможем подобрать площадь под ваши задачи. [#8100860#]





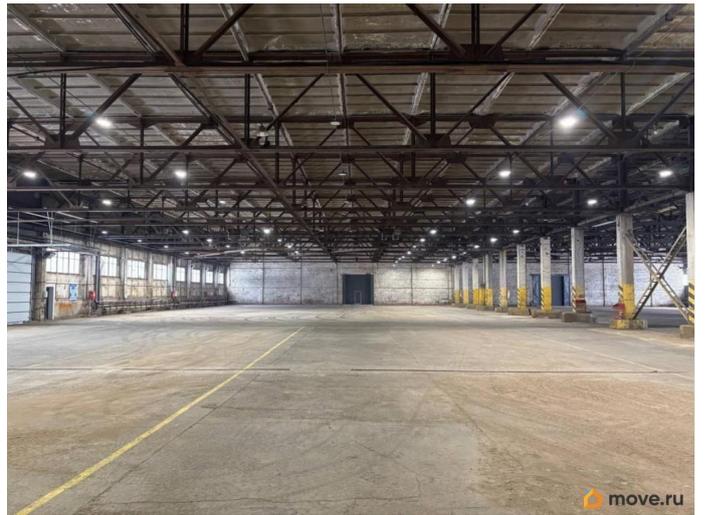
move.ru



move.ru



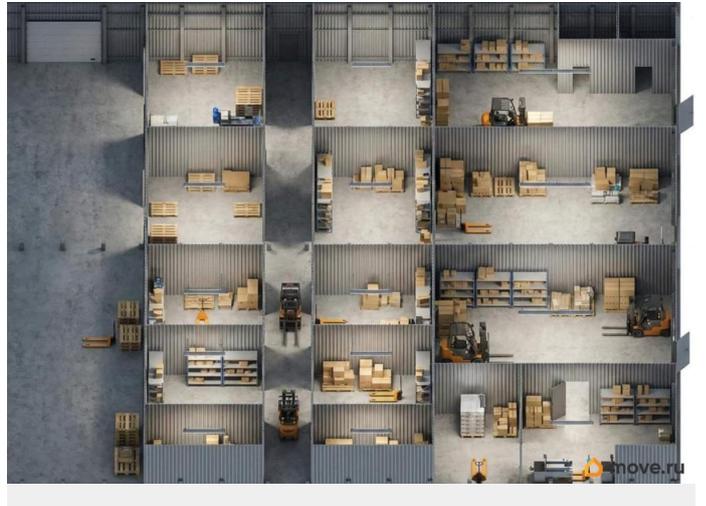
move.ru



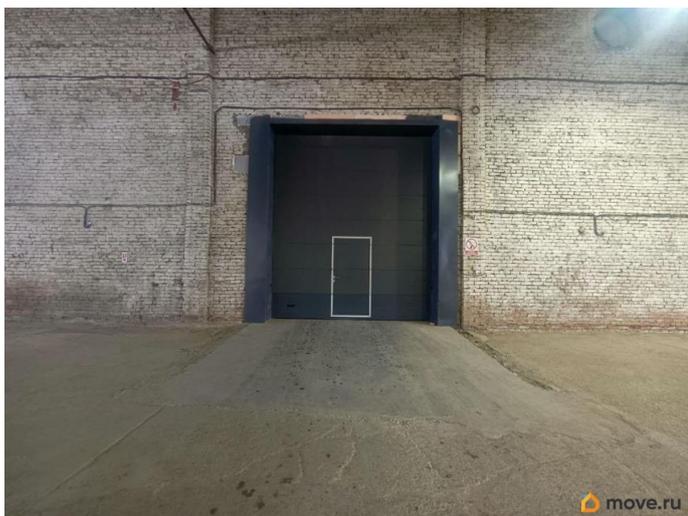
move.ru



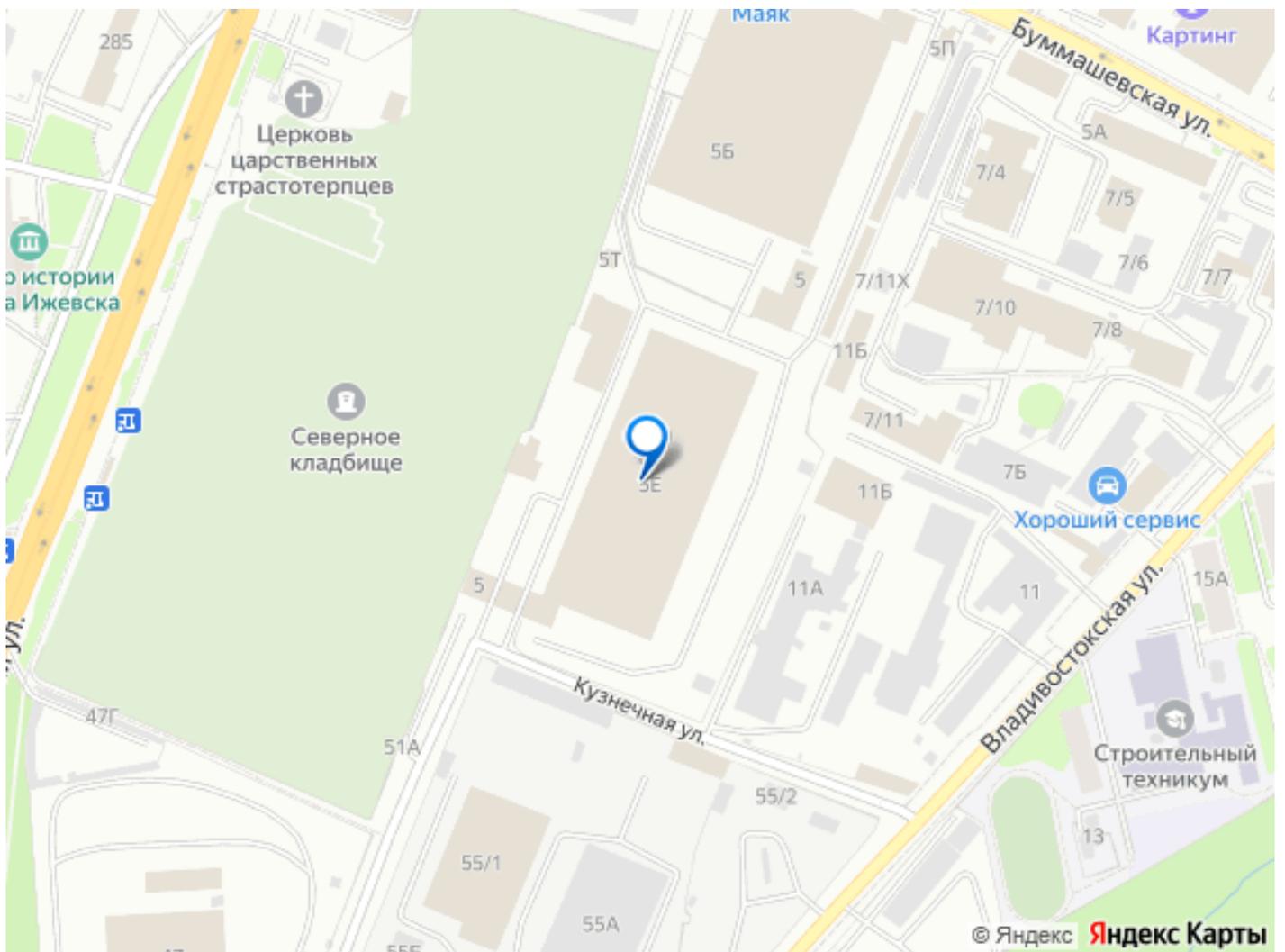
move.ru



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России